

Petersburg Journaal#10

Magazine voor bewoners en ondernemers van de Oostelijke Eilanden,
De Kadijken, Marineterrein, Czaar Peterbuurt en het Funenpark, februari 2019

Dit is nummer 10 van het Petersburgjournaal. Met dit journaal willen stadsdeel
Centrum en woningcorporatie Stadgenoot u op de hoogte houden van (toekomstige)
bouwactiviteiten in de buurt. Het volgende nummer komt uit in mei/juni 2019.



*Op naar de
zevende verdieping!*

2 Waar gebeurt wat?

3 Drie vragen aan ...
Maarten Snijder

4 Herinrichting talud begonnen

4 Eilandenboulevard
naar volgende fase

5 Wandelen langs het werk

6 Circulaire bouw
heeft de toekomst

7 700 geparkeerde auto's
in één huis

8 Schouw echte eye-opener

9 Een groenschouw door de kou

11 Czaar Peterstraat
wacht onderzoek af

11 Een mooiere
Kattenburgerkruisstraat

12 Om niet te vergeten



Waar gebeurt wat?

1 Eilandenboulevard

Van medio maart tot half juni wordt de Eilandenboulevard tussen de Kleine Wittenburgerstraat en de Oostenburger voorstraat bestraat en geasfalteerd. Ook is bij een aantal woonboten begonnen met de eerste fase van het 'opruimen' van het talud. In maart/april legt het bedrijf Visser & Smit Hanab bv hoogspanningskabels aan; het werk vindt plaats in enkele bouwputten in de Eilandenboulevard en de Kattenburgerstraat. Zie voor meer info pagina 4 en 5.

2 Marineterrein

Nieuws over het Marineterrein leest u op pagina 10.

3 Czaar Peterstraat

Om de doorstroming van tram en fiets te bevorderen, zijn er plannen om de straat opnieuw in te richten. Op pagina 10 de stand van zaken.

4 Oostenburg

De komende jaren transformeert het voormalige industriegebied naar een woonwijk met onder andere 1.500 woningen. Ontwikkelaar VORM begint in maart met de verkoop van woningen aan de VOC-kade. Op kavel 2 is Stadgenoot gestart met het realiseren van 97 sociale huurwoningen en 54 middensegmentwoningen. Op andere kavels wordt gebouwd aan het Inntel Hotel en het parkeerhuis (zie pagina 6 en 7).

5 Zeeburgerpad

Het Zeeburgerpad (Centrumdeel) transformeert van bedrijventerrein naar een woon- en werkgebied. Daarvoor heeft de gemeente een concept Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) geschreven. De inspraakreacties worden momenteel verwerkt in een nota van beantwoording, die samen met de SPvE wordt besproken in de raadscommissie Ruimtelijke Ordening. Daarna volgt besluitvorming in de gemeenteraad.

6 Hoogte Kadijk 401

Begin februari is Villex begonnen de Hoogte Kadijk 401 – het voormalige pand van de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit – om te bouwen naar 100 tot 120 tijdelijke onzelfstandige woningen (eigen slaapkamer, maar gedeelde woonkamer, keuken en sanitaire voorzieningen) en deze de komende tien jaar te beheren en te verhuren. De woningen zijn bestemd voor stathouders (max 50%), studenten en starters op de woningmarkt. De verbouwing duurt circa zes maanden. Aan het eind van de zomer 2019 kunnen de eerste bewoners dan het pand betrekken.

7 Koning William

De voormalige scheepswerf Koning William wordt herontwikkeld. BLVG Ontwikkeling heeft plannen om studio's te realiseren in de sociale huur voor studenten, starters en senioren. Daarnaast wil Bootservice Amsterdam een haven met ligplaatsen voor kleine elektrische boten realiseren. De omgevingsvergunning voor deze plannen is in behandeling bij de omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. Een bewonersgroep, verenigd in De Wakkere Kadijkers, heeft een monumentenstatus aangevraagd voor enkele opstallen op de scheepswerf. Deze is door het stadsdeel afgewezen. De groep heeft daartegen bezwaar aangetekend. Dit jaar volgen de hoorzittingen.

8 Speeltuin Funenpark

In februari is de zoektocht gestart naar een aannemer. De verwachting is dat in mei/juni begonnen kan worden met de aanleg van de speeltuin, die ongeveer 2 tot 3 maanden zal duren. Vanwege de werkzaamheden worden de negen dakplatanen in het gebied verplaatst naar Zuidoost. Er komen nieuwe bomen voor terug.

9 Touwbaanpark

Ontwikkelaar Cornerstone Amsterdam II B.V. heeft aangegeven in juni te willen starten met de bouw van twee kopblokken op de hoeken van de

Nieuwe Oostenburgerstraat (totaal acht woningen). Voordat de bouw begint, zal de gemeente de twee bomen ter plaatse kappen en de grond bouwrijp maken. Ter compensatie plant de gemeente twee bomen in het vak tussen de inrit van de parkeergarage en de ondergrondse afvalcontainers. Omwonenden worden nader geïnformeerd.

