

VOORSTELLEN EILANDENOVERLEG VOOR GEBIEDSCYCLUS 2021 CENTRUM-OOST 11 mei 2020

Beantwoording Stadsdeel Centrum in het groen

Inleiding

Het Eilandenoverleg doet in dit document voorstellen om een aantal uiteenlopende wensen op diverse thema's te realiseren. Deze voorstellen zijn echter niet zonder samenhang. Ze zijn te herleiden tot een aantal gemeenschappelijke uitgangspunten:

- 1) Het Eilandenoverleg doet er alles aan om de sociale cohesie op de Oostelijke Eilanden te behouden en te verbeteren.
Het woningtoewijzingsbeleid moet in plaats van op tijdelijke huisvesting van een vlottende bevolking gericht worden op herhuisvestingsmogelijkheden voor gezinnen, ouderen en starters met een huurcontract voor onbepaalde tijd.
Bij sociale cohesie denken wij niet in de eerste plaats aan gelegenheden voor alcoholgebruik en drugs. Die moeten in aantal beperkt blijven en de regelgeving moet gericht zijn op voorkomen van overlast. Wij denken vooral aan voor lage inkomens toegankelijke ontmoetingsplekken waar diversiteit en veiligheid en gezondheid voorop staan.
De Oosterkerk moet als verbindend cultureel middelpunt voor de buurt behouden blijven. Met verkoop aan Stadsherstel gaan de toegangsprijzen omhoog en is de beschikbaarheid onvoldoende gegarandeerd.
Door goede voorzieningen, huisvesting en meer werkgelegenheid voor jongeren zal ook de veiligheid op de Eilanden kunnen verbeteren.
- 2) Het Eilandenoverleg wil dat de nieuw te ontwikkelen gebieden zoals Oostenburg-Noord en het Marineterrein ook winst opleveren voor de bestaande buurt, door betaalbare huisvesting te bieden, door ruimte te bieden aan voorzieningen en werkgelegenheid voor de hele wijk en door groenvoorzieningen die bijdragen aan de biodiversiteit en de sport- en recreatiemogelijkheden.
- 3) Het Eilandenoverleg streeft naar een verkeersinfrastructuur die verbindt en niet scheidt. Overlast van autoverkeer op de Kattenburgerstraat, de Eilandenboulevard en de Hoogte Kadijk moet worden teruggedrongen. Tegelijkertijd wil het Eilandenoverleg verbetering van de loop- en fietsverbindingen. Met name in de Czaar Peterstraat zijn de stoepen nu te smal voor de anderhalve metersamenleving.
- 4) Er is blijvende aandacht nodig voor behoud en uitbreiding van groen op de Oostelijke Eilanden. Bij aanleg en herinrichting moet aandacht voor biodiversiteit voorop staan.

Reactie op bovenstaande punten is verwerkt in de beantwoording van onderstaande punten.

Wonen

- 1) Behoud sociale huurwoningen op de Oostelijke Eilanden en de Kadijken en meer sociale woningbouw in de nieuwbouw, bijvoorbeeld op het Marineterrein. Er worden nu uitsluitend zeer kleine sociale huurwoningen gebouwd op de Eilanden voor jongeren met vijfjaarscontracten.

Het standpunt van het Eilandenoverleg over sociale huurwoningen is bekend. Het standpunt wordt ook voor wat betreft het Marineterrein betrokken, bij het opstellen van de Nota van Uitgangspunten voor de ontwikkeling van het Marineterrein.

- 2) Maak prestatieafspraken met De Key om de toewijzing van vrijkomende woningen aan starters met vijfjaarscontracten te stoppen en sociale huurwoningen beschikbaar te houden voor gezinnen met kinderen en ouderen.

Stop de verhuur van voormalige sociale gezinswoningen via zogenaamde 'Friends'-contracten.

Toelichting: Het woningtoewijzingsbeleid van De Key heeft een negatieve invloed op de leefbaarheid en sociale cohesie in woonbuurten. De sociale cohesie wordt bedreigd omdat er geen woonruimte wordt geboden aan gezinnen met kinderen en aan ouderen die een beter aangepaste woning in eigen buurt zoeken. In de nieuwbouw op Oostenburg worden vrijwel uitsluitend woningen gebouwd die te klein en te duur zijn voor gezinnen. Op de Kadijken dreigt hetzelfde te gebeuren. De grote woningen in de bestaande woningvoorraad zijn voor het grootste deel eigendom van De Key. Deze corporatie wil alle leegkomende woningen – ook grote woningen en woningen geschikt voor ouderen – alleen nog toewijzen aan jongeren t/m 27 jaar met een vijfjaarscontract

