

[View this email in your browser](#)

Buurtorganisatie 1018

Nieuwsbrief nr. 42, juni 2020



Corona

Het heeft grote invloed op hoe wij ons verhouden. Met familie. Met vrienden. Wat doet het met een gemeenschap, een buurt?

We zoeken naar manieren om het oude vertrouwde door te kunnen zetten. ZOOM is de nieuwe nabijheid, voor vergaderingen, colleges, borreltjes en familiebijeenkomsten. We wennen er aan. En we zoeken daarnaast naar nieuwe manieren om verbinding te maken en ons weer te laten inspireren. Gestreamde theatervoorstellingen. Elkaar zien in klein verband. Een op een.

En wat is dan de rol van een buurt, wat willen we en wat kunnen we met elkaar? Opvallend is dat mensen open staan voor elkaar. Waar is hulp nodig, waar kan ik net een verschil make? Soms betekent dat nabijheid. Maar ook letterlijk (1,5 meter) én figuurlijk is het zaak om ruimte te blijven geven.

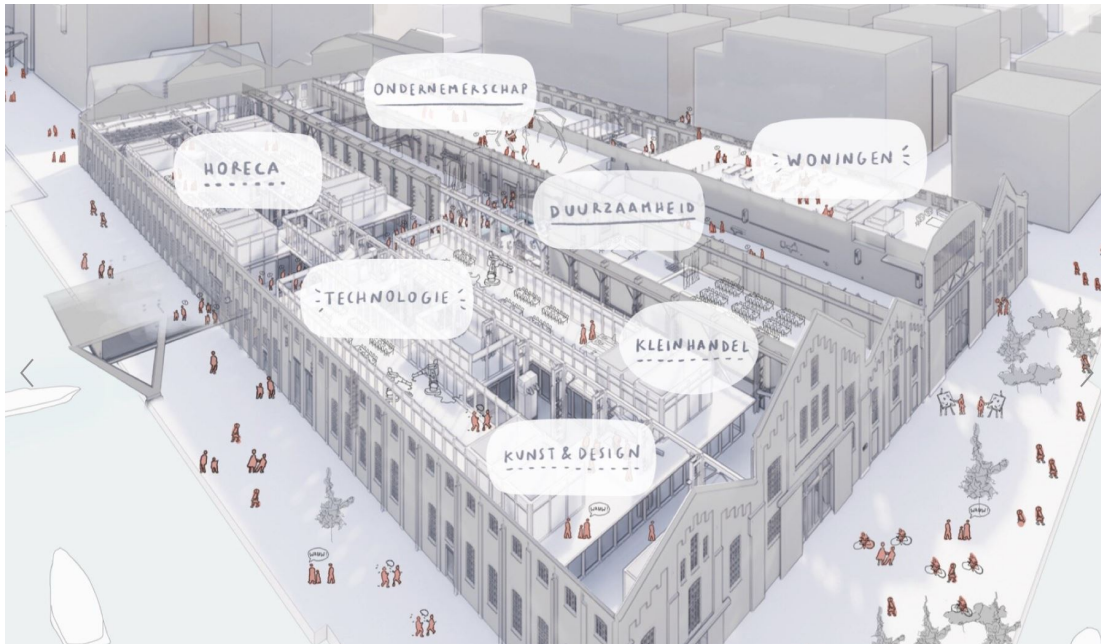
We zijn heel waarschijnlijk nog wel een tijd gebakken aan deze nieuwe anderhalvemetersamenleving. Je ziet aan het woord dat dat gaat om grote samenhang. Een gemeenschap. Een buurt. Maar denk dan lucht tussen iedere letter, voeg ruimte toe,

en afstand, dan zou het zo maar best eens helemaal een mooi en sociaal resultaat kunnen opleveren.

Petra Catz

voorzitter Buurtorganisatie 1018

Er komt schot in de plannen voor de Van Gendthallen



Na jaren van stagnatie komt er weer vaart in de plannen voor de Van Gendthallen op Oostenburg. De restauratie van het casco is begonnen en in de zomer wordt de bouwvergunning voor het interieur verwacht.