10 Fietspad Dijkstraat



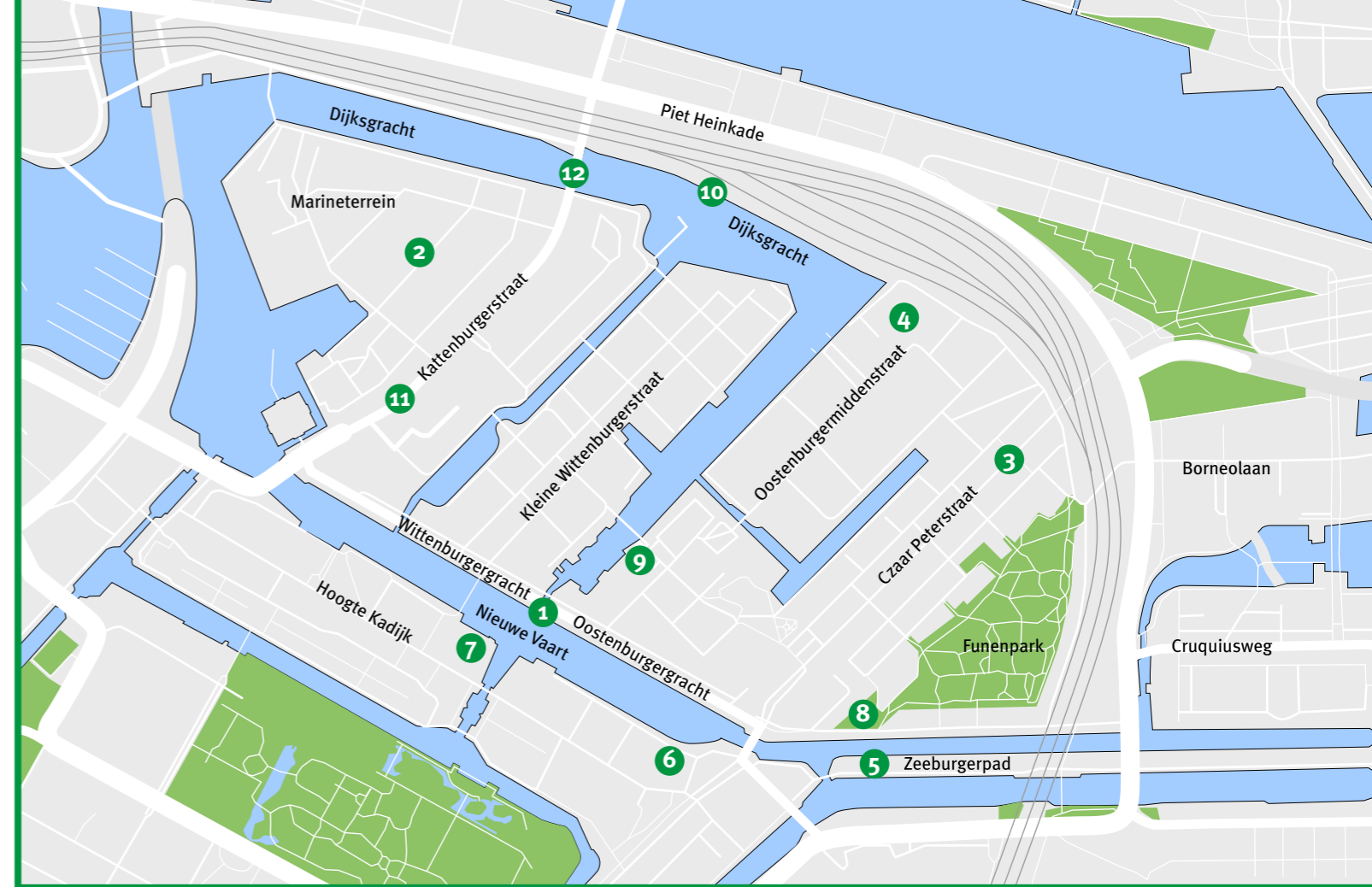
Derde kwartaal 2019 start de aanleg van het wandel- en fietspad tussen de VOC-kade op Oostenburg en de Mariniersbrug. De aanleg gaat ongeveer zes maanden duren.

11 Kattenburgerstraat

De gemeente onderzoekt hoe de Kattenburgerstraat als doorgaande fietsroute kan worden verbeterd. Dit kan o.a. door een extra fietsbrug naast de monumentale Mariniersbrug; een bredere spooronderdoorgang; een veiliger kruising met de Piet Heinkade en een herinrichting van de Kattenburgerstraat. Voor die tijd zal de deklaag van de Kattenburgerstraat worden vervangen. Deze werkzaamheden staan gepland in het voorjaar van 2020.

12 Mariniersbrug

Na enig uitstel wordt het brugdek van de Mariniersbrug vervangen. De werkzaamheden starten in de week van 18 maart en zullen 9 weken duren. Autoverkeer in twee richtingen blijft mogelijk vanwege de gefaseerde werkwijze. Bus- en vrachtverkeer moet wel omrijden.



Drie vragen aan... Maarten Snijder

Uitvoerder grondwerkzaamheden op Oostenburg voor Markus B.V.

Wat doe je op Oostenburg?

"De grond bouwrijp maken. We hebben bouwkuipen gemaakt, kuilen gegraven voor archeologen en het hele gebied gesaneerd (schoongemaakt), zodat de bouwer in maart 2019 kan beginnen. Dan zit ons werk erop."

Hoe erg was de vervuiling hier?

"Het viel mee. Op oude fabrieksterreinen kom je altijd dezelfde soort vervuiling tegen: heel veel olie, zware metalen en PAK's, afkomstig van Stork Werkspoor. We hebben inmiddels ruim 20.000 ton vervuilde grond afgevoerd, wat neerkomt op 500 vrachtwagens. Daarna hebben we een meter schone leeflaag aangebracht."