Het maken van prestatieafspraken met woningcorporaties is de verantwoordelijkheid van de directie Wonen. Het gaat hierbij vooral om stadsbrede afspraken zoals een eerlijke verdeling over doelgroepen en niet over specifieke buurten of wijken. Daarnaast heeft woningcorporatie de Key een eigen visie op het woonbeleid, de Key ziet zichzelf als specialist in woonstarters. "Jonge mensen met een beperkt inkomen vinden in Amsterdam vrijwel geen plek om te wonen. Daarom geeft de Key deze groep de kans om hun eerste stappen te zetten op de woningmarkt."

- 3) Stimuleer ruil van complexen op de Oostelijke Eilanden met grote woningen van De Key met complexen van kleine woningen van andere corporaties elders in Amsterdam.

Het onderwerp ruilen is besproken met de Key, maar de Key vooralsnog geen interesse getoond voor woningruil.

- 4) Schrap of beperk het quotum voor verkamering op de Oostelijke Eilanden en Kadijken. Verkamering verdringt de huisvestingsmogelijkheden voor gezinnen en leidt tot een vlottende bevolking, met meer kans op overlast en minder sociale cohesie.

Het stadsbestuur heeft juist kort geleden nieuwe regels vastgesteld om 'te veel' verkamering te voorkomen. Het is een politieke keuze geweest om met het vaststellen van de nieuwe regels, enige ruimte te (blijven) bieden aan de mogelijkheden voor verkamering. Met het vaststellen van de quota is nu wel een situatie ontstaan waarbij gestuurd kan worden op de leefbaarheid in buurten.

- 5) Vergroten woningaanbod voor ouderen. Het aantal ouderen 70 + in Centrum groeit volgens de gemeentelijke prognose met 61 % tussen 2016 en 2025, dus dat is hard nodig. Maar zorg dat bij nieuwbouw de woningen voldoende groot zijn. Stadgenoot bouwt op Oostenburg alleen ouderenwoningen van maximaal 50 m². Zo'n woning is niet geschikt voor een tweepersoonshuishouden.

Het stadsdeelbestuur heeft in het (concept) advies over de doelgroepenverordening al geadviseerd om (in de toekomst) in de gesprekken met beleggers en ontwikkelaars over

afspraken over prijs, aandeel en de instandhoudingstermijnen voor sociaal en middelduur ook de oppervlakte van nieuw te bouwen woningen te betrekken

- 6) De jarenzeventigflats op Kattenburg schieten qua duurzaamheid ernstig tekort. De Key wil onvoldoende geld steken in verbetering en geluids- en warmteisolatie. Er is meer druk vanuit de gemeente nodig.

Het stadsdeelbestuur heeft in de advisering over het Actieplan Geluid al aandacht gevraagd voor de situatie van de flats op de Kattenburgerstraat. Daarnaast worden ambtelijk gesprekken gevoerd met de woningcorporatie.

Sociaal

- 7) Zorg dat de Oosterkerk behouden blijft als cultureel middelpunt van de buurt. Vorig jaar heeft het stadsdeel toegezegd behoud van de buurtfunctie in de Oosterkerk te steunen. Inmiddels is duidelijk geworden dat het plan van Stadsherstel te weinig ruimte laat voor buurtgebruik en een aantasting oplevert van het monumentale interieur. Wij vragen het stadsdeel om bij de centrale stad ons pleidooi voor twee mogelijke alternatieven te steunen: voortzetting van het beheer door de Stichting Oosterkerk waarbij de gemeente eigenaar blijft of verkoop aan de PKA, Protestantse Kerk Amsterdam, die aan de buurt heeft toegezegd dat het huidige gebruik gecontinueerd kan worden.

Op 25 november 2019 heeft het Stadsdeel een brief gestuurd naar de RVE vastgoed, betreffende de eventuele verkoop. Algemeen standpunt in deze brief is dat de Oosterkerk "behouden moet blijven voor de buurt".

- 8) Actieve medewerking van het stadsdeel aan het bewonersinitiatief voor een buurtontmoetingscentrum, bij voorkeur in de Van Gendthallen. Het stadsdeel vindt het een fantastisch initiatief en steunt het ook, maar niet financieel.

