

Peter Anink 16-9-2017

Voor de rapportages werk ik als voorzitter vanuit het projectenoverzicht dat STAA als buurtorganisatie voor de Plantage Weesperbuurt heeft opgesteld bij de start in 2006.

De Stichting Tussen AMSTEL en ARTIS (STAA) is nu nog actief op beperkte schaal.

Als voorzitter houd ik door deelname aan buurtspreekuur en PWO de STAA prioriteiten in de gaten. Voorgaande STAA rapportages leverden weinig commentaar op in de buurt. Mijn activiteiten in de buurt kan ik voor een deel overlaten aan anderen doordat Henk van der Westen veel buurtwerk doet en de coördinatie via mails voor zijn rekening neemt.

Na het uitbrengen van het raadsadres "" De Plantage Weesperbuurt in Balans "" en zienswijzen op de verbouwingsplannen van de Wittenberg en de Diamantbeurs dacht ik dat de zienswijze van april over het voorgenomen appartementencomplex van Sint Jacob mijn laatste activiteit als STAA voorzitter zou zijn en dan te stoppen met STAA. Dit verslag over de laatste 9 maanden zou dan mijn laatste STAA rapportage zijn.

Gelukkig wordt de Stichting Tussen Amstel en ARTIS als een nuttig instrument gezien en zijn Henk, Erik en Marlies bereid te overwegen of zij willen deelnemen aan het bestuur van de Stichting Tussen Amstel en Artis, buurtorganisatie van de Plantage Weesperbuurt. Op woensdagochtend 20 september gaan zij daar bij mij thuis over praten.

Hoe is het buurtwerk in de Plantage Weesperbuurt georganiseerd. ?

STAA is onderdeel van dit buurtwerk in postcodegebied 1018 en het platform PWO. Het Plantage Weesperbuurt Overleg (PWO) vergadert elke twee maanden. Het Buurt Spreek Uur (BSU) is elke week op woensdagochtend met een duidelijke opzet vooral via de door Henk van der Westen voorbereide gesprekspunten met toelichting. De PWO agenda-commissie bestaat uit Hans en Petra en Erik en Henk. Samen met Marlies voor de financiën en Pienke /Erik voor de verslaggeving regelt Henk als voorzitter met hulp van Angelique van Dock de agenda en uitnodigingen voor het PWO. De informatie uitwisseling over buurtzaken (akties, uitnodigingen, gemeentelijke inspraak) gaat via mails van Henk en de website van Buurtorganisatie 1018.

Stand STAA activiteiten in september 2017

In ons raadsadres van 11 juni 2015 "de Plantage Weesperbuurt in Balans" zijn 17 zorgpunten voorgelegd aan de Gemeenteraad en de Bestuurscommissie Amsterdam Centrum. De zorgpunten over onze mooie buurt zijn nog steeds aktueel in het buurtwerk.

STAA heeft een zienswijze uitgebracht op de aanvraag voor een omgevingsvergunning vraag van de Lutherse Diakonie voor de ombouw van het verpleeghuis de Wittenberg tot 116 appartementen. De onttrekkingsvergunning "wonen" voor short stay appartementen is door de Gemeente geweigerd. Dat is door de Raad van State afgewezen. Bij de beroepsprocedure hebben wij gesteld dat wij voorstander zijn dat de appartementen van 40m2 aan de Nw Keizersgracht voor permanente bewoning worden ingericht. De verbouwing aan de Nieuwe Keizersgracht /Nw Kerkstraat is nagenoeg klaar.

De STAA zienswijze van 23 maart op de Verbouwing van de Diamantbeurs gaat vooral in op de verbetering van het verblijfskwaliteit aan het Weesperplein o.a. door het Grand Cafe. De verbouwing op het Weesperplein/Nwe Achtergracht gebeurt achter de schutting.

De zienswijze van STAA van 18 april op de komst van het appartementencomplex op de plaats van het te slopen Sint Jacobaan de Plantage Middenlaan 52 is in 6 punten opgebouwd na vele gesprekken met buurtgenoten bij het BSU en in het PWO is door meer dan 150 andere zienswijzen op de aangevraagde omgevingsvergunning en het bouwplan gevolgd. Vanuit de Bestuurscie Amsterdam Centrum is er een uit 42 pagina's bestaande Nota van beantwoording maar het bouwplan van Koopmans/Syntrus/Achmea zal wel doorgaan. Hopelijk gaat de projektontwikkelaar bij de uitvoering nog flinke verbeteringen doorvoeren, zodat het vanaf 2020 de 500 extra Plantage bewoners (Wie ?) daar prettig kunnen wonen.