Initiatiefnemer en eigenaar Eduard Zanen stelt innovatie voorop en stelt prijs op goede samenwerking en overleg met de buurt. Hij heeft vijf uitgangspunten:

1. We brengen kunst en technologie van ondernemerschap samen om toekomstbestendige oplossingen te ontwikkelen
2. We zijn een ontmoetingsplaats waar ideeën en technologieën worden gedeeld om te inspireren en te verbinden.
3. Esthetiek en duurzaamheid staan centraal bij alles wat we maken en doen
4. We bieden denkers en makers kansen om te leren en te groeien
5. We koesteren het industriële erfgoed van deze unieke locatie en gebouw.

De Van Gendthallen worden de thuisbasis van ondernemers, van startups tot grote tech-gedreven bedrijven, die duurzame oplossingen ontwikkelen voor maatschappelijke uitdagingen. Doordat deze innovators uit verschillende vakgebieden samenwerken in één gebouw, kunnen nieuwe manieren van werken ontstaan.

Er is ruimte gereserveerd voor een restaurant, een café en een of meerdere koffiecorners. Gebruikmakend van gezonde, kwalitatief hoogwaardige en grotendeels lokale producten en toegankelijk voor zowel het publiek als de huurders.

De hoeken van de Van Gendthallen zijn gereserveerd voor de bouw van een aantal woonappartementen.

Er komen 4184 m2 zonnepanelen en 6300 m2 daklichten met transparante PV-cellen, een warmte-energieopslagsysteem en energiebesparende installaties.

Met meerdere openbare toegangsroutes zal de Van Gendthallen kleinschalige winkels huisvesten, zoals een buurtbakkerij en kruidenier. Zo hoopt Zanen dat de Van Gendthallen lokale werkgelegenheid creëren en een bron van plezier en trots in de buurt worden.

In het najaar van 2022 moet de verbouwing klaar zijn.

Lees veel meer over de plannen op www.vangendthallen.com Speciaal voor de buurt is een pagina opgenomen met actuele informatie over de bouwwerkzaamheden. Zie <https://www.vangendthallen.com/en-nl/community>. Onderaan deze pagina kunt u vragen stellen of u inschrijven voor de nieuwsbrief.

Monument van Joodse Erkentelijkheid tijdelijk naar opslag



Het Monument van Joodse Erkentelijkheid is op zondagochtend 24 mei met een bijzonder transport vervoerd vanaf de plek langs de Weesperstraat waar het vele jaren heeft gestaan, naar een tijdelijke opslag. De operatie nam ruim twee uur in beslag.

In augustus zal het Monument van beeldhouwer Jobs Wertheim worden herplaatst op het Weesperplein, waar het in 1950 werd opgericht als dankbetuiging van de Joodse gemeenschap aan die Amsterdammers die de Joodse bevolking van de stad tijdens WO2 hebben geholpen. Eind jaren zestig moest het monument daar wijken voor de aanleg van de metro.

De nieuwe verhuizing is een gevolg van het feit dat op de voormalige groenstrook voor de Hoftuin inmiddels al druk gewerkt wordt aan de voorbereidingen voor de bouw van het Holocaust Namenmonument van Daniel Libeskind. Binnenkort zal worden begonnen met het plaatsen van 87 heipalen voor de fundering van het monument dat gaat bestaan uit de vier Hebreeuwse letters die samen het woord 'In memoriam' vormen. Het monument zal letter voor letter worden opgebouwd. De start van het metselwerk voor de eerste letter is in september gepland. Het plaatsen van de stalen constructie voor de eerste letter gebeurt eind oktober/begin

november.



Eilandenoverleg 16 juni gaat digitaal



Het Eilandenoverleg vergadert wegens Corona digitaal via ZOOM op
dinsdag 16 juni 20:00 uur

Deelnemen aan de vergadering via ZOOM is eenvoudig mogelijk door te klikken op een link die per email kort voor de vergadering wordt

toegezonden. **Om deel te kunnen nemen moet je je tevoren aanmelden** door een email te sturen naar eilandenoverleg@buurtorganisatie1018.nl

Hoofdonderwerp is hoe we omgaan met [antwoorden op de voorstellen van het Eilandenoverleg voor de gebiedscyclus 2021 van stadsdeel Centrum](#). De lijst met 39 voorstellen is tot stand gekomen na schriftelijke raadpleging van het Eilandenoverleg. [Zie ook ons bericht van 15 mei](#).