Het Stadsdeel vindt bewonersinitiatieven ook erg belangrijk. Hier denken we graag over mee, met de intentie zoveel mogelijk initiatieven mogelijk te maken. Over de financiële toekenning heeft het Stadsdeel enkele kaders opgesteld. Een buurtontmoetingscentrum valt niet te realiseren binnen het beschikbaar gestelde maximumbudget van 5000 euro per initiatief.

- 9) De eigenaar van de Van Gendthallen staat open voor het realiseren van maatschappelijke functies in de hallen. De gemeente zou hierover het gesprek moeten aangaan. Opties zijn een middelbare school (Cartesius ??), ateliers of sportvoorzieningen, bijvoorbeeld een zwembad.

Het Stadsdeel heeft een korte lijn met de van Gendthallen. Als er een mogelijkheid is tot het realiseren van maatschappelijke functies op deze locatie, dan benaderen we deze positief.

- 10) Onderzoek de mogelijkheid van een kiosk in de Kattenburgerkruisstraat in het kader van de community-activiteiten die bewoners in deze straat opzetten.

Een kiosk op deze locatie vraagt grote investeringskosten (voor een verbouwing) en tijd (voor het aanpassen van een bestemmingsplan). Er wordt op deze locatie eerder gekeken naar een toegankelijker optie met hetzelfde doel, zoals communitybuilding, of een verplaatsbare koffiekar.

- 11) Het stadsdeel heeft toegezegd dat het Eilandenoverleg betrokken wordt bij het beleidsplan van Dock voor de Oostelijke Eilanden. Het Eilandenoverleg heeft nu wel het WijkUitwerkingsPlan (WUP) toegezonden gekregen, maar dit is niet specifiek gericht op de Oostelijke Eilanden, maar het veel grotere gebied Centrum-Oost. Het

zou voor elke buurt kunnen gelden en biedt te weinig inzicht in verbeteringen in de aanpak van de Oostelijke Eilanden.

Het klopt dat de WUP gaat over Centrum-Oost. Er komt geen WUP voor de Oostelijke Eilanden. Als er vragen zijn over de exacte uitvoering van de WUP op de Oostelijke Eilanden, dan kunnen die gesteld worden aan DOCK.

- 12) De economische en sociaalculturele positie van jongeren moet worden versterkt. Het initiatief 'BOB HELPT!' van de Stichting 'Kom over de Brug' verdient daarom maximale steun van het stadsdeel.

Het Stadsdeelbestuur heeft al aan BOB Helpt aangegeven het initiatief te ondersteunen waar mogelijk. Dit zit met name in het faciliteren en vergroten van het netwerk. Het initiatief is ook aangemeld voor Centrum begroot.

- 13) Zorg voor tijdelijke voorzieningen voor sport op het Marineterrein, gericht op jongeren uit de buurt. Het bestaande sportveld is daarvoor zeer geschikt.

Dit vindt het Stadsdeel ook een goed idee. Sciandri en Bureau Marineterrein zijn hierover al in gesprek met de Marine. Ook al met concrete plannen. Als we van de Marine toestemming voor meer initiatieven juichen wij dit toe.

Openbare ruimte, verkeer en overlast

- 14) Bewaken dat het Marineterrein een groenfunctie krijgt/behoudt en dat conform uitspraak Bestuurscommissie minimaal 50 % onverhard blijft, met mogelijkheden voor sport en speel voor de hele Oostelijke Eilanden. Na de nieuwste afspraken met Defensie staat de hoeveelheid groen onder druk, schrijft wethouder Everhardt op 17 maart 2020 aan de gemeenteraad. Het Eilandenoverleg vindt dat dit geen reden mag zijn voor minder groen.

Het standpunt van het Eilandenoverleg over de hoeveelheid groen en de functie van groen is bekend en wordt bij het opstellen van de Nota van Uitgangspunten voor de ontwikkeling van het Marineterrein betrokken

- 15) Omwonenden van het Marineterrein (Kattenburg en Dijkgracht) worden nog steeds onvoldoende betrokken bij de planvoorbereiding. Er zijn onvoldoende afspraken over te volgen procedures, terwijl de planvorming nu weer op gang komt.

De gemeente herkent dit verwijt niet. Daarom is de projectmanager voor de ontwikkeling van het Marineterrein gevraagd speciaal voor het Eilandenoverleg de stand van zaken van de planvorming op papier te zetten en hoe de omgeving hierbij betrokken wordt.

