

## VERSLAG DIGITAAL EILANDENOVERLEG 9 december 2020 (concept)

**Aanwezig:** Bart Uitdenbogaart (voorzitter), André Agterof, Rinus Dussel (coördinator Oosterspeeltuin), Rob van Dijk, Arnoud ten Haaft, Janine Heijbroek (gast), Danny Konings (gebiedsmakelaar), Jeanine Langbroek, Thelma Neleman, Anneke Paupit, Henk Pauwels, Sybrand Hekking, Wytzia de Savornin Loman, Gedi van Schriek, Mirjam Sloots, Jeroen Verhulst (secretaris), Gert Jan van der Weijden, Michel van Wijk (Plantage-Weesperbuurt), Claar Koch, Moon Rijven en Aart Nolen.

**Gasten van het Odensehuis:** Annette Beeftink, Margriet de Zwart en Dian Mekkes.

**Verslag:** Edith Verhulst.

In totaal 25 aanwezigen.

**Afwezig met bericht:** Jeanine Langbroek, Inez Brandsma en Michel Odjo.

### 1. Opening, voorstelronde, vaststellen agenda. Mededelingen

Na een korte voorstelronde wordt de agenda ongewijzigd vastgesteld.

De mededeling van Jeroen over zijn gezondheid heeft voor beroering gezorgd. Bart betreurt het dat zo'n emotionele boodschap nu via Zoom gedeeld moet worden. Jeroen zegt hierover dat hij nu twee maanden achter de rug heeft, en dat hij zelf inmiddels vertrouwd begint te raken met het idee dat hij niet veel tijd meer heeft. Op dit moment heeft hij weinig klachten. Hij probeert zaken af te ronden en taken over te dragen. Zie ook agendapunt 6.

#### Mededelingen

- Er komt dit jaar geen nieuwjaarsreceptie, maar er wordt wel een mooie kaart ingestoken bij 1018 Magazine. Zodra iedereen ingeënt is komt er een zomerreceptie bij de kerk. De Stichting Oosterkerk zal op 9 januari een aantal werken van kunstenaars op de kerk projecteren. Het is zeker de moeite waard om dit te gaan bekijken. Via de Buurtorganisatie komt een oproep voor het insturen van korte slogans die dan ook geprojecteerd zullen worden.
- De Buurtwerkgroep Oostenburg-Noord zet het tweemaandelijks informeel overleg met ontwikkelaars in 2021 niet voort, maar vraagt de ontwikkelende partijen om de 'Tafel van Oostenburg' nieuw leven in te blazen met als doel om de leefbaarheid in de toekomstige woonwijk te bevorderen. De werkgroep heeft gedurende vele jaren de plannen in de gaten heeft gehouden. Nu de plannen klaar zijn is het aan de (toekomstige) bewoners om met Stadgenoot en de projectontwikkelaars het proces verder te volgen. De Buurtwerkgroep Oostenburg-Noord zal alles in het werk te stellen om vanuit de Tafel van Oostenburg de leefbaarheid en sociale samenhang te bevorderen. De Buurtwerkgroep blijft bestaan en zal waar nodig aansluiten.
- Dian Mekkes van de werkgroep dementievriendelijke buurt :  
Al enige tijd zijn we (o.a. CentraM, Cordaan, Dock, Huis van de Tijd, Odensehuis en gemeente) op de Oostelijke Eilanden bezig met het ontwikkelen van een dementievriendelijke buurt. We zien daar een stijging van het aantal ouderen met geheugenproblemen. Omdat mensen langer zelfstandig thuis wonen is het belangrijk dat de