Nog interessante vondsten gedaan?

"De archeologische laag van de VOC zit drie meter onder de grond. Zover zijn we niet gegaan. Eigenlijk is er elke honderd jaar een



meter bij gekomen en nu zitten we op dit niveau.

Wat we wel hebben gevonden, is een molensteen met een doorsnede van twee meter. Die was gebruikt als opvulling. Verder hebben we rails, aftappunten, andere metalen, sintels (verbrandingsresten van kolen of hout), stukken muur, oude funderingen, heel veel puin en betonresten opgegraven. In totaal 40 vrachtwagens hebben samen 1200 ton betonpuin afgevoerd. Dat was allemaal gebruikt als ophoogmateriaal.

Verder zijn we twee olietanks tegengekomen, want vroeger werd natuurlijk alles verwarmd met huisstookolie. Voordat wij hier kwamen, hadden ze op dit terrein al 32 tanks uit de bodem verwijderd. Het eiland is lek geprikt voor onderzoek, maar toch vind je er dan nog twee. Dit soort verrassingen maakt het werk zo leuk. Elke dag is weer anders!"

Herinrichting talud begonnen



Eind januari/begin februari is bij negen woonboten aan de Nieuwe Vaart met de herinrichting van het talud begonnen. Het resultaat ziet er op het eerste gezicht kaal uit – maar dat blijft niet zo.

Allereerst wordt het talud met een kruidig grasmengsel ingezaaid. Dit om te voorkomen dat de grond van het talud het water inschuift, en het maakt de aanblik ook iets minder kaal.

Individuele gesprekken

Ondertussen voert de gemeente individuele gesprekken met de deelnemers om afspraken te maken over de gewenste invulling van de toekomstige inrichting: het soort begroeiing, de vorm van de vlonder (vierkant of langwerpige en maximaal 16 m² groot), de trap en de steiger. De gemeente werkt vervolgens de wensen van elke woonbootbewoner uit in tekeningen. Daarvan wordt per locatie een bestek gemaakt voor de aannemer. Die gaat dit najaar starten met de daadwerkelijke vernieuwing van het talud. Maar eerst moeten de aanwezige objecten/opstallen worden verwijderd, alsook het groen. Vooral op plaatsen waar bomen stonden, moet ook het hele ondergrondse deel van de boom (evenals het groen eromheen) worden verwijderd. Alleen dan is er bij het planten van de nieuwe begroeiing voldoende ruimte. Des te mooier gaat het worden. Heb geduld!

Eilandenboulevard naar volgende fase

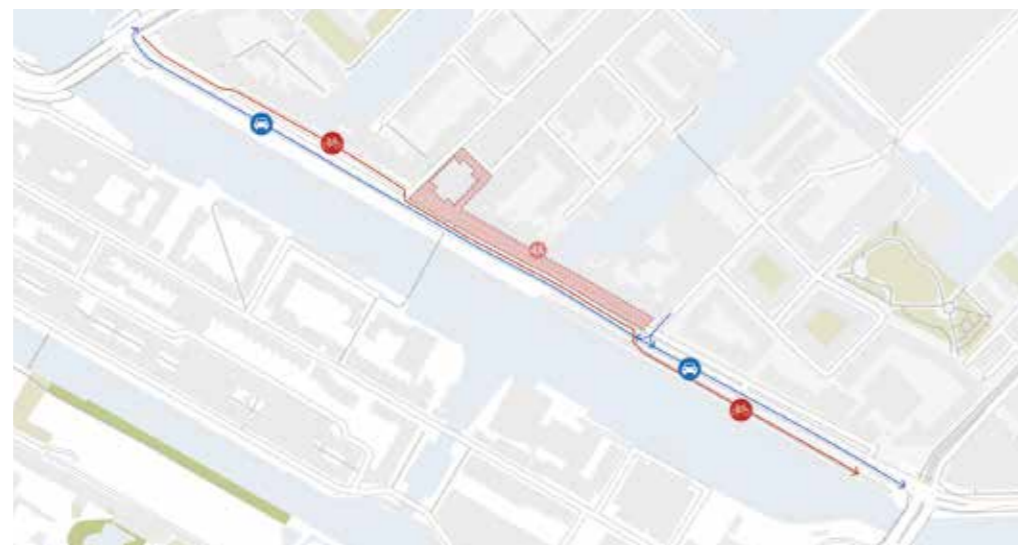
Op maandag 18 maart begint de volgende fase van de Eilandenboulevard. Tot en met half juni is de aannemer bezig met het asfalteren en bestraten van de Eilandenboulevard rondom de Oosterkerk, tussen de Kleine Witterburgerstraat en de Oostenburgervoorstraat.

Ook wordt in de nieuwe fase de ventweg tussen de Kleine Wittenburgerstraat en de Oostenburgervoorstraat vernieuwd. Er komt een voetpad met nieuwe bestrating en nieuw dubbelzijdig fietspad op de plaats van de huidige ventweg.

Stremming

Nu het overgrote gedeelte van de Eilandenboulevard is geasfalteerd, moet alleen het laatste stuk van de Oostenburgergracht (bij de kruising Czaar Peterstraat) nog worden uitgevoerd. Dit deel is vanwege de twee opstelstroken voor het verkeerslicht vrijwel ongemoeid gelaten. Ook het riool is op dit gedeelte nog niet vervangen.