- 16) Dijkgracht-oost: geen nachtstalling voor rondvaartboten aan de Dijkgracht-Oost. Er zijn daar geen parkeermogelijkheden of mogelijkheden om er met auto's te komen. Ook de geluidsoverlast van de vroege ochtend tot de late avond is in een woonbuurt ongewenst. Er moet een openbaar onderzoek komen naar andere locaties, bijvoorbeeld bij het Marineterrein, het Oosterdok of de Zouthaven (dat is overdag transitpunt naar rondvaartboten, 's nachts kan het nachtligplaats zijn).

Het standpunt van het Eilandenoverleg over de nachtstalling is bekend bij het bestuur en bij de projectorganisatie van de nachtstalling.

- 17) Dijkgracht Oost: Er komt in 2025 een stuk grond vrij van 300 x 60 meter als gevolg vanerschikking sporen door ProRail. Laat de gemeente nu afspraken maken met ProRail om dit stuk grond in beheer te nemen en onderzoek de mogelijkheid om hier sportvoorzieningen of andere (ongebouwde) buurtvoorzieningen te maken.

Het stadsdeel steunt beheer door de gemeente. Er is echter na een jaar nog steeds geen helder besluit over genomen.

Dit is nog steeds actueel, binnenkort volgt hier een bestuurlijk principebesluit om de beheerkosten in ieder geval te reserveren. Het overnemen van dergelijke stukken grond zijn lange procedures: uitvoering ervan wordt verwacht in 2028. Om nu al over de inrichting te praten is het te vroeg.

PROrail heeft inderdaad aangegeven dat bebouwing in het stuk grond niet toegestaan is. Tegen die tijd (in de voorbereiding naar 2028) moet gekeken worden naar de precieze invulling van het stuk grond.

- 18) De Kattenburgerstraat moet veiliger, schoner, groener en stiller worden. Maak een verkeerscirculatieplan gericht op minder autoverkeer in de Kattenburgerstraat. Laat de snorscooters op de rijbaan rijden en niet op het fietspad. Leg rijbaan en fietspad verder van de huizen af en neem snelheidsremmende maatregelen. Behoud de bestaande bomenrijen met volgroeide platanen. Zorg voor meer groen. Neem effectieve maatregelen tegen het ongewenst parkeren en halteren van touringcars. Maak van de Kattenburgerstraat geen touringcarroute.

Deze onderwerpen zijn allemaal onderdeel van het proces en de gesprekken die gevoerd worden met de bewoners en het projectteam. Hiervoor loopt een uitgebreid participatieproces waarbij bewoners zoveel mogelijk worden betrokken.

- 19) De oversteek voor fietsers bij de Oosterkerk wordt als onveilig ervaren. De grote reclame in het bushokje neemt het uitzicht weg voor de overstekende fietser. Verplaats het bushokje naar achteren of verwijder de reclame.

Dit is voorgesteld aan de commissie die hier over gaat. De commissie heeft de situatie momenteel niet als onveilig aangemerkt. Daarom wordt het bushokje niet verplaatst.

- 20) Maak de Zebrabrug van Wittenburg naar Kattenburg in het verlengde van de Derde Wittenburgerdwarsstraat beter begaanbaar voor fietsers door aan de Kattenburgzijde een betere hellingbaan zonder knik te maken. Dit is voor bewoners aan het eind van Wittenburg de kortste weg naar het Centraal Station, OBA en de ponten.

Dit is inderdaad een betere oplossing, maar heeft gezien de kostentechnische investering momenteel geen prioriteit.

- 21) Vorig jaar is gezegd dat de gemeente werkt aan herinrichting van het Marie Altelaarplein en in het Petersburgjournaal is bekend gemaakt dat de gemeente een ruimtelijke analyse heeft gemaakt, maar die is nog niet vrijgegeven. De bewoners en het Eilandenoverleg willen voordat een begin gemaakt wordt met de planvorming een gesprek over het waarom van deze herinrichting. Inmiddels heeft de gemeente een buurtbijeenkomst in het vooruitzicht gesteld na de zomer van 2020. De buurt wil geen nieuwe gebouwen op het plein. Wel steunt de buurt het plan voor een koffiekiosk dat ingediend is bij Centrum Begroot. Ook wil de buurt graag voortborduren op het idee van een kleine markt, op te zetten als evenement.

Het klopt dat de buurtbijeenkomst, die gepland stond in april 2020, is uitgesteld tot na de zomer 2020. Het standpunt omtrent bebouwing kan in deze bijeenkomst worden opgemerkt door de aanwezigen.

- 22) Stimuleer initiatieven voor de ontwikkeling van de Kop Kadijken (Texaco-terrein en NUON-gebouwen) in overleg met de buurt. Het stadsdeel zegt afhankelijk te zijn van de eigenaren. Dat neemt niet weg dat het stadsdeel kan proberen initiatieven op gang te brengen.

