

Verslag van de vergadering van het Eilandenoverleg, dinsdag 26 oktober 2021

Aanwezig:

Bart Uitendogaart (vz), Sybrand Hekking (not), André Agterof, Rob van Dijk, Rinus Dussel, Lex Gründeman, Françoise Haeck, Claar Koch, Aart Nolen, Anneke Pauptit, Wim Pelt, Henri van Roll, Gedi van Schriek, Mirjam Sloots, Bob Soer, H. Verschuren, Marlou Visser, Gert Jan van der Weijden, Michel van Wijk

Afwezig met bericht:

Eddy Appels, Anneke Dorresteyn, Michel Odjo, Moon Rijken

Er volgt kort een voostelronde.

De agenda wordt als gegeven vastgesteld.

Mededelingen:

- de volgende vergadering van het Eilandenoverleg is op DINSDAG 7 december 20.00 uur in de Witte Boei;
- Touwbaanpark, fase 2: In een gesprek met ambtenaren (o.m. Danny Konings) hebben bewoners aangegeven dat zij een ander ontwerp voor de tuin voorstaan en dat de tuin in zelfbeheer onderhouden wordt. Voor de ondersteuning van dit initiatief hebben zij 250 handtekeningen opgehaald en het geheel bij de gemeente ingediend onder het motto *Groen i.p.v. Steen*;
- Op woensdag 27 oktober is er door de gemeente een Informatieavond Herinrichting Czaar Peterstraat belegd in het Intell-hotel. Vanaf 18.00 uur.
- Op maandag 1 november wordt de *Lichtjestocht* georganiseerd door het Huis van Verbinding;
- Op donderdag 4 november is er een open informatiebijeenkomst in de Oosterkerk met als thema *Verbinding en Samenwerken*. Moderator is Danny Konings. Begint 19.30 uur. Zie de agenda op de website;
- Op vrijdag 19 november organiseert Stadgenoot een informatiemarkt over Oostenburg Noord op het terrein van kavel 6 (westelijk van de parkeergarage);
- Op woensdag 24 november is er in de Witte Boei een bijeenkomst van de buurtorganisatie over het *Nieuw Bestuurlijk Stelsel*. Niesco Dubbelboer is een van de sprekers. Petra Catz levert het verhaal;
- Op donderdag 9 december wordt de groenagenda besproken berichten hierover komen op de website van 1018;
- Het redactieteam van de website 1018 is uitgebreid met Dave van de Sande.

Wat speelt er in de buurt:

- Buurtteam Amsterdam is een nieuwe organisatie en zetelt in De Witte Boei;
- André Agterof wil graag een werkgroep ecologische structuur voor de Oostelijke Eilanden en de Kadijken. André werpt zich op als secretaris en Anneke Pauptit en Heleen Verschuren melden zich aan als lid;
- Wil Merckies organiseerde altijd een verkiezingsbijeenkomst in de Witte Boei ter voorbereiding op de Gemeenteraadsverkiezingen. Haar indachtig wil André dit initiatief graag voortzetten. De vergadering ondersteunt het van harte.
- Bob Soer van het Plantageoverleg 1018 raadt aan om het tot de Eilanden beperkt te houden, anders wordt het te groot. Zij organiseren zelf iets.
- Anneke heeft een groep gevormd die de geluidsoverlast van de Alan Turingschool en de daar gevestigde kinderopvang(en) gaat aanspreken. Er is mede i.v.m. Corona nooit meer stil tussen 9 en 6 uur.
- Rob van Dijk meldt dat Achmea op Oostenburg Noord, in het beleggersparadijs nu een sociale paragraaf wil uitwerken. Daar is tot nu toe te weinig aandacht voor geweest. Er is één bijeenkomst geweest waarbij de beleggers suggereerden

gezamenlijk geld in een pot te storten die bijvoorbeeld de Werkspoorhal, nu in beheer bij VORM, in een stichting moet beheren. Het is de bedoeling dat het Achmea initiatief uitmondt in een manifest dat aan de gemeente wordt overhandigd.

- Henri van Poll meldt de troep op straat, wat doen we daar aan. En te weinig plek voor fietsen, die dus lukraak geparkeerd worden.
- Heleen meldt hetzelfde probleem op de Kadijken en vraagt Danny om een schouw met de nieuwe gebiedsbeheerder Mario Hollander, voor de Eilanden, en Sjoke Tilstra voor de Kadijken (s.tilstra@amsterdam.nl). Wordt toegezegd.
- Op de Overhaalsgang ontstaan ook gevaarlijke situaties door brommers en motoren die daar verboden zijn. Graag handhaven.
- Tevens wordt Danny gevraagd om weer eens een officiële schouw op de Eilanden te organiseren. Wordt aan gewerkt;
- Rinus meldt dat 'Voor elkaar Amsterdam' een nieuwe campagne start en weer op zoek is naar vrijwilligers om anderen te ondersteunen.

Het verslag van 7 september 2021: mbt Marineterrein merkt Gedi van Schriek op dat pas eind van dit jaar de conceptnota van uitgangspunten wordt vrijgegeven voor inspraak. In deze periode kan een zienswijze ingediend worden. Begin volgend jaar wordt de nota vastgesteld.

Het verslag is vastgesteld met dank aan André.