[Download hier de volledige agenda](#)

Hoge nood in de Plantage en Weesperbuurt



Plaatsing van een Corona-vrij toilet, voor mannen en vrouwen, voor kleine en grote boodschap

Even voor een wandelingetje de deur uit, maar na een uur heel nodig moeten plassen. Voor de coronacrisis was dat al lastig, maar het probleem is groter geworden doordat toiletvoorzieningen in de horeca niet meer beschikbaar waren voor iedereen. Nu de horeca weer open is, is het probleem niet opgelost. Een passant mag niet zomaar naar het toilet. Je moet een reservering hebben, vragen over je gezondheid beantwoorden. Dan kan het al snel te laat zijn.

De Toiletalliantie probeert daar wat aan te doen. Dat is een samenwerkingsverband van dertien maatschappelijke organisaties, waaronder de Maag Lever Darm Stichting en de Fietsersbond. Zij propageren de plaatsing van Corona-vrije toiletten.

Bewoners van de Plantage-Weesperbuurt haken daarop in en vragen stadsdeel Centrum nu om openbare toiletten te plaatsen op vijf locaties. In volgorde van voorkeur:

1. Wertheimpark
2. Nieuwe Keizersgracht, Schaduwkade (Amstelzijde)
3. Hortusplantsoen
4. Parkeerterrein Artis / Olifantenbrug
5. Roeterseiland (achter bij 'laatste' open parkje)

Nieuw in Centrum. De eerste containertuintjes in het Touwbaanpark op Oostenburg



De Amsterdamse stadsdelen zetten een nieuw wapen in tegen afval dat naast vuilcontainers wordt geplaatst: tuintjes. Bovenop de stortkoker worden speciaal voor Amsterdam ontwikkelde plantenbakken geplaatst. Bij het legen van de ondergrondse vuilcontainer gaan die bakken voortaan mee de lucht in.

Het gaat om een proef met zeventien 'containertuintjes'. De eerste containertuintjes in stadsdeel Centrum komen aan het Touwbaanpark op Oostenburg.

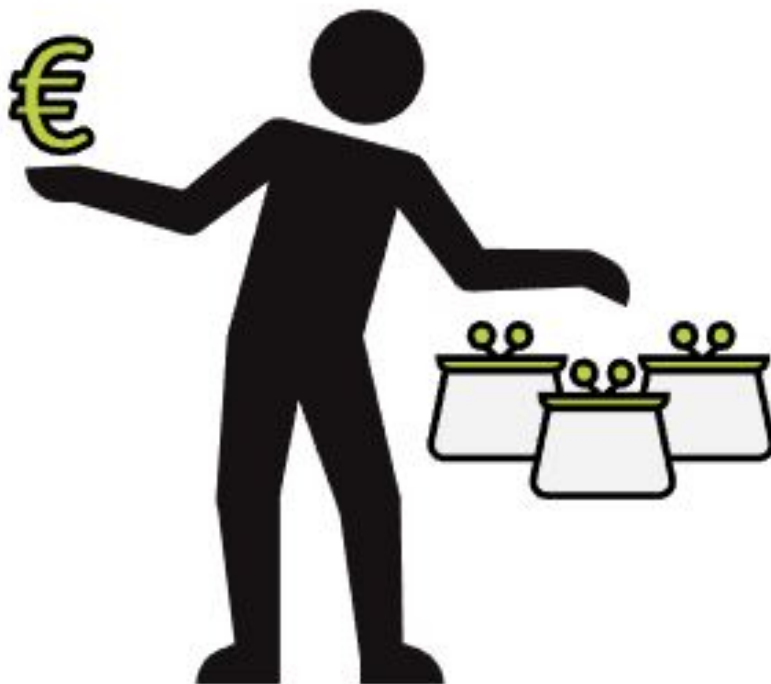
De gemeente heeft van een eerdere proef met kunstgras geleerd dat een

voorwaarde voor succes is dat de containers worden geadopteerd door buurtbewoners. Een groep bewoners van Oostenburg-zuid met als grote inspirator Kees Kruijthof heeft hiervoor het initiatief genomen en gaat zich ontfermen over het beheer. Zij spreken mensen persoonlijk aan die hun afval naast de containers dumpen, bellen en mailen met Stadswerken om grofvuil op te halen of containers die vol zijn te legen. Dat gebeurt heel regelmatig. Kees is de man in het rode overhemd die op één foto de plantjes water geeft.

Daar is trouwens meteen een probleempje: De beherende bewoners hebben een contract getekend om de tuintjes bij te houden, maar nu willen ze graag dat de gemeente voor een kraan ter plaatse zorgt.