Wat betreft de voormalige GEB-gebouwen aan de Hoogte Kadijk, nu eigendom van Liander: De helft van het gebouw Energetica is in gebruik als onderstation van TenneT. Het perceel

daarnaast is in gebruik als transformatorstation voor Liander. Beiden vormen een van de belangrijkste knooppunten van elektriciteit in de stad en zijn cruciaal voor de stroomvoorziening van de binnenstad.

TenneT en Liander hebben de gemeente gevraagd mee te denken over eventuele herstructurering van hun installaties binnen het gebied. Een gezamenlijk verkenning is gaande maar nog niet afgerond gezien de complexiteit van het vraagstuk. Zeker omdat men verwacht dat de vraag naar elektriciteit zal toenemen o.a. in verband met de ambitie van de gemeente om aardgasvrij te worden.

Liander krijgt regelmatig vragen van partijen die iets met het gebouw Energetica willen. Het antwoord van Liander luidt gebruikelijk dat een invulling, al of niet tijdelijk van aard, geen prioriteit heeft. Er dient eerst een oplossing voor de energievoorziening te worden geformuleerd alvorens er ruimte is voor nieuwe initiatieven.

Wat betreft het perceel met het Esso-tankstation: dit is particulier grondeigendom. Indien de grondeigenaar zelf met een transformatievoorstel voor het perceel komt kan de gemeente dit faciliteren met een aanpassing van het bestemmingsplan. Het initiatief ligt echter bij de eigenaar.

- 23) Oostenburg-Noord: Voorkom een horecaconcentratiegebied aan de VOC-kade. Beperk het aantal zaken tot drie. Voer het Jordaanregime in voor de openingstijden van terrassen, met name aan de VOC-kade, met sluiting om 23:00 uur. Regel dit niet per afzonderlijke vergunning, maar beleidsmatig. Het gebied wordt net zo dicht bebouwd als de Jordaan. Zelfs aan de overkant van het brede water, op Wittenburg, is er veel geluidsoverlast.

Openingstijden moeten nog besloten worden door het DB, maar advies zal zijn om de dagzaakopeningstijden aan te houden: tot 01.00 uur zo-do en 03.00 uur vr-za.

Waar de terrassen komen is nog niet bekend: hiervoor zijn nog geen aanvragen binnen van Roest en ook Vorm heeft hiervoor nog geen aanvragen gedaan. Het aantal m2 staat in principe wel vast, niet het *aantal* horecazaken. Daarmee staat de exacte locatie van de terrassen ook nog niet vast. De aanvragen volgen de reguliere procedure, waarbij ook bezwaar en inspraak van bewoners mogelijk is.

De Van Gendthallen hebben nu alleen een aanvraag gedaan voor de functie (het programma). Nog niet de exacte invulling en plekken. Het is een reguliere procedure, dat betekent dat de vergunning 6 weken ter inzage wordt gelegd naar verwachting rond, of net na de zomer 2020. Wanneer de vergunning volgt voor de exacte locatie is aan de Van Gendthallen.

- 24) Zeeburgerpad: de bewoners van de woonschepen en woningen aan het Zeeburgerpad Centrum dringen in verband met de transformatieplannen naar wonen en werken aan op:
- niet hoger bouwen dan 12 meter bij de transformatie,
 - geen verdere uitbreiding van horeca op het Zeeburgerpad,
 - de mogelijkheid bieden om woonschepen voor een derde op te bouwen tot 5 meter hoogte, net als bij het Zeeburgerpad-Oost is toegestaan,
 - toepassing van de 40-40-20 regel bij de woningbouw
 - maatregelen tegen de geluidsoverlast van de spoorbruggen.

Van 6 september tot 18 oktober 2018 konden mensen reageren op het concept SPvE en het voornemen om het welstandskader te wijzigen. Dit hebben de bewoners van het

Zeeburgerpad ook gedaan. De reacties zijn verwerkt in een Eindverslag inspraak. In dit verslag staat een reactie op bovenstaande punten van de bewoners. Het verslag kun u inzien via:

https://amsterdam.raadsinformatie.nl/document/8637451/1/387B_20_Eindverslag_in_spraak_Stedenbouwkundig_Programma_van_Eisen_Zeeburgerpad_%28Centrum%29_%28geanonimiseerd%29 .