buurt en wijk dementievriendelijk ingericht zijn. Daarom zijn we begonnen met het trainen van vrijwilligers en professionals in het herkennen van dementie en hebben we een dementievriendelijke ontmoetingsplek opgezet (in de Witte Boei, elke twee weken op maandag van 10.00-12.30 uur, ook mantelzorgers zijn welkom). Ook zijn we bezig om informatie over ondersteuning toegankelijk te maken voor iedereen in Amsterdam Centrum. Drie leden van het Odensehuis zijn vanavond aanwezig om het project toe te lichten. Ook bij CentraM kunnen mensen met vragen terecht. Annette vraagt of er in het 1018 Magazine aandacht besteed kan worden aan deze mogelijkheid. Tekst over de openingstijden en bereikbaarheid (met een afbeelding) voor de website en Nieuwsbrief van Buurtorganisatie 1018 kan ingeleverd worden bij [info@buurtorganisatie1018.nl](mailto:info@buurtorganisatie1018.nl). Wellicht is samenwerking mogelijk met het Leven-Lief-Huis. Op Oostenburg-Noord wordt volgend jaar begonnen met de bouw van een huis voor dementerende kunstenaars, als dependance van het Ramses Shaffyhuus. Oplevering in 2023 of 2024. Zie ook <https://wonenopoostenburg.nl/dna/het-leven-lief-huis/>

## 2. Wat speelt er in de buurt

- Mirjam Sloots meldt dat het Vrouwenhuis subsidie heeft gekregen en een ruimte krijgt in de Oosterkerk, aan de kant van het plein. Er is een kunstproject voor vrouwen in voorbereiding, de eerste kunstenares is Femke van Gemert die met stoffen werkt. Zij heeft de vier elementen, (vuur, water, lucht, aarde) uitgebeeld, die bij elk evenement in de Oosterkerk opgehangen kunnen worden. Ook is er een initiatief door en voor vertrouwenspersonen. Met Kerstmis komt er een klein evenement.
- Rinus meldt dat de alternatieve sinterklaasviering in de speeltuin een mooi succes was. Vandaag waren er activiteiten rondom het onderwerp (illegaal) vuurwerk, waarbij Bureau Halt in samenwerking met de politie voorlichting hebben gegeven. Het aantal bezoekers in de speeltuin stijgt en het publiek is gemêleerd.
- Henk Pauwels geeft de laatste stand van zaken over de drijvende tuinen die in de Wittenburgervaart worden aangelegd naar idee van Jasper Grootveld. Zie de website: <https://www.vlottenbouwen.nu/> Arnoud waarschuwde al voor de vergunning van Waternet en de kosten. Henk veronderstelt dat wanneer de gemeente geld toekent die vergunning wel goed komt. Dat is niet het geval. Bij het groenplan Oostelijke Eilanden was ook budget voor drijvende tuinen. Dat ging niet door omdat de vergunning onthouden werd. Advies aan Henk c.s. om snel met de vergunning aan de slag te gaan. Anneke vraagt zich af of het mogelijk is om bezwaar te maken tegen de afwijzing van de vergunning.
- Gert-Jan van der Weijden meldt dat Bureau Marineterrein een project organiseert over het verzamelen van data. Daarover was een meeting op het Marineterrein op 8 december 2020. Deelprojecten:
  - NEMO: (Lizzy Bakker) – tentoonstelling & nevenprogramma
  - Newbase: Virtual reality & Augmented reality: digitale maquette Marineterrein
  - Waag (Douwe Schmidt): zelf meten door bewoners, o.a. verkeerstellingen
  - AMS Institute: (Thijs Turel) onderzoek naar effect van sensoren
  - CityScapes (Bart Gribling) – Kunst en data: "Next Urban Ecology"

## 3. Verslag Eilandenoverleg 27 oktober 2020

Het verslag wordt vastgesteld.

Naar aanleiding van blz. 1 meldt Mirjam dat de lichtjestocht in januari waarschijnlijk niet doorgaat.

## 4. Advies aan wethouder Meliani inzake toekomst Oosterkerk

Stadsherstel heeft het rapport met scenario's voor het gebruik van de kerk op 4 december uitgebracht. Het Eilandenoverleg, het PWO, de stichting Oosterkerk en de Citykerk zouden tot 1 januari de gelegenheid krijgen om advies uit te brengen aan de wethouder. Bart Uitdenbogaart,

