

Gespreksverslag

Versie 0.2

Datum : 16 januari 2020

Locatie : Witte Boei, Kleine **Wittenburgerstraat**

Aanwezig : Bart Uitdenbogaart (Eilandenoverleg)
Jeroen Verhulst (Eilandenoverleg)
Rutger de Klerk (gemeente Amsterdam)

Verslag overleg ontwikkelingen Dijkgracht Oost

Er zijn twee onderwerpen die vandaag besproken worden. Dat betreft het fietspad langs de Dijkgracht en de nachtstalling voor de rondvaartboten.

Jeroen geeft aan dat het besluit over aanleg van het fietspad eerst heel lang heeft geduurd en dat het nadat het besluit genomen is nu weer heel lang duurt voordat het wordt uitgevoerd. De planning wordt steeds naar achteren geschoven. Volgens de huidige planning wordt het in Q3 of Q4 van 2020 aangelegd. Jeroen geeft aan dat, zolang er nog gebouwd wordt op Oostenburg-Noord langs de spoorbaan, de fietsers via een tijdelijke route voor het INNTEL-hotel langs naar de Czaar Peterstraat geleid worden. Wat betreft de definitieve route langs het spoor speelt ook nog het punt dat in het plan voor de openbare ruimte geen vrijliggend fietspad en zelfs geen fietsstroken zijn opgenomen, maar alleen een rijweg voor gemengd verkeer van 5,80 m breed. Dat is te smal voor een toekomstig Plusnet Fiets.

Rutger meldt dat de voorbereidingen voor de uitvoering in volle gang zijn en dat het de bedoeling is dat het deel vanaf de Mariniersbrug tot aan de VOC-kade dit jaar wordt aangelegd. Rutger zal nagaan of er inderdaad mogelijkheden liggen om de tijdelijke fietsroute via de VOC-kade te laten lopen. Rutger geeft aan dat het wat de gemeente betreft ook nog steeds de bedoeling is dat het gedeelte tussen de VOC-kade en de Czaar Peterstaat als fietspad wordt aangelegd. Jeroen geeft aan dat het een belangrijk fietsroute moet worden en dat er minemaal fietsstroken moeten komen. In de Frans de Wollantstraat, die hierop aansluit, is de weg veel breder en zijn wel fietsstroken aanwezig,

Jeroen geeft aan dat hij bij de Omgevingstafel Dijkgracht van ProRail gehoord heeft dat er een mogelijkheid is om de fietsers vanaf de VOC-kade om het hotel heen naar de Czaar Peterstraat te laten fietsen.

Vanuit het Eilandenoverleg wordt aangegeven dat er op 25 april 2018 een inspraakbijeenkomst is geweest over het fietspad Dijkgracht-Oost, waar ook over de nachtstalling van de rondvaartboten is gesproken. Daarbij waren Jeroen Dijk en Edson Koorndijk vanuit de gemeente aanwezig. Vanuit het Eilandenoverleg zijn er vragen gesteld over de noodzaak van de stalling en ook is gewezen op alternatieven. Volgens Jeroen Verhulst zijn er ook toezeggingen gedaan dat er gekeken wordt naar alternatieve locaties. Tot nu toe is daar nog geen reactie op gekomen vanuit de gemeente. Het Eilandenoverleg verwacht nog een reactie op deze vragen van de gemeente.

Vanuit het Eilandenoverleg wordt benadrukt dat het om een woongebied gaat waarbij de milieuaspecten een belangrijke rol spelen. Er kan geluidsoverlast en stankoverlast ontstaan. Rutger geeft aan dat er in de toekomst sprake zal zijn van elektrische vaartuigen. Bart geeft aan dat er ook door het gebruik van de boegschroeven veel geluidsoverlast kan ontstaan.

Het Eilandenoverleg vreest dat er een ontwikkeling gaat plaatsvinden waarbij er een soort jachthaven ontstaat en dat zal het woongenot negatief beïnvloeden. Planologen zien het gebied vanaf de kaart als een geïsoleerd gebied, maar doordat het water het geluid ver draagt, ligt het in feite in een woonwijk waardoor het voor een planoloog een andere beleving heeft dan voor de bewoners.

Vanuit het Eilandenoverleg wordt gevraagd waar de reders vandaan komen en wat de reden en noodzaak is om ze daar weg te halen. Rutger geeft dan het gaat over de boten die rond het centraal station nu een plek hebben. Daar moet ruimte gemaakt worden voor nieuwe ontwikkelingen.

Jeroen vraagt of er nog een afspraak komt om alternatieven te vinden voor de nachtstalling. Genoemd worden de Zouthaven, en de kade langs de Dijkgracht bij het Marineterrein. Rutger geeft aan dat in de voorbereidingen van de verdere planvorming geen alternatieve locaties worden onderzocht. Eventueel onderzoek naar andere locaties zou parallel aan uitwerking en voorbereiding van het project nachtstalling kunnen plaatsvinden. Dat zou vanuit het programma Varen moeten gebeuren. Dit doet echter niks af aan de huidige opgave voor de Dijkgracht Oost.