Dit verslag, het SPvE en het welstandskader zijn op 15 april 2020 besproken in de raadscommissie Ruimtelijke Ordening en behandeld in de gemeenteraad van 22 april 2020. De raad heeft het SPvE en het welstandskader op 28 april 2020 vastgesteld. Hierbij de link naar de bekendmaking met alle info: <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2020-27994.html>

- 25) Vervang de fietsonvriendelijke drempels op het Zeeburgerpad door sinusvormige drempels in asfalt zoals verderop op het Zeeburgerpad in stadsdeel Oost. De gebiedsmakelaar heet laten weten dat dit in 2021 gaat gebeuren, tegelijk met de herinrichting van de kruising met de Zeeburgerstraat en de invoering van 30 km/u. Graag zien wij dit formeel vastgelegd.

De gebiedsmakelaar heeft laten weten dat de gemeente Amsterdam op termijn de drempels op het Zeeburgerpad gaat vervangen. Helaas gaat dit niet lukken in 2020, omdat er eerst andere werkzaamheden in de stad worden opgepakt. Zodra er meer informatie bekend is over de planning en uitvoering worden de bewoners geïnformeerd. Het is een optie om alle of enkele fietsonvriendelijke drempels alvast te verwijderen voorafgaand aan de toekomstige uitvoering van de nieuwe drempels. We horen het graag als de bewoner van het Zeeburgerpad dit graag zouden willen, want dan gaan we dit verzoek in gang gaan zetten.

De kruising met de Zeeburgerstraat zal ook worden aangepakt, maar dit is een ander project. De planning van de aanpassing wordt naar verwachting in de zomer van 2020 bekend. Zodra er meer informatie bekend is over de planning en uitvoering worden de bewoners geïnformeerd.

De 30 km is al ingesteld op het Zeeburgerpad.

- 26) Het is gevaarlijk fietsen op de Hoogte Kadijk omdat de weg te smal is, het autoverkeer toeneemt en de auto's steeds breder worden. Fietsers komen in de knel. Beperk het autoverkeer en maak de rijbaan breder. Verbieden van parkeren aan de noordzijde of beperken tot kleinere stukken zou al veel prettiger zijn. Dit is gedeeltelijk al gebeurd, maar op die verbrede stoep hebben de bewoners plantenbakken geplaatst, waardoor de loopruimte niet is toegenomen voor bijvoorbeeld mensen met een rollator.

Het verbreden van de rijweg is een grote ingreep en momenteel niet mogelijk, omdat er geen budget is voor een nieuwe inrichting van de straat. Helaas is het op dit moment niet mogelijk om parkeerplekken op te heffen in de straat, vanwege andere projecten (o.a. Entrepotdoksluis en plaatsing ondergrondse afvalcontainers) op de Kadijken die ook ten koste gaan van ongeveer 23 parkeerplekken in de buurt. Bij het opheffen van nog meer parkeerplekken in de buurt wordt de parkeerdruk te hoog met als gevolg veel rondjes rijden en zoekverkeer. Op het moment dat er weer meer ruimte ontstaat om parkeerplekken op te heffen in de buurt dan zullen we het eilandoverleg informeren. Dit zou het geval kunnen zijn als Entrepotdoksluis weer open is.

Initiatieven voor het vergroenen van een straat worden ondersteund, mits er voldoende doorloopruimte is. Dit lijkt momenteel het geval in de straat, maar als er voorbeelden zijn van onvoldoende doorloopruimte dan horen we het graag.

- 27) Maak meer fietsparkeergelegenheid op de Hoogte Kadijk, ten koste van autoparkeerplaatsen.

Bij Energetica is dat al gebeurd. Dat is mooi. Een groot knelpunt is de hoek bij Hoogte Kadijk 71. Daar staan de fietsenrekken te dicht bij de pilaar met de Valk en te dicht op de parkeermeter. Omdat daar vaak grof vuil gestort wordt, is die hoek onbegaanbaar voor mensen met kinderwagen of rollator. Nu is gepland dat daar nog meer afvalcontainers komen. Probleem is ook dat de fietsenrekken geen ruimte bieden aan fietsen met een krat voorop. Oplossing: deel van de autoparkeerplaatsen op de Buitenkadijken weghalen en daar fietsnietjes zetten en stuk van rekken bij pilaar weghalen.

Ook bij de hoek Tussenkadijken – Hoogte Kadijk zouden een paar autoparkeerplaatsen weg moeten opdat ook daar nietjes worden geplaatst.