STAA en de Buurt in Amsterdam

Voor mij als STAA voorzitter staat centraal hoe de Gemeente Amsterdam de stad (en ons gebied) in balans houdt met als kader het gebiedsgericht werken voor de bewoners en belanghebbenden (taak gebiedsteam), hoe de openbare voorzieningen worden verzorgd en hoe de uitvoering van het amsterdams beleid in de komende jaren wordt geregeld.

Het Gemeentebestuur werkt aan 22 gebiedsagenda's 2016-2019 per stadsdeel samen met de 7 Bestuurscommissies. Voor onze Plantage Weesper Buurt (onderdeel van 1018) is het Gebiedsplan 2018 voor het Oostelijk deel van Binnenstad het kader. In maart 2018 zijn er gemeentelijke verkiezingen met ? gevolgen ook voor het stadsdeel Centrum.

In 2017 zijn de bouwprojecten van de UVA voor het Roeterseiland en HVA voor de Amstelcampus klaar met door de weeks drukte van personeel/ studenten en hun fietsen. De studentvriendelijke ingang van de UVA aan de Nieuwe Achtergracht voor de Psychologie en Rechtenfaculteit zorgt in de Roetersstraat/ Plantage Kerklaan voor extra drukte/overlast. In de Sarphatistraat zorgen hotels(Hyatt en andere Hotels) ook vanuit Oost voor meer rolkoffers en taxi 's maar ook meer levendigheid. Het fietsverkeer neemt toe, zeker als de Binnenring echt ""fietsstraat"" wordt en het gemotoriseerd verkeer elders naar toe gaat. Nu in Oost de Mauritskade wordt aangepakt en het autoverkeer meer dan een half jaar daar niet langs kan zoekt het gemotoriseerd verkeer andere wegen door de Weesperbuurt. De Roetersstraat en de Sarphatistraat krijgen zo tot april 2018 veel autoverkeer dat naar de Wibautstraat moet verwerken(milieuoverlast).Een rustige fietsstraat wordt een lachertje . Ook voor de Plantage zijn de bouwwerken aan de Plantage Middenlaan lastig voor de verkeerssituatie nog afgezien van het gemotoriseerd sluipverkeer vanwege de Y-tunnel.

De Plantage Weesperbuurt (Wonen en Werken) in Amsterdam

Postcodegebied 1018 (het Oostelijk deel van de binnenstad incl d Eilanden) heeft veel actieve bewoners en andere deelnemers aan buurtorganisaties, die hun krachten (vooral t.a.v.de Gemeente) bundelen in het Plantage Buurt Overleg en Eilanden Overleg. Het Buurtmagazine "" 1018 de Eilanden en Plantage Weesperbuurt"" wordt om de maand verspreid in de hele buurt en is beschikbaar online via BO1018. Er is geen Huis van de Buurt zoals voor bewoners van de Eilanden in de Witte Boei.

Voor onze buurt wordt woensdagochtend wekelijks van 11/12 uur het buurtspreekuur(BSU) gehouden in Eik en Linde aan de Plantage Middenlaan . Die bijeenkomst wordt actief gebruikt voor het overleg tussen vaste deelnemers/organisaties en buurtgenoten. Via het BSU kunnen buurtgenoten knelpunten aanpakken met medewerkers van het Sociale Wijkteam(nu Dock), van het gebiedsteam Amsterdam Centrum Oost, van de UVA/HVA en

de buurtregisseurs politie. Naast de actuele bespreekpunten (wekelijks een besproken lijstje) worden ook de agendapunten voorbereid voor het Plantage Weesperbuurt Overleg.

Het bestuur van de Plantage Weesperbuurt Vereniging vergadert maandelijks in de Swiftkantine en Stadsdorp Oost komt maandelijkse zaterdagochtend naar Eik en Linde. In de SOOP in de Nieuwe Kerkstraat met een leestafel, bar, ontmoetings -ruimten en tuin worden cursussen en lezingen gehouden voor ouderen en bridge gespeeld. Bij de Nieuwjaarsreceptie in de Oosterkerk vinden de buurtbewoners elkaar dit jaar. Ook de 19 culturele instellingen/musea werken samen in Plantage Amsterdam en organiseren de Nationale Burendag van zaterdag 23 september in de Hortus(klaprozen).