Vanaf donderdag 28 februari 2019 zal dit laatste deel worden aangepakt. In twee weken tijd worden het huidige wegdek



opgebroken, het riool vervangen en de weg opnieuw geasfalteerd. Dit deel van de rijbaan is in die periode geheel gestremd voor autoverkeer. De Oostelijke Eilanden zijn dan alleen bereikbaar via de Kattenburgerstraat.

Meer informatie?

Neem dan contact op met omgevingsmanager Rutger de Klerk, via vernieuwen.eilandenboulevard@amsterdam.nl of 06 1505 0914.

Of download de gratis app 'Eilandenboulevard' via Google Playstore en Appstore.



Ook houdt de aannemer iedere woensdag tussen 15.00 en 16.00 uur een inloopuur in de directieket aan de Kattenburgerstraat, vlakbij de oude poort naar het Marineterrein.

www.amsterdam.nl/eilandenboulevard

4 maart: wandelen langs het werk

Wie altijd al heeft willen weten hoe een riool wordt vervangen, een weg wordt geasfalteerd of hoe er wordt gewerkt aan de Eilandenboulevard, kan maandag 4 maart mee met een wandeling. Uitvoerder Ricardo Schoonderwoerd (Kroeze Infra bv) staat u graag te woord en neemt u mee voor een kijkje in de keuken.

De wandeling is volgens Ricardo hard nodig. "Er gebeurt nogal wat in de buurt. Logisch dat mensen vragen hebben. Of ze willen hun verhaaltje kwijt. Zo kom je ook veel dingen te weten uit de buurt. Bijvoorbeeld mensen die het trottoir bij hun drempel iets omhoog willen hebben, zodat bezoekers met een rolstoel naar binnen kunnen. Of je hoort van mensen die gaan verhuizen of een begrafenis hebben. Als je dat weet, kan je daar rekening mee houden, ook in je planning."

Contact

Contact tussen bouwers en bewoners is belangrijk. Vooral op momenten van stroomuitval, weet Ricardo. "Laatst hadden de mannen van Liander een kabel kapot getrokken. Kan gebeuren. Als je weet hoeveel kabels hier liggen en je trekt één kabeltje kapot, dan valt het mee. Maar om dat te repareren, moest de stroom eraf. Daardoor kwamen enkele woonboten een paar uur zonder stroom te zitten. Maar die woonbootbewoners wisten van niets. Ondertussen ontdooit de koelkast, doet de pomp om het rioolwater af te voeren het ook niet meer en wordt het knap lastig als je niet door kan trekken. Dan ga ik naar die mensen van Liander toe en leg uit dat ze even aanbellen bij die bewoners. Het is al



Fotografie: Arnold Korporaal

erg genoeg dat zoiets gebeurt, maar dan zijn de mensen tenminste geïnformeerd."

Gezellig

Het voordeel van een wandeling is dat de drempel laag is om vragen te stellen. Ricardo: "Ik heb een inloopuur op woensdagmiddag, maar er is nog niemand geweest! Ik denk dat de drempel te hoog is. En tijdens het werk zijn mensen bang dat

ze de verkeerde persoon aanspreken, geen goed antwoord krijgen of helemaal geen antwoord. Het is te omslachtig. Nu lopen ze een rondje mee en hebben ze iemand bij zich aan wie ze die vragen kunnen stellen. Zo krijg je ook inzicht wat er allemaal bij komt kijken. Putten die je moet opmeten, kolken zetten, straatwerk, asfalt, belijning, doorstroming verkeer. Het is een gigantische puzzel. Je kan uitleggen waarom de straat meerdere keren open moet, en bij wie mensen terecht kunnen als er wat is. En met elkaar rondlopen is ook gewoon gezellig."

i Maandag 4 maart 2019, van 14.00 tot 15.00 uur.

Start bij de bouwkeet op de Kattenburgerstraat.

Opgeven via:
eilandenboulevard@kroezeinfra.nl
Maximaal 25 deelnemers.

Grijze circuit

Het bedrijf Visser & Smit Hanab bv vervangt in opdracht van TenneT en Liandon de hoogspanningskabels in de Kattenburgerstraat en de Eilandenboulevard. Voor het zogenaamde 'grijze circuit' zal in maart/april worden gewerkt in enkele bouwputten. Eind 2019/begin 2020 volgt het 'zwarte circuit'. Daarna is het werk aan de hoogspanningskabels klaar.



Circulaire bouw heeft de toekomst

Circulariteit – eigenlijk een mooi woord voor hergebruik – staat hoog op de agenda bij ontwikkelaar VORM. Senior projectontwikkelaar Sander van der Wolf (VORM) legt uit waarom.

“Als VORM vinden wij het belangrijk dat we bijdragen aan een duurzame samenleving”, begint Sander. “Wij moeten duurzamer omgaan met onze aarde. Daarom heeft circulaire bouw zeker de toekomst en hebben wij er vrijwillig voor gekozen om in een aantal blokken circulariteit als thema te maken.”

Vergruizer

De verkoop van het circulaire blok aan de VOC-kade start in maart. Sander: “Voor dit blok gebruiken we circulaire bakstenen. Dat zijn bakstenen die uit vermalen oude materialen worden gebakken. Het steengruis gebruiken we weer opnieuw. Verder gaan we in dat blok ook circulair beton toepassen. Beton dat uit sloopprojecten komt en de vergruizer in gaat. Met de grondstoffen die daar uitkomen, kan je weer nieuw beton maken. Het is superleuk! We gaan alleen niet *alles* op Oostenburg circulair maken. Dat kunnen de toeleveranciers niet aan.”