We willen voorstellen om een keer gezamenlijk op locatie te kijken. Het is momenteel niet mogelijk om autoparkeerplekken op te heffen (zie hierboven), maar wellicht kunnen we samen tot aan andere oplossing komen, zodat er toch meer ruimte komt voor fietsparkeren in de buurt. We horen graag welke bewoners we kunnen uitnodigen.

- 28) In de Czaar Peterstraat en een deel van de Conradstraat zijn de stoepen zo smal, dat voetgangers moeten uitwijken naar het fietspad, dat eigenlijk ook al te smal is. In de anderhalvemetersamenleving is de urgentie toegenomen om de parkeerplaatsen op de stoepen versneld op te heffen.

De BIZ Czaar Peterkwartier heeft hierover een voorstel gedaan. In het voorstel doen zij een suggestie om de openbare ruimte opnieuw in te richten. De gemeente heeft hiervoor ook nieuwe (tijdelijke) kaders opgesteld. Het voorstel van de BIZ wordt besproken met het gebiedsteam en afdeling Verkeer&Openbare ruimte. Ook wordt samen met de gebiedsbeheerder gekeken om zoveel mogelijk obstakels op de stoep tijdelijk te verwijderen.

Biodiversiteit en groen

- 29) Bij aanplant van nieuwe planten, struiken en bomen: alleen inheemse soorten aanplanten.

In Amsterdam is het streven om 50 % van het groenbeheer op ecologische wijze te beheren. Binnen de ecologische structuur is dat 100%.

Het gebruik van inheemse planten is daarbij een uitgangspunt omdat dit een positief effect heeft op de leefomgeving van bijen en insecten.

- 30) Afvoer van overtollig hemelwater van daken van woningen en andere gebouwen moet rechtstreeks geloosd worden in de grachten. Dit voorkomt wateroverlast.

Omdat er te weinig ruimte is onder de grond wordt gebruik gemaakt van een gemengd rioolsysteem. Wel wordt een Hemelwaterverordening vastgesteld waarbij een verplichting is opgenomen om bij nieuwbouw per m² minimaal 60 liter hemelwater te bergen en dit hemelwater over de opvolgende 60 uur af te voeren.

- 31) Voor de Nieuwe Hoofdhof, de tuinen op de parkeergarage van Kattenburg, het Plukbos e.a. moet een infrastructuur voor de watervoorziening (tappunten) komen.

Bij het plukbos is een nieuw watertappunt gemaakt. Dit is een kostbare onderneming, zowel eenmalig voor de aanleg (zo'n tienduizend euro), maar ook structureel voor watergebruik, beheer en onderhoud. Er is geen budget beschikbaar om bij elk groeninitiatief een dergelijk waterpunt aan te leggen. Een tappunt is overigens anders: dat is een punt waar bewoners water kunnen 'tappen' om te drinken, zoals ook op het Wittenburgerplein en het Touwbaanpark is geplaatst.

- 32) Op de Nieuwe Hoofdhof zijn enkele nestkasten voor de gierwaluw geïnstalleerd. Resilio – die de blauw-groene daken van de studentenflats op Kattenburg gaat verzorgen, is gevraagd om extra nestkasten. Het aantal kan uitgebreid worden over het hele gebied.

Amsterdam doet onderzoek naar de jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vogels (o.a. gierzwaluwen en huismussen) en maakt deze kennis toegankelijk via <https://maps.amsterdam.nl/vogels/?LANG=nl>

Opvallend is dat er geen gierzwaluwen bekend zijn bij het Nieuwe Hoofdhof of in de directe omgeving. In de nabijheid zitten wel huismussen die ook gebruik kunnen maken van de gierzwaluwnestkasten. Als de eilandbewoners graag iets voor vogels willen doen, dan kan vanuit de gemeente ecologisch advies georganiseerd worden. Dat wil zeggen door inzet van een stadsecoloog/ecologe en/of eventueel contact met de verschillende werkgroepen in de stad (bv. die voor gierzwaluwen). Dan kan bepaald worden hoe en waar plaatsing van kasten het meeste effect heeft voor welke vogelsoort. Er zijn op dit moment geen stedelijke budgetten beschikbaar voor nestkasten. Daar wordt wel naar gekeken, maar is (nog) niet geregeld.

- 33) De dwergvleermuis volgt groenstructuren en waterelementen als vliegroute en om te kunnen foerageren. Op de Nieuwe Vaart is een zomerverblijf en een paarverblijfplaats gesignaleerd (2018). Lijnvormige landschapselementen zijn ideaal. De bomen en het struweel zorgen voor luwte en aanwas van insecten, geschikt dus om te foerageren. De Eilandenboulevard kan voor de dwergvleermuis sterk verbeterd worden door de straatverlichting te dimmen (in de actieve periode van maart t/m november) zodat er minder strooilicht op het water komt.

