

VERSLAG EILANDENOVERLEG 15 april 2019

Aanwezig: Bart Uitdenbogaart (voorzitter), Brenda Hey (Dock), Jeffrey Spangenberg (We Make the City), Michel Odjo, Heleen Verschuren, Yvonne Ristie, Janny Hofman, Anneke Pauptit, Irma Bergen, Eddy Appels, Boudewijn Snoeck, Sybrand Hekking, Sjoerd Munnik (Cruquiuskade), Claar Koch (Cruquiuskade), Lex Gründeman, Marius Ernsting, Aart Nolen, Tineke van den Klinkenberg, Wim Pelt en Jeroen Verhulst (verslag). In totaal 20 aanwezigen.

Afwezig met bericht: Has Cornelissen, Marlou Visser, Moon Rijven en Luud Zonneveld.

1. Opening, voorstelronde, vaststellen agenda en mededelingen

Jeffrey Spangenberg is aanwezig in verband met het festival op 23 juni op het Kattenburgerplein/Scheepvaartmuseum in het kader van 'We Make the City'. Het wordt een markt waar de makers van (cultuur, food, design, fashion, concepts, projecten) zich kunnen presenteren met een podium voor culturele optredens. De organisatoren willen zoveel mogelijk de makers uit de buurt erbij betrekken en de kans bieden van het podium gebruik te maken. Zij krijgen daarbij voorrang. Daarmee is het We Make the City festival ook een festival van en met de buurt. Een van de idealen is te komen tot markten met regionale producenten van agrarische producten. Suggestie: betrek de regionale markt van restaurant Bloem (Entrepotdok) erbij.

Info en aanmelden: spang31@gmail.com

Mededelingen

- 1) De Wakkere Kadijkers hebben via BO 1018 een [nieuwe aanvraag voor de monumentenstatus](#) van werfterrein Koning William ingediend. Het stadsdeel heeft een procedurefout gemaakt in de bezwaarprocedure.
- 2) Het [jaarverslag 2018 van Buurtorganisatie 1018](#) is verschenen. In de bijlage staan de activiteiten van de actieve bewonersgroepen in 1018..
- 3) Op donderdag 18 april 19:00 u vindt het tweede Open Informatieplatform Oostelijke Eilanden plaats in speeltuingebouw Wittenburg. Onderwerp: verbinding en sociale cohesie. Zie agendapunt
- 4) Naar aanleiding van het [raadsadres van het Eilandenoverleg over de Kattenburgerstraat](#) hebben ambtenaren toegezegd dat alle opties nog open liggen voor de fietspaden die aansluiten op de te maken fiets-onderdoorgang onder het spoor. Er komt een bijeenkomst hierover.
- 5) T/m 8 mei kunnen bewoners en ondernemers voorstellen indienen voor de begroting van stadsdeel Centrum tot maximaal € 200.000. [Voor info klik hier.](#)
- 6) De Witte Boei is voortaan ook op zondag open 12:00 – 17:00 uur. Wie activiteiten wil ondernemen kan contact opnemen met Wim Pelt of Hamid.
- 7) Op 23 april 10:00-10:40 uur wordt informatie gegeven in De Witte Boei over de komst van daklozen naar De Witte Boei.
- 8) Op 5 mei is er zowel op de Kadijken (12:30 u t/o nr. 50) als op Kattenburg een vrijheidsmaaltijd.

3. Wat speelt er in de buurt?

- Boudewijn Snoeck meldt dat op 22 september een autovrije zondag wordt georganiseerd door actiegroep Wibaut Vrij, waar onder andere de Fietsersbond aan deelneemt. Hij wil de actie graag uitbreiden met Eilandenboulevard en Kattenburgerstraat en roept op om mee te doen. E-mail: snoeck@xs4all.nl.
- Irma Bergen meldt dat bewoners alles in het werk stellen om de grote kastanjeboom bij de ingestorte kade aan het Entrepotdok te behouden bij de herstelwerkzaamheden aan de kade. Er loopt op dit moment een onderzoek.

- Een paar keer zijn grote vrachtwagens vast komen te staan op de Laagte Kadijk omdat ze de bocht niet kunnen maken. Suggestie: neem contact op met gebiedsmakelaar Eefke van Lier. Wellicht kan er een waarschuwingsbord geplaatst worden.
- De Nieuwe Herengracht is tussen Rapenbrug en Anne Frankstraat nu afgesloten voor auto's i.v.m. de slechte toestand van de kade. Om auto's een uitweg te bieden zou de rijrichting op het Rapenburg omgekeerd moeten worden. Advies: contact opnemen met gebiedsmakelaar Eefke van Lier.