Oude armaturen

VORM doet meer: zo worden de oude armaturen uit de Werkspoorhal – die overigens blijft staan, ook een voorbeeld van circulariteit – hergebruikt op Oostenburg. De armaturen liggen nu in een container, maar worden straks opgehangen in de nieuwbouwruijms. Voor de nieuwe verharding in de binnentuinen gaat VORM stukken oude stelconplaten gebruiken.

“We maken ook materiaalpaspoorten per gebouw”, vervolgt Sander. “Daarvoor zetten we een gebouw helemaal in BIM (*Building Information Model*), een soort database waarin we bijhouden wat voor specifieke materialen en elementen in het gebouw zitten. Dat maakt het voor de toekomstige generaties makkelijker om die materialen te hergebruiken.”

Koplopers

Het materialenpaspoort was een van de wensen van Stadgenoot met betrekking tot circulariteit. Sander: “Circulariteit was destijds een beoordelingscriterium, maar wij zijn daar al langer mee bezig. In Nederland behoort Amsterdam qua circulariteit echt tot een van de koplopers. Als er over twee, drie jaar eisen komen op het gebied van circulariteit, kunnen we aantonen dat we ervaring hebben met circulair bouwen. Het is ook niet ingewikkeld; je moet het alleen gewoon doen.”



“Het woord ‘parkeershuis’ is ooit geïntroduceerd om het een wat leukere naam te geven”, verheldert Williëtte van Arendonk, die namens Stadgenoot de kwaliteit van de nieuwe buurt bewaakt. Het parkeershuis past perfect in het autoluwe beleid voor Oostenburg. Williëtte: “In Amsterdam zie je het autobezit dalen. Vooral jonge mensen hebben vaak geen auto meer. Die doen veel aan autodelen, zijn vanuit hun studie gewend aan het openbaar vervoer of nemen de fiets. Je ziet een kentering in het denken over auto’s: de wegen raken vol en de luchtkwaliteit neemt af. Sowieso schrijft de gemeente steeds minder parkeerplaatsen voor bij nieuwbouw. We zijn bij de ontwikkeling uitgegaan van een halve parkeerplaats per markt woning. Nu zitten we ongeveer op een derde parkeerplaats per woning.”

Zwerfplekken

Voor bewoners komen er ongeveer 400 parkeerplaatsen beschikbaar in het parkeershuis. “Normaal gesproken staat een parkeergarage onder een woongebouw overdag voor driekwart leeg”, zegt Williëtte. “Bewoners parkeren vooral ’s avonds en ’s nachts. Zodoende zijn er overdag 500, 600 plekken beschikbaar voor medewerkers en bezoekers van de bedrijven op Oostenburg. Met dit dubbelgebruik benut je de ruimte optimaal. Het betekent wel dat bewoners



700 geparkeerde auto's in één huis

Oostenburg wordt geen alledaagse wijk met straten vol geparkeerde auto's; vrijwel al het blik verdwijnt onder de grond of in het zogenaamde ‘parkeershuis’ met ruim zevenhonderd parkeerplaatsen.

geen vaste parkeerplek hebben, maar zwerfplekken. Anders heb je die flexibiliteit niet.”

Autoluw

Het parkeershuis wordt niet de enige parkeerplek op Oostenburg. Elders bouwt SOO (Stadswerf Oostenburg Ontwikkeling) een parkeersysteem voor bewoners met ongeveer 200 plekken, waarbij het systeem de auto's boven elkaar plaatst. Andere parkeermogelijkheid is op kavel 4/5, met een autodelenproject met 35 elektri-

sche auto's. Al met al wordt Oostenburg het domein voor fietsers en voetgangers. “Auto's zijn niet verboden”, legt Williëtte uit, “maar je kunt er niet parkeren op straat. Er komen wel laad- en losplekken voor als je je boodschappen even vlakbij huis wilt uitladen, of iemand moet afzetten die slecht ter been is. Er komen her en der wel mindervalide plekken. De straten worden *shared space*, dus zonder trottoirs. Fietsers en voetgangers kunnen overal terecht. De auto is min of meer te gast.”

Complimenten

“Het is aan de ene kant natuurlijk een betonnen parkeergebouw van zeven verdiepingen hoog”, licht Silvester Klomp van MIX Architectuur zijn ontwerp van het parkeershuis toe. “Je krijgt de neiging om dat *flashy* te maken, maar dat past niet bij de uitstraling van Oostenburg als puur en eerlijk woon- en werkeiland. We hebben verfijning aangebracht in het beton, bijvoorbeeld met afdrucken van rietmatten en dan weer van houtbekisting. De gevels bij de hellingbanen waar de auto's omhoog rijden, zijn voorzien van houten lamellen. In de gevels vind je smalle openingen, waardoor 's avonds de koplampen oplichten en een dynamiek geven. Dat maakt het gebouw tot een bijzondere lantaarn. Het trappenhuis is volledig transparant. Boven de ingang, waar de auto's naar binnen rijden, zijn geperforeerde staalplaten te zien met afbeeldingen van de VOC-tijd – de gravures hangen in het Rijksmuseum.” Het ontwerp kreeg complimenten van de Welstandcommissie. Eind 2019 is de oplevering van het parkeershuis, dat begin 2020 in gebruik wordt genomen.

i Meer weten?
Er wordt de komende jaren volop gebouwd op Oostenburg. Meer informatie over de werkzaamheden vindt u op www.oostenburg.nl



Schouw echte eye-opener

Een goede sfeer en bovenal nuttig, blikt Carlinde Adriaanse (projectleider van het Groenplan) terug op de groenschouw van afgelopen januari.