Het bestuur van Buurtorganisatie 1018 werkt vanuit de Witte Boei olv Andre Agterof. Vanuit het PWO zitten In de Commissie van toezicht Marlies Steverink en Jocelyn Daris. Met subsidie werd de Website BO1018 gelanceerd en beheerd door Jeroen Verhulst. Oproepen voor acties, bijeenkomsten en rapportages van buurtorganisaties worden aangekondigd. Onder PWO worden ook de rapportages van STAA gepubliceerd.

Voor discussie in het PWO over Bouwstenen voor het Gebiedsplan 2017 Amsterdam Centrum- Oost van de Gemeente (vooral gebiedsteam) en Bestuurscommissie heb ik "werken aan Projecten Plantage Weesperbuurt" ingestuurd om samen met de andere buurtorganisaties aan te pakken. Henk van der Westen heeft dit uitgewerkt in de notitie ""van gebiedsplan tot beleidsplan" voor de Bestuurscommissie en Gemeenteraad.

Als we wat verder kijken dan 2017 (naar 2025) zie ik de volgende onderwerpen:

1. "De Plantage Weesperbuurt in Balans" met 17 zorgpunten uit ons raadsadres
2. Wijziging gebied en fiets/ looproutes(GVB, tramlijnen) door Noord Zuid lijn
3. Het Roeterseiland en de UVA studenten (en hun fietsen)
4. De kade van de Amstel met gebouwen en waterkant (Carre, Stopera)
5. Weesperplein (Diamantbeurs) en Weesperstraat(namenmonument)
6. Vergroening Plantage Middenlaan (Artis, Hortus, St Jacob , Wertheimpark)
7. Sarphatistraat(tram/fietsstraat) (Muiderpoort, Kunstac. Hoogte Kadijk)
8. Milieuvervuiling gemotoriseerd verkeer Weesperstraat en Valkenburgstraat. en de omgeving
9. Mauritskade(HVA) en Oosterpark (Hotels)
10. Marine terrein en op de Eilanden(Oostenburg)

1. Bestuurszaken van de Stichting Tussen AMSTEL en ARTIS

- a. Peter Anink is voorzitter en nog het enige bestuurslid van de Stichting zonder leden. Er zijn wel tientallen sympathisanten in de buurt. Komt er een nieuw bestuur ?
- b. Administratieve en financiële zaken worden zoveel mogelijk beperkt. Met de verhuizing van het dienstencentrum is het postadres(en archief) van onze Stichting bij de KvK veranderd in mijn huisadres : Sarphatistraat 96 hs 1018GV . Bij de ASN bank heeft STAA een rekening NL 27 0852196989 met een saldo van 130^E.

2. De termijnagenda van PWO in 2015, 2016 en 2017

De 4 PWO maandagavonden vergaderingen zijn in 2015 geweest op 9 februari in de Corvershof op de Nieuwe Herengracht en in de bovenzaal van Eik en Linde op 6 juli, 7 september en 7 december 2015. Het Voortgangsoverleg met de ambtenaren werd op de Stadsdeelafdeling van het Stadhuis gehouden op 13 april en 12 oktober 2015.

Afgelopen jaar is het Plantage Weesperbuurt Overleg op 8 februari, 30 mei, 11 juli en 26 september en 19 december 2016 in de bovenzaal van Eik en Linde gehouden. Er was geen Voortgangsoverleg meer. Medewerkers van het gebiedsteam schoven aan voor informatie en advies. Via gesprekken en mails zorgen zij ervoor dat we ons buurtwerk kunnen doen.

In 2017 waren de PWO bijeenkomsten op maandagavond in Eik en Linde(boven) op 6 februari, 10 april, 12 juni(Swift) en zijn op 18 september, 6 november en 18 december.

3. Ontwikkeling Prioriteiten STAA (uit 2006, maar nog in 2017 aktueel)

a. Weesperstraat/Wibautstraat en Mr Visserplein

De herinrichting van de Wibautstraat is afgerond en voor het Weesperplein gepland. Het gemotoriseerd verkeer in de Weesperstraat neemt toe en wordt meer belastend voor het leefklimaat. De versmalling van de Weesperstraat is uitgesteld.

b. Vernieuwing UVA-Roeterseiland –publiekvriendelijke Nieuwe Achtergracht.

