

Aan: DB en Stadsdeelcommissie Amsterdam-Centrum  
C.c: Gebiedsteam Centrum-Oost  
Van: Eilandenoverleg  
Datum: 15 november 2018

## **VERWERKING INPUT EILANDENOVERLEG VOOR GEBIEDSJAARPLAN 2019 CENTRUM-OOST**

### **Over de procedure: aanpassing werkwijze voor input leveren**

Het Eilandenoverleg heeft op 13 juni 2018 haar input geleverd voor het Gebiedsplan Centrum-Oost 2019. Wij kregen daarop een schriftelijke reactie op 8 november, bijna vijf maanden later, en het concept-Gebiedsplan 2019 verscheen ook op 8 november. Onze input telt 32 punten plus een aanvulling inzake fietsbrug Kattenburgervaart die we nagezonden hebben op 19 september 2018.

Wij zijn blij met de uitgebreide reactie van het gebiedsteam Centrum-Oost, maar in de hoorzitting van 20 november a.s. kunnen we onmogelijk op de verwerking van alle punten ingaan. Ook lopen we ertegenaan dat van een aantal van deze punten wordt gezegd dat ze niet in het Gebiedsplan thuishoren, maar in onderhoudsprogramma's, regulier beleid e.d. Al op 4 december wordt het definitief advies bij het gebiedsplan door u vastgesteld. Wij blijven ermee zitten dat er dan geen goed overleg over onze input heeft kunnen plaatsvinden en dat onze input daardoor 'verdwijnt'.

Het enige wat wij nu kunnen doen is om hieronder onze schriftelijke reactie mee te geven op de verwerking van onze input, maar wij maken ons weinig illusies dat dit nog tot aanpassing zal leiden. Over een aantal punten zullen wij verder overleggen met de gebiedsmakelaars.

Voor volgende jaren stellen wij een andere werkwijze voor: laat buurtgroepen in juni hun wensen inleveren voor wat er in het volgend jaar uitgevoerd of voorbereid moet worden, ongeacht of dit nu in het Gebiedsplan thuishoort of ergens anders en laat de gebiedsmakelaars en eventueel andere ambtenaren hierover in september/oktober overleggen met de buurtgroepen. Dan kan het resultaat van dat overleg nog worden meegenomen in het concept-Gebiedsjaarplan en in andere werkprogramma's. De buurtgroepen hoeven dan in de hoorzitting van de Stadsdeelcommissie over het concept-Gebiedsplan alleen te reageren op de punten waarover ze met de ambtenaren geen overeenstemming hebben bereikt.

Met het bovenstaande reageren wij ook op de algemene introductie van het Gebiedsteam Centrum-Oost in zijn brief van 8 november:

*In de gebiedsplannen staan de activiteiten die per prioriteit in 2019 worden uitgevoerd. Het gebiedsplan is geen uitputtende lijst maar een overzicht van onderwerpen die in 2019 extra aandacht krijgen. Het gebiedsplan gaat alleen over "meer, minder of anders". In het stadsdeel wordt veel gedaan binnen de reguliere processen. Deze processen zijn geen onderdeel van het gebiedsplan.*

## Algemeen

- 1) Behoud sociale huurwoningen op de Oostelijke Eilanden en de Kadijken en meer sociale woningbouw in de nieuwbouw, met name op het Marineterrein en Oostenburg, maar ook op de Kadijken. Ook gezinswoningen. Er worden nu uitsluitend zeer kleine sociale huurwoningen gepland. Ook de vijfjaarscontracten voor jongeren en de verhuur van voormalige sociale gezinswoningen via zogenaamde 'Friends'-contracten moet stoppen. Beide hebben een negatieve invloed op de leefbaarheid in woonbuurten.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Geen activiteit voor het gebiedsplan. De Woonagenda 2025 is een richtinggevend document voor het woonbeleid tot 2025. Deze Woonagenda heeft als uitgangspunten voldoende, betaalbare en goede woningen in 2025. In de Woonagenda kunt u de acties lezen hoe Amsterdam dit wil realiseren. Eén van de acties is bij nieuwbouw in principe gebouwd wordt in de verhouding; 40% sociale huur, 40% middelduur (huur en koop) en 20% dure huur en koop. Verder worden in 2019 stedelijk voorbereidingen getroffen voor nieuwe afspraken met corporaties en nieuw beleid. Daarin zullen zeker aan de orde komen hoe om te gaan met sociale huurwoningen en het door u genoemde woningdelen*