3. Verslag Eilandenoverleg 13 februari 2019

Akkoord. Actielijst:

- 1) Agendacommissie bespreekt procedure voor kleurbepaling bij onderhoud bruggen met gebiedsmakelaar Danny Konings. Gedaan, niet mogelijk rekening te houden met kleurvoorkeur.
- 2) Eilandenoverleg stuurt raadsadres i.v.m. voornemen fietsonderdoorgang spoorviaduct Kattenburgerstraat (actie agendacommissie). Gedaan. Zie punt 4 van de mededelingen.
- 3) Een delegatie van het Eilandenoverleg gaat overleggen met stadsdeel en corporaties over overmaat aan starterswoningen en verkamering. Agendacommissie stuurt tevoren vragen op om feitelijke informatie van de corporaties te krijgen. Gedaan. Schriftelijke vragen zijn naar gebiedsmakelaar Danny Konings gestuurd. Het wachten is nu op een bijeenkomst.

4. Zeven actiepunten Buurtinitiatief Oostenburg-Noord met steun van Stadgenoot

Drie leden van de Buurtwerkgroep Oostenburg-Noord van het Eilandenoverleg hebben een aantal initiatieven ontwikkeld voor de buurt. Stadgenoot staat hier positief tegenover. Ook ontwikkelaars die kavels gekocht hebben van Stadgenoot willen meewerken aan projecten gericht op sociale veiligheid, sociale cohesie en verbinding tussen de 3.000 nieuwe bewoners en de 5.000 zittende bewoners van Wittenburg en Oostenburg. Een gezamenlijke aanpak is vastgelegd in een [intentiebrief van 1 maart 2019](#) over zeven punten:

- 1) Het organiseren van buurtactiviteiten in de openbare middenruimte van de Werkspoorhal (650 m²) gedurende tien dagen per jaar. Stadgenoot is bereid daarvoor vijf jaar een financiële bijdrage te leveren. Voorwaarde is dat er voor het eind van het jaar een structuur gevormd is die continuïteit biedt, een rechtspersoon voor sociaal ondernemerschap. De initiatiefgroep wil samenwerken met Dock en het Buurtcomité Oostelijke Eilanden. Ontwikkelaar VORM gaat de hal verkopen aan een exploitant. Daar moet dan verder zaken mee gedaan worden;
- 2) Een Buurthuiskamer op Oostenburg. De initiatiefnemers hebben daarbij een ruimte van 850 m² voor ogen. Dat is heel wat anders dan de buurtkamer van 125 m² in de plint van Noorderzon/LevenLiefhuis waar Stadgenoot en stadsdeel Centrum aan denken. De initiatiefnemers hebben goed contact met de eigenaar van de Van Gendthallen en hopen daar een geschikte ruimte te vinden. De gesubsidieerde ruimte van 125 m² zou daarvan dan onderdeel moeten uitmaken. De OBA wil eraan meewerken door er een hotspot te maken, maar brengt geen geld mee;
- 3) Stadgenoot biedt ondersteuning bij organisatie en communicatie van het project 'Buurtontmoeting'. Huidige en nieuwe buurtbewoners gaan met elkaar in gesprek tijdens een maaltijd. Impressies/uitkomsten van deze gesprekken worden door kunstenaars verwerkt tot een film- of beeldregistratie. Die worden in de Werkspoorhal en/of op andere plekken in de buurt getoond. Dock heeft medewerking toegezegd. Het project is in de eerste plaats gericht op bewoners van Oostenburg en de Czaar Peterbuurt. De doelgroep is vanaf 16-18 jaar t/m 27 à 30 jaar;
- 4) Omwonenden en toekomstige bewoners betrekken bij de inrichting van het buurtplein bij Rosa en Rita. Om te beginnen bewoners van de Bakkerij en omwonenden interesseren;
- 5) Een pilot voor huisvesting in de nieuwbouw van jongeren uit de buurt die een steuntje in de rug kunnen gebruiken. Stadgenoot bouwt hier ca. 300 studio's voor jongeren. Van alle sociale huurwoningen wordt 30 toegewezen aan kwetsbare groepen. Het idee is om 20 studio's te bestemmen voor kwetsbare jongeren met begeleiding op maat en daarbij Spirit en/of HVO-Querido in te schakelen voor de begeleiding;
- 6) Stagemogelijkheden en/of werkervaringsplekken zoeken voor jongeren met begeleiding vanuit de buurt bij ondernemers op Oostenburg. Het is de bedoeling om de op te richten instelling voor sociaal ondernemerschap daarbij een bemiddelende rol te geven. Die zou

kantoor moeten houden in het buurtontmoetingscentrum.