Stand van zaken Marineterrein

- De werkgroep heeft veel gemeenteraadsleden uitgenodigd voor een schouw van het Marineterrein. Onder andere Gedi ontvangt deze in Homeland waar ze met koffie en taart een introductie krijgen in de visie van de werkgroep en zij het gemeentevorstel voor 'park' en voorgestelde bouwvolumes met eigen ogen kunnen zien. Dit werkt zeer verhelderend. Zij is op pad geweest met leden van de SP, Groen Links en PvdA. Het voorgenomen gemeentelijk plan als gepresenteerd in de infokrant blijkt misleidend en incorrect. De werkgroep houdt zich in haar alternatieve plannen, die als info aan de raadsleden verstrekt wordt, aan de randvoorwaarden voor wonen aan de gemeentepannen.
- Door de architect binnen de werkgroep wordt een maquette vervaardigd.
- Tevens blijkt dat het grote 'groene' sportpark, op het dak van de parkeergarage en heliport, alleen buiten de werkuren van defensie door de buurt te gebruiken is. Er komt een hek omheen, maar het wordt door de gemeente wel als groenvoorziening gepresenteerd.
- Gert-Jan van der Weijden meldt dat het projectteam Marineterrein woensdag 3 november van 19.00 tot 20.30 uur als test een 3D-informatiesessie organiseert. Daar worden 15 betrokkenen uit de buurt voor uitgenodigd. Voor info zie: <https://www.amsterdam.nl/projecten/marineterrein/nieuws-marineterrein/uitnodiging-testsessie-marineterrein/>
- Het Eilandenoverleg gaat ook een zienswijze indienen op de nota van uitgangspunten.
- Er wordt samengewerkt met d'Oude Stad en Nieuwmarktbuurt.

8.55 uur pauze.

Stand van zaken Oosterkerk

- Boris van der Ham heeft zijn concept rapport vandaag aan het Hollands Balletorkest (BO) en PKA gestuurd voor op- en aanmerkingen.
- Bart heeft nog met hem het 12-puntenplan van de buurt doorgenomen en gevraagd dit in een mogelijke verkoop te borgen. BvdH stelt een daartoe op te stellen covenant voor, maar wat is daarvan de garantie. Bovendien stelde Bart de vraag wat de financiële kant van de zaak is. Is dit tegen het gangbare of tegen Stadsherstel tarief. Dat laatste is onaanvaardbaar en doet geen recht aan de opzet.

- Het stadsdeel en de buurtpartijen krijgen het rapport na de verwerking van HBO en PKA opmerkingen voor commentaar.
- De buurtcoalitie geeft haar eigen reactie.

Nachtstalling Dijkgracht Oost

Er is in de stadsdeelcommissie ingesproken.

Bart heeft de casus beschreven en het schromelijk tekort aan inspraak vastgesteld.

De gemeente smeedt plannen zonder inspraak van de buurt.

Wethouder groot Wassink heeft dit na uitnodiging voor gesprek zijnerzijds volmondig toegegeven. Ook de stadsdeelcommissie en bestuur erkende dit maar verbond daar geen consequenties voor de al gemaakte plannen aan. Die worden doorgezet.

De bedrijfsleider van het Intell-hotel trekt in deze met ons op en heeft ook ingesproken.

Het fietspad kan alleen aangelegd worden als er een ontheffing en alternatief is voor het foerage-gebied van de aanwezige dwergvleermuis.

Pro Rail die met de uitbreiding en verdubbeling van het spoor bezig is valt qua procedures onder RVO-regime maar heeft ook nog geen vergunning voor de verstoring van de dwergvleermuis maar gaat wel in maart, drie maanden zand aanvoeren via de oever voor het Intell-hotel voor het zandlichaam van het spoorviaduct.

Conclusie: De belangen zijn niet in het openbaar afgewogen. Het Nieuw Bestuurlijk Stelsel functioneert niet. Er rest ons nog de weg van het raadsadres en/of de gang naar de gemeentelijke ombudsman in het INIT-gebouw!.

Dit doet Rob zich afvragen: Waar zit de kracht van de buurt?

Tot slot

- Er loopt een politieonderzoek in de buurt naar de zwijgcultuur inzake de criminaliteit op de Oostelijke Eilanden, Cz. Peterbuurt en Funen door Marlijn Peters (politie). In dat kader zijn bewoners geïnterviewd. De notitie wordt later in 2021 verwacht en wordt voor de volgende vergadering geagendeerd.
- De Vluchtelingen op het Marineterrein gaan per 1 november weer weg, voor een nieuwe groep. Er wordt veel voor hen gedaan.
- Roest is verkocht. Nadia en Thijs zitten nog in een vastgoedholding met o.a. Zadelhoff. De exploitatie wordt apart ondergebracht.
- Hoe worden de Van Gendthallen ingevuld? Er zijn grootse plannen met elektrische bootjes die de hal binnenvaren, restaurants, woningen, innovatieve bedrijven.
- De Werkspoorhal is een gebakken klucht, daar wordt geen invulling aan gegeven door de projectontwikkelaars. Rob's, Lex' en Marius' plannen en hun stichting werpen zich op als redder.
- Café Daan en Daan op het Kattenburgplein is verkocht per 1 december
- Zaterdag 6 november is er bij NEMO met het RIVM een 'meten aan lucht' citizen bijeenkomst.
- 10 januari is de nieuwjaarsreceptie voorzien in de Oosterkerk

Sluiting 9.40 uur

Vergaderdate 2022

dinsdag 8 februari

woensdag 13 april

dinsdag 21 juni

dinsdag 6 september

woensdag 26 oktober

dinsdag 13 december