“Een wandeling is echt een *must*”, vindt Carlinde. “Qua ophalen van informatie kan het misschien efficiënter, dan is het handiger als je met z’n allen om een tafel zit. Maar ik denk dat het echt heel belangrijk is om samen ter plaatse te kijken hoe dingen erbij staan. Zo wordt meteen duidelijk wat wel en wat niet kan en ontstaan ook nieuwe ideeën.”

Zoals?

“Een nieuw idee dat is ontstaan tijdens de schouw, is om alle blinde kopgevels op de

eilanden te laten begroeien met bijvoorbeeld driebladige wingerd of blauwe regen, zonder dat je de gevels beschadigt natuurlijk. Dat geeft een enorm visueel effect op de eilanden, want die kopgevels zijn al van verre te zien. Natuurlijk zit er een kostenverhaal aan, dus dat moeten we uitzoeken. Die kosten zou je kunnen verdelen over de verschillende vve’s. Maar ook de gemeente kan vanuit het groenbudget een bijdrage leveren.

Verder begonnen mensen over watertappunten. Daar ben ik mee bezig, maar dat ligt wat ingewikkelder en kost veel tijd. Daarvoor ben ik nu bijvoorbeeld met Waternet in gesprek.

Ook is er veel animo voor de drijvende wa-

tertuinen. Daar heb ik inmiddels een aantal concrete initiatieven voor aangereikt gekregen – niet alleen tijdens de wandeling.”

En nu?

“In de komende maanden zullen de eerste initiatieven gerealiseerd worden, zoals het planten van de bloembollen voor zomerbloemen, de aanleg van geveltuinen en het plaatsen van plantenbakken. Ook ligt er binnenkort een concreet plan voor de vergroening van de Kattenburgerstraat, inclusief een hondenspeelveldje dat zal worden aangelegd langs de Marinemuur. Voor andere initiatieven is meer overleg en dus meer tijd nodig. Het is vaak maatwerk. En nog een schouw zal zeker nuttig zijn.”

Carlinde Adriaanse: 3e van rechts

Treurwilg of treurige wilg?

Buurtbewoonster Niki Koegler wandelde mee met de schouw omdat ze zich betrokken voelt met het groen in de buurt. “En omdat ik dingen zie die fout gaan, zoals bij de geknotte treurwilgen aan de Oostenburgervlaart. Dat zijn nu treurige wilgen die nooit meer kunnen uitgroeien tot een mooie boom. De rij *knotwilgen* – de naam zegt het al – moet je knotten. Treurwilgen niet. Misschien wist de uitvoerende kracht het niet, maar iemand met verstand van groen zou dat niet doen. Ik mis die betrokkenheid. Vreselijk vond ik ook het kappen van de

vliedstruiken in het Oostenburgerpark. Die volle struiken vormden een prachtige schuilplaats voor kleine vogels en egels. Dat was geweldig! Maar dat is nu allemaal weg. Daarom is mijn advies: denk na voordat je gaat uitvoeren. Laat een stadsecoloog eerst kijken. Ga niet meteen met machines alles weghakken! Of de wandeling zin heeft gehad weet ik niet, ik heb geen verwachtingen. Je gooit dingen in de lucht en dan hoop je dat het opgevangen wordt. Je moet wel een lange adem hebben.”



Een groenschouw door de kou



Op woensdagmiddag 23 januari vond een groenschouw plaats op de Oostelijke Eilanden. Een groep van twintig bewoners en ambtenaren keek samen hoe het openbaar groen er bij staat, wat er beter kan en wat bewoners zelf kunnen doen.

De schouw begint met koffie en cake bij café Daan & Daan; daarna maakt het gezelschap een eerste stop bij een openbare groenstrook aan het Bijltsjespad. “Dit wordt door omwonenden zelf bijgehouden”, weet een buurtbewoonster. “Mensen vinden het leuk om de handen uit de mouwen te steken. Alleen is niemand verantwoordelijk.” “Dan wordt het moeilijk”, zegt directeur Groen Richard Stockingkorzen, “Je moet als gemeente altijd *iemand* kunnen aanspreken als dat nodig is.”

Felrode wingerd

Iets verder staan we stil bij een blinde zijmuur bij Kattenburgerhof, waartegen een metershoge wingerd groeit. In de herfst kleurt deze klimplant felrood. “Dit soort begroeiing zou ik prachtig vinden”, zegt een man die op Oostenburg woont enthousiast. “De wingerd wordt elk jaar 1 meter gesnoeid”, zegt een trotse flatbewoonster, wijzend op het strakke snoeiwerk.

Het veldje bij de Kippebrug kan wel wat kleur gebruiken, vindt een vrouw. “Ik fiets en wandel er vaak langs, maar ik zie bijna geen bloemen.” “Ik zou het niet meteen veranderen”, raadt stadsecoloog Els Corporaal af. “Juist dit soort veldjes worden veel door vogels gebruikt. Je kan hier wel bollen planten.” “Zolang je maar weet *waar* je ze plant”, vult een ambtenaar aan. “Anders maai je die bollen eruit bij het grasmaaien.”