Over drie maanden wordt bekeken of het experiment een vervolg krijgt. Dan moet blijken of er inderdaad minder vuilnis of grofvuil wordt achtergelaten, of dat de tuintjes vuilnismannen hinderen bij het legen van de containers.

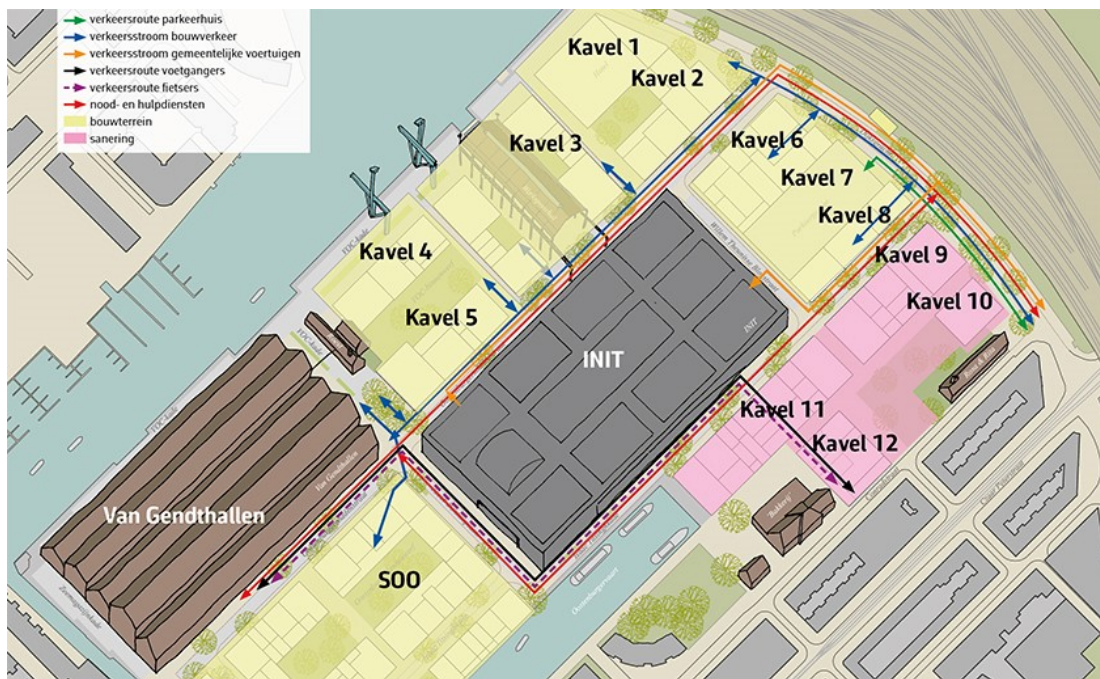
Indieningstermijn plannen voor Centrum Begroot is gesloten. Van 22 juli t/m 26 augustus kan je stemmen



De termijn voor het indienen van plannen voor Centrum Begroot is inmiddels verstreken. T/m 23 juni is het stadsdeel bezig met een haalbaarheidstoets van de plannen. Van 22 juli t/m 26 augustus kunnen

bewoners stemmen op de als haalbaar geselecteerde plannen. Er zijn voor het gebied Oostelijke Eilanden 31 plannen ingediend, waarvan 24 met voldoende 'likes'. [Klik hier voor alle plannen van Kattenburg, Wittenburg en Oostenburg](#) Voor de plannen voor de Czaar Peterbuurt (6 plannen geselecteerd), de Kadijken, (1 plan) het Marineterrein (1 plan) en de Plantage-Weesperbuurt (4 plannen) [klik hier](#).

Werf Acht: eerste 26 koopwoningen van Stadgenoot op Oostenburg-Noord



Stadgenoot ontwikkelt 26 koopwoningen in project 'Werf Acht' op Oostenburg-Noord, met verkoopprijzen vanaf € 305.000 op eigen grond. Gebouw D telt 7 verdiepingen. Alle woningen zijn bereikbaar met lift

- 10 studio's met woonoppervlaktes van ca. 38 tot 39 m².
- 12 tweekamerappartementen met woonoppervlaktes van ca. 56 tot 72 m².
- 2 maisonnettes met drie slaapkamers en woonoppervlaktes van ca. 86 en 99 m². De maisonnettes zijn gesitueerd op de 6e en 7e verdieping.

Gebouwd B telt vier verdiepingen en bevat twee maisonnettes van 88 en 126 m².