Heleen waarschuwt dat dit eerder geprobeerd is, maar dat ketste toen af omdat het niet mocht om jongeren uit de buurt voorrang te geven;

- 7) Oprichting van een organisatie die verantwoordelijk is voor programmering en uitvoering van activiteiten. Gedacht wordt aan een beheermaatschappij die ook geld kan verdienen en een fonds voor de onrendabele investeringen. De initiatiefnemers gaan eerst in gesprek met Buurtorganisatie 1018.

Het Buurtinitiatief zoekt buurtgenoten die aan een of meer van deze initiatieven willen meewerken.

E-mail: stelplaats3@gmail.com

5. Stand van zaken Groenplan Oostelijke Eilanden en voorstellen Brenda Hey als groene opbouwwerkster

Op 11 april presenteerde projectleider Carlinde Adriaanse in de Oosterkerk het voorlopig resultaat van het Groenplan Oostelijke Eilanden. Het bestaat uit een groot aantal grote en kleine bewonersinitiatieven, meestal gericht op zelfbeheer. Een aantal bewoners lichtte hun initiatief toe. Uit de verhalen kwam naar voren dat het opzetten van een groeninitiatief veel onderlinge contacten tussen bewoners oplevert, al was het maar omdat minstens drie huishoudens bereid moeten zijn om verantwoordelijkheid te nemen voor het beheer van een groeninitiatief.

In de Tweede Wittenburgerdwarstraat hebben bewoners een vergroeningsplan dat ze samen met de jongeren van het jongeren centrum in het voormalige postkantoor willen uitvoeren.

Het groenplan wordt deels in het voorjaar en deels in het najaar uitgevoerd. De gemeente gaat zelf zomerbollen planten die in de zomer tot bloei komen, o.a. langs de Kattenburgerkade. Deze actie is met een bewonersbrief aangekondigd voor 15 april, maar wegens ziekte moest dit worden uitgesteld tot na Pasen.

Gebiedsbeheerder Jeroen van Kemenade heeft zich voorgesteld. Hij wil een keer per jaar bij de zelfbeheerders langs gaan om te over hoe het gaat,

Er wordt gestreefd naar waterpunten dichtbij de groeninitiatieven

Op 11 mei 9:00-19:00 u **Plantjesmarkt en Lentefeest** op het plein achter de Oosterkerk.

23 april 19:00 u **Informatieavond voor VVE-bestuurders over vergroening Kopgevels** Oostelijke Eilanden. Locatie: Instock, Czaar Peterstraat 21.

Er kunnen nog tot het eind van het jaar nieuwe groeninitiatieven worden aangemeld bij carlindeAdriaanse@balance.nl

Brenda Hey stelt zich voor. Zij werkt sinds een jaar bij de Witte Boei en is deze maand begonnen als groene opbouwwerkster. Niet alleen voor de Oostelijke Eilanden, maar voor heel Centrum-Oost, dus inclusief Nieuwmarktbuurt en oostelijke en zuidelijke grachtengordel. Zij richt zich vooral op activering en sociale participatie. Er wordt een Groenploeg opgezet voor mensen die niet in staat zijn om hun tuin te onderhouden. Vanuit de Witte Boei zal tuingereedschap uitgeleend worden.. Verder ondersteunt zij zelfbeheerders bij hun contacten en subsidieaanvragen bij de gemeente en werkt mee aan groene evenementen.

Heleen en Annke stellen voor om op de plantjesmarkt ruimte te maken voor mensen die planten willen ruilen.

Bij het Plukbos zijn problemen gerezen tussen de initiatiefnemer en de opsteller van het Groenplan. Het Eilandenoverleg hoopt dat dit in onderling overleg opgelost kan worden.