Bij de Kattenburgervlaart vertelt bewoonster Annelies Groot hoe zij en medebewoonster Grietje een plan hebben ingediend voor broedeilandjes voor de waterhoen. “Samen met 20 steunbetuigingen uit de buurt. Er is een enorme behoefte aan! We hebben zes man die de eilandjes willen onderhouden. Het is eigenlijk al rond.”

Vleermuizen

En zo gaat de wandeling verder. De groep loopt langs geveltuinen, parken en plantsoenen. Er borrelen ideeën op voor stallingen voor vleermuizen, bloembollenvelden, drijvende tuinen, natuurvriendelijke oevers en nog veel meer. Maar na twee uur en vijftien stops is het mooi geweest – verkleumd maar tevreden neemt iedereen afscheid. Het Groenplan is weer een stapje dichterbij.



Marineterrein nog meer openbaar

Onlangs is het hek tussen het militaire deel en het publiek toegankelijke deel van het Marineterrein Amsterdam opnieuw verplaatst. Een deel van de kade langs de Dijkgracht aan de kop van het terrein is nu toegankelijk, samen met de achtergelegen open ruimte en het helikopterveld. Met de verplaatsing van het hek is ook één gebouw vrijgekomen; gebouw 031. Dit piepkleine gebouwtje - het vloeroppervlak is 31 m² - dateert uit het midden van de jaren 1940 en is in gebruik geweest bij de zeeverkeners. Niet de hele kop van het terrein is toegankelijk: om het logiesgebouw (gebouw 026) staat nog steeds een hek.



Rondleidingen

Elke laatste vrijdag van de maand kunnen geïnteresseerden van 17.00 tot 18.00 uur deelnemen aan een gratis rondleiding op het Marineterrein. Tijdens de rondleiding worden nieuwe organisaties op het terrein en actuele projecten bezocht.

i Aanmelden kan via aanmelden@marineterrein.nl o.v.v. de datum (29 maart, 26 april, 31 mei of 28 juni).

Bijpraten met het Marineterrein

De eerstvolgende informele buurtbijeenkomst over actuele ontwikkelingen op Marineterrein Amsterdam vindt plaats op dinsdag 26 maart 2019, van 18.00 - 20.30 uur. Aanmelden kan via aanmelden@marineterrein.nl o.v.v. Bijpraten op 26 maart. Tijdens de bijeenkomst wordt een update gegeven over wat er momenteel in tijdelijkheid op het Marineterrein gebeurt; over nieuwe organisaties op het terrein en over een nieuw deel van het buitengebied dat publiek toegankelijk is geworden. Gemeente en Rijk zijn nog in gesprek over de toekomstige invulling van het terrein. Vertegenwoordigers vanuit het Rijk en de gemeente Amsterdam zijn aanwezig om een toelichting te geven op de recente ontwikkelingen op bestuurlijk vlak.

Czaar Peterstraat wacht onderzoek af

Er zijn plannen om deze straat opnieuw in te richten, zodat deze verbindingroute – ook in de toekomst – de toegenomen drukte in het openbaar vervoer en de grote hoeveelheid fietsers aan kan.

Vorig jaar is de Nota van Uitgangspunten met de buurt besproken. De inspraakreacties en het coalitieakkoord hebben geleid tot een voorkeursvariant met een breder fietspad, het vervangen van het strengelspoor door een dubbel spoor, samengevoegde toegankelijke tramhaltes, nieuwe gezonde bomen en een autoluwe inrichting.

Toename fietsers

Toch heeft het stadsbestuur eind vorig jaar de plannen voor de herinrichting aangehouden. Het bestuur wacht eerst de resultaten af van een haalbaarheidsstudie naar de eventuele toename van het aantal fietsers in de Czaar Peterstraat, die een mogelijke fietsverbinding met de Sluisbuurt (Zeeburgereiland) kan veroorzaken. De verwachting is dat het onderzoek in het eerste kwartaal van 2019 wordt afgerond. Daarna wordt duidelijk of, en zo ja welke gevolgen dit kan hebben voor de Czaar Peterstraat.



Groener en levendiger

“De Kattenburgerkruisstraat kan groener en levendiger”, vindt bewoonster Marlies Rouweler. “Bij de poort zou een winkeltje of kiosk kunnen komen, waar je terecht kunt voor levensmiddelen, een krantje, koffie en een broodje. Eventueel in combinatie met een pakketafhaalservice. Dan wordt het een plek waar mensen profijt van hebben én elkaar kunnen ontmoeten. Op Kattenburg is geen enkel winkeltje, een echt gemis, vooral voor degene die slecht ter been is. Maak vóór de winkel een autovrij pleintje met wat bankjes, mooi groen en bloembakken met kruiden en bloemen die bewoners zelf verzorgen.

Misschien een wild idee, maar wel ontzettend leuk zou zijn om bij het kinderdagverblijf een plek met dieren te maken! Van een paar kippen of een vijver met waterplanten en eenden kunnen kinderen én burens al erg genieten. Als je het hebt over het verbeteren van de leefomgeving, dan hebben dieren en het samen zorgen voor groen zeker een toegevoegde waarde.”



Een mooiere Kattenburgerkruisstraat

Nee, de Kattenburgerkruisstraat blinkt niet uit in schoonheid. Om de straat mooier te maken, is de gemeente gestart met het project Kattenburgerkruisstraat. Een projectteam is inmiddels begonnen met het opstellen van een ontwerp voor de straat.