Vanuit het Eilandenoverleg wordt met klem benadrukt dat er veel oud zeer aanwezig is bij de bewoners als gevolg van de jarenlange overlast door de werkzaamheden maar ook door het gedogen van de gemeente van activiteiten van bijvoorbeeld Roest. Daarnaast vreest het Eilandenoverleg ook meer overlast van PHS door de hogere frequentie van het aantal passerende treinen en vooral de snelheid van de treinen die hoger wordt dan in de huidige situatie.

Het Eilandenoverleg verwacht grote problemen met bereikbaarheid en parkeren voor kapiteins, onderhoudspersoneel en leveranciers bij een nachtstalling aan de Dijkgracht-Oost. Het is een fietspad en er is geen ruimte voor rijdende en parkerende auto's. Ook in de wijde omgeving zijn geen parkeerplaatsen beschikbaar, ook niet in de toekomst. De ruimte is zo krap, dat zelfs geen 10 cm ruimte beschikbaar is voor plaatsing van netvoedingskastjes.

Recent is er op Kattenburg nog een grote bron van onrust bijgekomen.: het plan van de gemeente voor eenrichtingverkeer in de Oostertoegang, waardoor het autoverkeer in de Kattenburgerstraat met 30 % zal toenemen in plaats van de gevraagde vermindering.

Ook de nota over de touringcars baart zorgen. De Kattenburgers en het Eilandenoverleg vrezen extra overlast te ondervinden. Alles bij elkaar krijgen de Kattenburgers het gevoel dat Kattenburg het afvoerputje van de stad is.

De nieuwe plannen voor de nachtstalling versterken het gevoel van 'oud zeer' en geven nog meer het gevoel dat de gemeente er niet is voor de bewoners is.

De ontwikkelingen hebben een negatief effect op het woongenot en het bestuursrecht werkt in het algemeen in het voordeel van de initiatiefnemer en dat is in veel gevallen de overheid.

Het Eilandenoverleg zou graag een soort startnotitie zien waarin wordt omschreven wat nu feitelijk de reden is dat de rondvaartboten op de huidige locaties moeten verdwijnen, waarvandaan ze moeten verdwijnen en hoeveel het er zijn. In die notitie willen ze dan ook alternatieve locaties terug zien. Naast de genoemde locaties kan ook aan het Oosterdok worden gedacht. In de optiek van het Eilandenoverleg is het probleem met de rondvaartboten ook met technologische middelen op te lossen; elke rondvaartboot beschikt over een transponder.

De normale procedure is dat er daarna een Nota van Uitgangspunten wordt gemaakt, daarna een stedenbouwkundig programma van eisen en pas daarna een uitvoeringsplan.

Als uit de Startnotitie is gebleken dat er inderdaad een nachtstalling nodig is, dan kan de Nota van Uitgangspunten als handvat dienen voor de locatiekeuze.

Er wordt vanuit het Eilandenoverleg ook gevraagd of het bestemmingsplan voorziet in de ontwikkeling van deze locatie. Dat wil het Eilandenoverleg ook graag teruggekoppeld zien.

Het Eilandenoverleg vraagt wat de visie is van het programma varen. Het Eilandenoverleg wil graag in contact komen met de contactpersoon van het programma varen.

Afgesproken wordt dat vanuit de gemeente een verslag wordt opgesteld en dat er op niet al te lange termijn een vervolg komt waarbij de gemeente invulling kan geven aan de vragen die gesteld zijn.

<actiepuntenlijst volgende pagina>

Actiepunten

actiepunt	actiehouder	resultaat	einddatum	Status
mogelijkheden zijn voor doorgaand route fietsers via VOC-kade	Rutger de Klerk	Gesprek met Stadgenoot dd. 20-1-2020 wijst uit dat dit niet mogelijk is	31-1-2020	Gereed
Reactie op toezeggingen van de gemeente onderzoek locaties nachtstalling	Rutger de Klerk	Jeroen Dijk geeft aan dat er in april 2018 een informatie bijeenkomst over de aanleg van het fietspad is geweest. Er zijn tijdens die bijeenkomst geen toezeggingen gedaan over een onderzoek naar overige locaties voor nachtstalling. Het betreft een wens van het Eilandenoverleg om tot een alternatieve locatiekeuze te komen. Dit zou uiteindelijk tot een NvU moeten leiden. Eventueel onderzoek naar andere locaties zou parallel aan uitwerking en voorbereiding van het project nachtstalling kunnen plaatsvinden. Dat zou vanuit het programma Varen moeten gebeuren. Dit doet echter niks af aan de huidige opgave voor de Dijkgracht Oost. Project kaart dit aan bij programma Varen.	n.b	
Opstellen startnotitie ontwikkeling nachtstalling	Rien Adriaanse	Scope notitie ligplaatsen Dijkgracht Oost	Maart 2020	Concept
Nagaan of het bestemmingsplan voorziet in de ontwikkeling	Rutger de Klerk	Uit een notitie van Weebers vastgoed advocaten d.d. 17 maart 2017 blijkt dat het bestemmingsplan voorziet in de gewenste ontwikkeling. De notitie wordt bevestigd in het memo van W. de Jongh.	31-1-2020	Gereed
Doorgeven naam contactpersoon programma varen	Rutger de Klerk	Er kan via het algemene mailadres van het programma varen contact worden gelegd : programmavaren@amsterdam.nl	31-1-2020	Gereed