Jeroen Verhulst en Marlou Visser hebben namens het Eilandenoverleg deelgenomen aan het vooroverleg hierover van de 'Oosterkerkcoalitie', waarin de vier partijen samenwerken. Het ene scenario is met het Balletorkest als hoofdhuurder van Stadsherstel, het andere met de Protestantse Kerk Amsterdam (PKA) als hoofdhuurder. Helemaal aan het eind van het rapport stond in één zin dat Stadsherstel vanwege commitment aan het balletorkest en financiële onzekerheid met het PKA-scenario niet wil meewerken aan een scenario met de PKA als hoofdhuurder. Dat zou betekenen dat de Oosterkerkcoalitie maandenlang voor niets met Stadsherstel heeft onderhandeld. Gelukkig was ook de Ambtenaar van de gemeentelijke Dienst Vastgoed bijzonder ontstemd hierover en heeft Stadsherstel tot de orde geroepen dat dit tegen de afspraak was om beide scenario's gelijkwaardig uit te werken. Stadsherstel is daarvoor vandaag door de knieën gegaan. De PKA gaat het scenario met PKA als hoofdhuurder nog herschrijven,. Al met al ontstaat een maand vertraging. Er zijn drie opties in het scenario met de PKA als hoofdhuurder:

- 1) Droombeeld de Ooster, met aan alle kanten rondom inbouw in twee lagen met daarboven een balkon met werkplekken. Dit model was voor Stadsherstel onaanvaardbaar en is inmiddels door de PKA verlaten.
- 2) De PKA huisvest zich in de bestaande cubicles, die wel uitgebreid worden met een extra tussenvloer. Dit heeft de voorkeur van Eilandenoverleg, PWO en Stichting Oosterkerk. Er is nog discussie over de omvang van de voorgestelde horecagelegenheid.
- 3) Tussenmodel: minder inbouw maar wel aan de beide zijkanten gebouwtjes tussen de cubicles.

De Oosterkerkcoalitie wijst het gebruik door het Balletorkest af omdat er dan te weinig fysieke ruimte overblijft voor buurtinitiatieven (zoals Huis van verbinding en het Vrouwenhuis). Dit alles vereist een ingrijpende verbouwing. Zij kiezen unaniem voor het scenario met de PKA als hoofdhuurder, ook omdat dan niet Stadsherstel, maar de PKA de kerk gaat beheren. Stadsherstel hanteert voor de concerten hoge tarieven.

Sybrand doet een tip aan de hand voor huisvesting van het Balletorkest in de Van Gendthallen. Daar is nog voldoende ruimte. Jeroen zal hem de contactgegevens van het Balletorkest doen toekomen. Sybrand zal hen namens het Eilandenoverleg deze suggestie doen.

Bart, Jeroen en Marlou krijgen mandaat om het advies namens het Eilandenoverleg op te stellen. Eventueel zal in januari of februari een vergadering belegd moeten worden om een lobby vanuit de buurt op gang te brengen en te zorgen voor publiciteit. Als de scenario's op tafel liggen kan het Eilandenoverleg advies uitbrengen. Wethouder Meliani zal haar voorgenomen besluit daarna nog moeten voorleggen aan de raadscommissie. De leden van het Eilandenoverleg wordt gevraagd na te denken over publiciteit en lobby vanuit de buurt, en deze ideeën te sturen aan [eilandenoverleg@buurtorganisatie1018.nl](mailto:eilandenoverleg@buurtorganisatie1018.nl).

## **5. Inbreng Eilandenoverleg bij consultatie Marineterrein 7-18 december**

Het Buurtplatform Kattenburg-Marineterrein heeft de (kritische) punten over het plan dat er nu ligt op een rij gezet: namelijk te veel hoogbouw en te weinig groen. In plaats van strokenbouw gaat de voorkeur uit naar paviljoens, d.w.z. losse gebouwen. Dat maakt ook het makkelijker om bestaande gebouwen zo lang mogelijk te handhaven en hergebruiken. Er wordt teveel gesloopt. Positieve wending in de gemeentepannen is dat er ruimte wordt gelaten voor een wandelpad langs de Dijkasgracht in plaats van bebouwing die half in het water staat.

Door Marinus Oostenbrink is een alternatief plan gemaakt met minder hoogbouw en een centraal park. Het Platform wil dit plan met de gemeente bespreken. De buurt wil 60% onverhard (groen) en de gemeente 35%.