De gemeente doet dit niet alleen: tijdens een bijeenkomst van het Groenplan en een rondwandeling heeft een aantal buurtbewoners aangegeven mee te willen denken over een nieuwe inrichting van de Kattenburgerkruisstraat. Daar maakt de gemeente graag gebruik van. Op deze wijze kan een plan ontstaan dat samen met de buurt tot stand is gekomen.

Inloopbijeenkomst

Het eerste overleg met omwonenden vond plaats op woensdag 20 februari bij het ingenieursbureau aan de Weesperstraat. Deze bijeenkomst stond vooral in het teken van kennismaking en het uitwisselen van ideeën.

Naar verwachting maart/april volgt een inloopbijeenkomst voor de buurt, waarin de gemeente twee varianten voor de nieuwe inrichting wil voorstellen. Een exacte datum voor de bijeenkomst volgt nog. Buurtbewoners zullen hiervoor met een bewonersbrief worden uitgenodigd.

Inspraak ondergrondse containers

In februari is het voorlopig ontwerp voor de plaatsing van ondergrondse afvalcontainers vrijgegeven voor inspraak. Als het goed is, heeft u een bewonersbrief ontvangen met de locaties en op welke manier u kunt inspreken.

In totaal worden er 120 containers op 37 locaties geplaatst verdeeld over Wittenburg, Kattenburg, Oostenburg en de Czaar Peterbuurt. Alleen bewoners en bedrijven die reinigingsrecht betalen, mogen containers gebruiken.

Planning

De gemeente verwacht na de zomervakantie te kunnen starten met het plaatsen van de containers. Locaties waar kabels en leidingen verlegd moeten worden, volgen eind dit jaar of begin volgend jaar. De Kadijken staan later op de planning. Voor de zomervakantie wordt nog een inloopavond georganiseerd. Bewoners ontvangen hiervoor een uitnodiging.

i www.amsterdam.nl/containerscentrum





Om niet te vergeten

Op zaterdag 26 januari 2019 onthulde de familie Bouchikhi samen met burgemeester Femke Halsema een gedenksteen in de gevel van het speeltuin-gebouw op Wittenburg. De plaquette is ter nagedachtenis van de gewelddadige dood van de zeventienjarige Mohamed Bouchikhi – precies een jaar geleden.

leven ons veel te vroeg is afgenomen.” Na alle toespraken volgde een stille tocht naar het speeltuin-gebouw, alwaar de plaquette werd onthuld.



Mohamed als ‘de goedheid zelve met de mooiste glimlach’.

Inspirerend voorbeeld

Ali Houri (vriend van de familie) ziet Mohamed als inspirerend voorbeeld ‘voor hemzelf en voor jongeren’. “Toen jouw oudere niet-moslim buurvrouw ziek werd, liet jij haar hond uit. Jij bracht haar vuilnis naar buiten omdat zij slecht ter been was. En dan het verhaal hoe een oud vrouwtje – terwijl jij met vrienden op een bankje zat – op je afliep om te vragen of zij met jou op de foto mocht, omdat jij ‘zoveel moois uitstraalde’. Hoe indrukwekkend is dat wel niet! Je hebt met jouw glimlach, positiviteit en het helpen van anderen, harten veroverd.”

“Wij staan hier om een mooie gedenksteen te onthullen”, zegt neef Hesson Ouled Ali. “Laten we deze gedenksteen vooral gebruiken om ons voortdurend te laten herinneren aan die lieve, goedlachse, bescheiden, altijd voor iedereen klaarstaande Mohamed wiens

De onthulling werd voorafgegaan door een aangrijpende bijeenkomst in een drukbezochte Oosterkerk, met een aantal sprekers. De eerste is burgemeester Halsema: “Met uw aanwezigheid hier laat u zien dat u Mohamed niet bent vergeten. En dat geeft troost: het gevoel van verlies is nog vers. Een hoopvolle jongen is van ons weggerukt.” “We missen je heel erg Mo, elke minuut van de dag”, zegt Manal Douhou (vriendin van Mohamed). “De hele buurt was supertrots op jou en tot op de dag van vandaag nog steeds.” Oud-lerares Tineke Hakkenberg herinnert hem nog steeds als ‘dat lieve, blijde jochie met die ondeugende ogen’. Stephanie Martins (vriendin van de familie) beschrijft

Vragen, opmerkingen?

Heeft u vragen, suggesties of opmerkingen naar aanleiding van dit journal? Neem dan contact op met Roeland Lagendijk, gebiedsregisseur Centrum Oost via r.lagendijk@amsterdam.nl of 06 5169 4579. Of mail naar: communicatie@centrum.amsterdam.nl (onder vermelding van Petersburgjournal).

Colofon

Het Petersburgjournal is een uitgave van stadsdeel Centrum met medewerking van woningcorporatie Stadgenoot. Dit journal is ook te zien op: amsterdam.nl/eilandenboulevard

Eindredactie Arnold Korporaal
Fotografie Jos Heijnen (tenzij anders vermeld)
Ontwerp Werf3, Amsterdam
Druk De Raddraaier, Amsterdam
Opilage 8.600

Deze uitgave is gedrukt op FSC papier, chloorvrij gebleekt en bedrukt met plantaardig inkten op een alcoholvrije drukpers. Aan de inhoud van het Petersburgjournal kunnen geen rechten worden ontleend.

× Gemeente
× Amsterdam
×

Stadgenoot