6. Voorbespreking Open Informatieplatform Oostelijke Eilanden 'Verbinding en Sociale Cohesie' op 18 april

Het Eilandenoverleg merkt op dat bij deze bijeenkomst alleen de bewoners hun initiatieven presenteren. Het oorspronkelijke idee van het Open Informatieplatform was dat de gemeente en andere instanties aan de bewoners zouden laten zien waar ze mee bezig is. Het is de vraag of zo'n bijeenkomst meerwaarde heeft ten opzichte van het Eilandenoverleg als het alleen een optelsom is van wat al gebeurt. Dat zullen we volgende keer in het Eilandenoverleg bespreken. Indien in kleine groepen wordt overlegd, dan is plenaire terugkoppeling wel gewenst. Die is vorige keer niet gehouden.

7. Stand van zaken lopende projecten

- a) **Stand van zaken verkoop Oosterkerk.** De gemeente zet in op verkoop aan Stasherstel met voorwaarden voor buurtgebruik. Het Eilandenoverleg zet in op ca. 20 dagen per jaar voor buurtgebruik met mogelijkheid van catering in eigen beheer. Ook voortzetting van (bijna) gratis concerten minstens 40 per jaar. Oproep om meer suggesties voor buurtgebruik door te geven. . Genoemd wordt: gebruik door kerkgenootschappen zoals de Bloemenkapel;
- b) **Stand van zaken Oostenburg-Noord.** De Buurtwerkgroep heeft reacties opgesteld op de plannen voor de openbare ruimte. Er is veel te weinig groen en er is gevaar voor horeca-overlast. De initiatiegroep heeft van VORM gehoord dat met de kritiek vanuit de buurt rekening gehouden zal worden;
- c) **Stand van zaken Van Gendhallen.** De renovatie is in gang gezet, maar dat betreft de buitenkant. De eigenaar staat positief tegenover samenwerking met de buurt.;
- d) **Stand van zaken Marineterrein.** Er is nog geen uitzicht op overeenstemming met Defensie. We Make The City organiseert een vijfdaagse workshop over urbane vraagstukken op het Marineterrein, waarvoor buurtbewoners nadrukkelijk worden uitgenodigd.;
- e) **Vrijwilligersbeleid Dock.** Delegatie Eilandenoverleg heeft inbreng geleverd, gericht op minder formaliseren en minder verplichtingen voor de vrijwilliger. Wel moet Dock duidelijkheid verschaffen over faciliteiten en begeleiding. Iemand is alleen vrijwilliger van Dock als hij/zij meewerkt aan activiteiten die geprogrammeerd zijn door Dock. Anders zijn ze actieve buurtbewoners.

8. Benoeming twee leden van de Commissie van Toezicht van Buurtorganisatie 1018 voor twee jaar

Sybrand Hekking stelt zich herkiesbaar en wordt opnieuw gekozen. Barbara Kist (na vier jaar) niet herkiesbaar. Als opvolger wordt Marius Ernsting gekozen.

9. Rondvraag / agendapunten Eilandenoverleg 19 juni

- Sjoerd Munnik bezocht een avond in Pakhuis De Zwijger en werd getroffen door de democratiseringsplannen van GroenLinks. Wellicht kan het Eilandenoverleg hierover in gesprek gaan. Reactie; Buurtorganisatie 1018 is hierover al in gesprek met de gemeente. Tot nu toe komt er van eerder gedane toezegging over bewonersloket en buurtbudget weinig terecht.
- BO 1018 organiseert op 2 juli 20:00 uur een Netwerkbijeenkomst/Zomerborrel met 20 pitches van elk drie minuten van actieve bewonersgroepen, weer andere dan voorgaande jaren.
- Clara Koch en Sjoerd Munnik komen volgende vergadering met een half A4 over de problemen op de Cruquiuskade met te hoge nieuwbouw in de omgeving.
- Op 19 juni proberen we suggesties aan te dragen voor het gebiedsplan 2020 van het stadsdeel en we nodigen daarbij gebiedsmakelaar Danny Konings uit.

ACTIELIJST Eilandenoverleg 15 april 2019

- 1) Voorbereiden inbreng Eilandenoverleg in gebiedsplan 2020,
- 2) Evalueren Open Informatieplatform;
- 3) Sjoerd Munnik en Clara Koch schrijven half A4 over problemen Cruquiuskade

Volgende vergaderingen Eilandenoverleg in 2019:

19 juni, 10 sept., 29 oktober en 18 december.

Volgende Buurtoverleggen in 2019, steeds op dinsdag 11:30-12:30 u in De Witte Boei:

14 mei, 2 juli, 1 oktober en 19 november.