De centrale ingang Nieuwe Achtergracht werkt maar het gebouw A is nog niet klaar. De Rechtenfaculteit met dagelijks duizenden extra bezoekers zorgt voor een nog drukker buurt. Aan andere kant van het Roeterseiland wordt er door Arcadis gewerkt aan een groen plein en doorgang naar de Plantage en herstel van de Valckeniersstraat. De UVA organiseert bewonersbijeenkomsten en er is redelijk overleg van de UVA Huisvesting Roeterseiland met bewonersgroepen en er zijn bewonersbrieven.

c. Bij de Amstelcampus worden alle onderwijsgebouwen tussen de Wibautstraat en Weesperzijde gebruikt. De bouw Rhijnspoorgebouw is afgelast door het HVA bestuur. Tegenover de Weesperbuurt en Mauritskade is het danook door de weeks druk met studenten vooral bij de metro ingangen. In 2018 zullen hier 18.000 HBO studenten onderwijs krijgen vanuit de Amstelcampus Er zijn HVA nieuwsbrieven/buurtberichten.

4. Andere Onderwerpen STAA

a. Artis uitbreiding en verkeersplan Plantage.

Het Artisplein met ingang op de Plantage Middenlaan en het restaurant De Plantage zijn een aanwinst voor de buurt Nu de woonboten weg zijn ook het Olifantenverblijf. Artis gebouwen staan in de steigers aan de Plantage Middenlaan.

Toegankelijkheid van het Wertheimpark is beter en het Sportpark wordt uitgebreid. Aan de Pl. Middenlaan worden hotels en kantoorgebouwen gerenoveerd en wordt St Jacob herbouwd. Vergroening en de verkeerssituatie vereisen extra aandacht.

b. GGD Weesperplein, Nieuwe Achtergracht en Valckeniersstraat

Met de aanpak van het Weesperplein wordt ook de GGD gevel opgeknapt. Het personeel kan de komende twee jaar terecht in de oude ambulance garage. Er zijn plannen voor herinrichting Weesperplein en verplaatsen Namenmonument.

c. Hotels en gebouwen in Weesperstraat en Sarphatistraat(nu fietsstraat)

In ons gebied 1018 de Plantage Weesperbuurt wordt hotelcapaciteit bijgebouwd. Op de Plantage Middenlaan 48 uitbreiding van Lancaster/ Hampshire hotel. In Metropool in de Weesperstraat zijn 128 short stay appartementen ingericht. Door St Jacob(350 ouderen) en de Wittenberg worden er woningen toegevoegd.

In onze woon/werk buurt heen wordt de hotelcapaciteit uitgebreid en wordt het drukker met toeristen , mensen die er werken /studeren (vooral door de weeks). Wij hebben dat in het raadsadres de Plantage Weesperbuurt in balans als zorgelijk gemeld aan de Gemeenteraad en wachten op reactie van onze bestuurscommissie.

d. Inrichting Openbare Ruimte en het stadsdeel Amsterdam Centrum

De plannen voor herinrichting en verbeteringen van de openbare ruimte zijn onderdelen van het Gebiedsplan 2018 en het voorgenomen investerings plan.

De bijeenkomsten van de bestuurscommissie Amsterdam Centrum worden gehouden op dinsdagavond met digitale rapportage en soms verslag in “ de Raad in Beeld”. Het bestuur wordt weer gevoerd door Boudewijn Oranje, Jeanine van Pinxteren en Roeland Rengelink met als uitgangsprogramma het bestuursakkoord van 4 april 2014. Middelen voor het bestuur zijn afhankelijk van het Gemeentebestuur Amsterdam.

5. Overig

- a. Veiligheid en overlast wordt behandeld bij het buurtsprekuur en PWO.
- b. Luchtkwaliteit Amsterdam moet op gemeentelijk niveau bewaakt blijven.
Ook de duurzaamheidsmaatregelen, mobiliteit en milieuzone voor de binnenring.
- c. Valckeniersoverleg / GGD Er is er beperkt overlast van verslaafden voor de buurt.

Peter Anink rapportage STAA 2017 16 september 2017