Als het om gewone dwergvleermuizen gaat, deze soort is niet heel lichtschuw. Andere soorten als de watervleermuis/meervleermuis maar ook de ruige dwergvleermuis zijn wel lichtschuwer.

Daarnaast hebben verschillende beleidsafdelingen hier een mening over. Openbare verlichting pleit vooral voor veiligheid en duurzaamheid, dus fel en energiearm. Daar waar vanuit Ecologie de nadruk ligt op mens en dier. Dit is een afweging en discussie die gevoerd moet worden.

De volgende tekst die wordt opgenomen in het aankomende Aanlichtingsbeleid is hiervoor ook relevant: "In algemene zin is duidelijk dat een goede ecologische balans van groot belang is voor behoud van biodiversiteit. De laatste tijd wordt steeds duidelijker hoezeer die balans in de stedelijke omgeving wordt verstoord met ondoordachte toepassingen van avond- en nachtlucht. Met name insecten, vleermuizen en vogels ondervinden, zowel op korte als op lange termijn, hinder van kunstlicht na zondondergang. Van het gemeentelijk beleid wordt gevraagd die hinder zo goed mogelijk binnen de perken te houden. Belangrijk is alle licht zoveel mogelijk te beperken."

- 34) Het lijkt een onmogelijke opgave de Eilanden en de Kadijken te verbinden met Natura 2000. Die ligt op 3 km afstand (Markermeer en IJmeer). Wel is het mogelijk een verbinding te maken met het NatuurNetwerk Nederland (NNN). Het ruimtelijk gebied voor de NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. De Eilanden en de Kadijken liggen bijna 2 km van NNN (Flevopark, 't IJ en Vliegenbos). Er moet onderzocht worden of we via het Zeeburgerpad en aanpalend water een verbinding kunnen realiseren.

Uit de Groenvisie: "In 2050 hebben we door de hele stad een netwerk van groene en groen-blauwe verbindingen, die samen de stedelijke groene structuur vormen. Het gaat hier om de overgang van groen naar water, dus oevers, kades etc." Het voorstel van het Zeeburgerpad past goed binnen de Groenvisie.

- 35) Uit het Bomenonderzoek in de Czaar Peterstraat is gebleken dat aan het begin van de Czaar Peterstraat de bomen ernstig te lijden hebben van de te hoog geworden grondwaterstand. Waternet verwijst daarvoor naar de gemeente. En de gemeente zegt niet te weten wie bij hen daarover gaat.

Op dit moment is er een projectteam aan de slag voor de herinrichting van de Czaar Peterstraat. Hierbij wordt ook gekeken naar de bomen en de levensverwachting ervan. Als de waterstand inderdaad te hoog is, dan zal dat dan ook worden geconstateerd in de onderzoeken en wordt de bomenkeuze hier wellicht op afgestemd.

- 36) Plaats bordjes in zelfbeheergroen om te voorkomen dat gemeentelijke groenwerkers dat groen verwijderen.

Dit is zeker een leuk initiatief, eventueel samen met Dock. Het is voor groenwerkers onmogelijk om elk groenperkje te kennen en hierover losse afspraken te maken met bewoners.

- 37) Het gemeentelijk groenbeleid moet in het openbare groen meer respect tonen voor het bodemleven en de insecten. Dus niet alles wegmaaien.

Zoals is opgenomen in de Groen wordt ecologisch beheren de norm in de openbare ruimte en bij het water, uiterlijk in 2030. Het ecologische beheer is erop gericht om diverse typen groen te ontwikkelen met hoge soortenrijkdom.

- 38) Faciliteer de aanleg en het beheer van tuintjes rond de vuilcontainers.

Woensdag 10 juni zijn bij het Touwbaanpark de eerste containertuintjes aangelegd. Van de projectleider krijg ik terug dat deze twee maanden geëvalueerd worden. Als deze 'pilot' geslaagd is worden er wellicht meerdere bakken op de Oostelijke Eilanden geplaatst.

- 39) Stimuleer bij woningcorporaties de aanleg van groen op platte daken als warmte-isolatie. Steeds meer ouderen krijgen moeite met de toenemende hitte in de stad.

In de prestatieafspraken met woningcorporaties is het verduurzamen van bezit opgenomen. Onder verduurzamen vallen ook maatregelen als groene en/of groen/blauwe daken.