De verkoop start binnenkort via de [projectsite](#). Wil je op de hoogte blijven? Schrijf je dan via die projectsite in voor de nieuwsbrief van Werf Acht. Dan ontvang je in de komende tijd meer nieuws over de start verkoop en de

prijzen.

In 'Bouwen op Oostenburg' nr. 6 van juni 2020 staat een overzicht van de voortgang van bouw en opleveringen voor alle kavels (behalve die van SOO). [Lees hier het hele nummer.](#)

Teleurstellende rechtsgang bij bezwaar Wakkere Kadijkers tegen afwijzing monumentenstatus voor werf Koning William



Op 18 februari j.l. was de hoorzitting over het bezwaar tegen de afwijzing van de monumentenstatus voor Scheepswerf Koning William. Buurtorganisatie 1018 had enkele Wakkere Kadijkers gemachtigd om namens haar het woord te voeren, onder toeziend oog en luisterend oor van de overvolle publieke tribune.

De Commissie heeft het bezwaar van Stichting Buurtorganisatie 1018 ongegrond verklaard en blijft bij het besluit van 7 november 2018 om Koning William geen monumentenstatus te verlenen. Het belangrijkste argument is dat er “geen nieuwe feiten” aan het licht zijn gekomen. Stadsdeel Centrum heeft dit advies overgenomen.

De commissie negeert het feit dat de Wakkere Kadijkers door het stadsdeel destijds verkeerd zijn voorgelicht waardoor de Buurtorganisatie zelf geen

bezwaar heeft gemaakt, maar wel ca. tachtig buurtbewoners. De Commissie schrijft hierover:

“De commissie realiseert zich dat zowel bezwaarde als omwonenden het gevoel hebben dat hun de mogelijkheid is ontnomen om inhoudelijk bezwaar en beroep aan te tekenen. De voorgaande (juridische) overwegingen zullen dat gevoel niet wegnemen. Uit de bezwaarschriften en tijdens de hoorzitting is duidelijk gebleken dat zij begaan zijn met hun omgeving en vrezen voor het verlies van de voormalige scheepswerf en de ontwikkeling die daarvoor terugkomt”.

Het is voor de Wakkere Kadijkers onbegrijpelijk dat huneen normale rechtsgang is ontnomen, en dat de argumenten die een gemachtigde Wakkere Kadijker in het bezwaar én in de hoorzitting heeft aangevoerd, van tafel worden geveegd en er niet meer toe doen.

De Wakkere Kadijkers hebben de mogelijkheden onderzocht om beroep aan te tekenen bij de Rechtbank en juridisch advies ingewonnen. Op grond van de stukken en de uitspraak van de Commissie is de advocaat tot de conclusie gekomen “dat er waarschijnlijk geen mogelijkheid meer is om inhoudelijk op te komen tegen het besluit van het stadsdeel om niet te starten met een procedure tot aanwijzing van gemeentelijk monument...”. Op grond hiervan, en vanwege de hoge kosten die dat met zich mee brengt, kunnen de Wkkere Kadijkers niet verder in beroep gaan, hoe graag ze dat ook zouden willen. Het is nu aan de buurtbewoners om de aanvragen van omgevings- en sloopvergunning goed in de gaten te houden. Het aanvragen van een sloopvergunning is waarschijnlijk in de maak, maar voor zover we weten nog niet officieel aangevraagd. De Wakkere Kadijkers zullen dit scherp in de gaten houden en buurtbewoners hierop attenderen, zodat ze zienswijzen kunnen indienen.

Opvallend is dat er begin april - zes weken na de hoorzitting - een omgevingsvergunning is aangevraagd voor het vernieuwen en wijzigen van de steigers en het uitbreiden van het aantal ligplaatsen op de werf. Dit is alleen nog een kennisgeving; er is nog geen besluit kenbaar gemaakt.

Nieuws in het kort

- [Holocaust Namenmonument: aankondiging en documenten Hoger Beroep op 27 mei](#)
- [Gemeentelijke Groenvisie 2050 in de inspraak t/m 25 juni](#)

Belangrijke data in juni

[16 juni 20:00 uur Digitale vergadering Eilandenoverleg via Zoom](#)



Copyright © 2020 Buurtorganisatie 1018, All rights reserved.

Wilt u deze nieuwsbrief niet meer ontvangen? U kunt zich hier [afmelden](#).