Jeroen toont op het scherm een situatieschets van het gemeentepan en het alternatieve plan. Arnoud vraagt of er voldoende rekening is gehouden met de schaduw die door hoogbouw wordt veroorzaakt. In een centraal park dat omringd wordt door hoogbouw zal weinig zon komen. Ook vraagt hij zich af of de hoogbouw aan de rand van het Marineterrein schaduw veroorzaakt op de Dijkgracht en de Oostenburgergracht. Hij maakt bezwaar tegen 10-hoog bouwen aan de Dijkgracht.

Ook wijst hij op een ander aandachtspunt: een sportveld in een woonwijk veroorzaakt geluid- en lichtoverlast. Een akoestisch onderzoek zal nodig zijn voordat de plannen uitgevoerd kunnen worden.

André wijst erop dat de bewoners van de Kattenburgerstraat tot op heden niet betrokken zijn bij de plannen voor de bebouwing en de voorzieningen om de samenhang tussen bewoners en Marineterrein meer vorm te geven. Dit is een onderwerp voor de buurtgesprekken die hierover georganiseerd worden.

Het parkeren, de aanleg van duurzaam gas en opslag van koude/warmte in de bodem zijn aandachtspunten die het Platform zal inbrengen bij de gemeente.

Michel van Wijk was gisteren aanwezig bij een buurtgesprek over het Marineterrein. Van de 12 aanwezigen waren vijf bewoners van de Plantage en Kadijken de andere zeven waren medewerkers van de gemeente.

Er komen slechts twee buurtgesprekken voor maximaal vijftien mensen voor de Oostelijke Eilanden (exclusief Kadijken). Het Buurtplatform gaat nog een apart gesprek afspreken. Jeroen pleit voor een oproep om bewoners te vragen om het standpunt van het Buurtplatform te delen in een schriftelijke reactie op de gemeentelijke webpagina

<https://formulier.amsterdam.nl/thema/bouwprojecten/reactieformulier-meepraten-toekomst/Vragen> .

Na een tweede informatiekraant medio januari, komt er in februari een digitale presentatie waarop je kunt reageren. Ook hier is het streven om via de politiek invloed uit te oefenen.

## **6. Aanvulling agendacommissie Eilandenoverleg / verslaglegging Eilandenoverleg**

Bart vraagt wie belangstelling heeft voor deelname aan de agendacommissie. De werkzaamheden bestaan uit het voorbereiden van de vergaderingen; de commissie komt 6x per jaar bij elkaar (ca 1 uur) en zorgt tussendoor voor het overbrengen van de standpunten van het Eilandenoverleg aan de gemeente en benadert mensen die een agendapunt kunnen toelichten. Sybrand wil deze taak wel op zich nemen, maar pas over 8 maanden (dus augustus 2021). Daarmee wordt de oproep omgezet in een tijdelijke invaller voor de komende 8 maanden.

Een taak die daar eventueel los van staat is de verslaglegging van de vergaderingen (6x per jaar).

Anneke Pauptit zal enkele kleinere deeltaken van Jeroen gaan overnemen, voor informatie over de vacature van secretaris kun je contact opnemen met een van de leden van de agendacommissie. Het agendapunt wordt afgesloten met een oproep aan allen om na te denken over beschikbaarheid en belangstelling voor deze vacature. Reageren kan via [eilandenoverleg@buurtorganisatie1018.nl](mailto:eilandenoverleg@buurtorganisatie1018.nl)

## **7. Vergaderdata Eilandenoverleg in 2021**

De data in de rondgezonden agenda klopten niet wat betreft 1 februari, 7 september en 7 december. Gecorrigeerde lijst (steeds om 20:00 uur):

- Woensdag 3 februari
- Dinsdag 13 april
- Woensdag 23 juni
- Dinsdag 7 september
- Woensdag 27 oktober
- Dinsdag 7 december

**8. Rondvraag:** geen.

## **9. Agendapunten volgende Eilandenoverleg 3 februari 2021**

- Stand van zaken Marineterrein en Oosterkerk

Om 22.10 uur wordt de vergadering gesloten.