Reactie Eilandenoverleg:

Op de Oostelijke Eilanden is sprake van een culminerend effect (minder sociale cohesie, terugloop aantal kinderen) van het handelen van de afzonderlijke corporaties, wat om gebiedsgerichte afspraken met de corporaties vraagt. Wij hopen dat het stadsdeel daarop zal aandringen.

- 2) Vergroten woningaanbod voor ouderen. Het aantal ouderen 70 + in Centrum groeit volgens de gemeentelijke prognose met 61 % tussen 2016 en 2025, dus dat is hard nodig. Maar zorg dat bij nieuwbouw de woningen voldoende groot zijn. Stadgenoot bouwt op Oostenburg alleen ouderenwoningen van maximaal 50 m2. Zo'n woning is niet geschikt voor een tweepersoonshuishouden.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Stadsdeel Centrum vindt het ook van belang om het woningaanbod voor ouderen te vergroten. Dit is daarom ook als doelstelling (4.1.) opgenomen in het gebiedsplan.*

Reactie Eilandenoverleg:

Dat is positief. Maar in doelstelling 4.1. van het gebiedsplan staat niets over de grootte van de nieuwbouwwoningen voor ouderen. Ze zijn te klein voor tweepersoonshuishoudens.

- 3) De uitwerking van nieuw beleid voor jongerenwerk laat lang op zich wachten. Maak een plan voor jongerenvoorzieningen en laat het jeugdwerk uitvoeren door gespecialiseerde jongerenwerkers. Dat is een apart vak dat niet door algemene welzijnswerkers gedaan kan worden.

*Reactie Gebiedsteam:*

*De gemeente Amsterdam is bezig met ontwikkelen van nieuw beleid op Jongerenwerk in samenwerking met de stadsdelen en de welzijnsorganisaties. Synchroon hieraan wordt in het stadsdeel gewerkt aan een uitvoeringsplan Jeugd, deze wordt in het tweede kwartaal van 2019 verwacht. Ondertussen is vooruitlopend op het nieuwe beleid de opdracht aan Dock bijgesteld en zijn op de Oostelijke Eilanden extra gespecialiseerde jongerenwerkers (inclusief een meidenwerker) actief.*

Reactie Eilandenoverleg:

Het Eilandenoverleg is in overleg met het stadsdeelbestuur om invloed uit te oefenen op de opdracht van het stadsdeel aan Dock wat betreft jongerenwerk. Er is nog steeds verschil van inzicht wat betreft de inzet van professioneel jongerenwerk.

- 4) Nakomen van de toezegging dat het stadsdeel zich inspant voor geluidsschermen langs het spoor vanaf de Oosterdokstoegang tot het Zeeburgerpad i.v.m. het programma hoogfrequent spoor (PHS).

*Reactie Gebiedsteam:*

*Geen onderwerp/actie voor het gebiedsplan, maar de toezegging wordt nagekomen.*

- 5) Plan van aanpak opstellen en de inspraak brengen voor ondergrondse afvalcontainers met locaties en fasering. Waarom duurt dit zo lang?

*Reactie Gebiedsteam:*

*De conceptlocaties van de ondergrondse containers staan inmiddels op papier. Op dit moment worden deze locaties voorgelegd aan de gebiedsbeheerder en ook de bewoners wordt gevraagd om mee te denken over deze locaties. Een inloopavond hierover wordt waarschijnlijk in november of december georganiseerd. In 2019 worden de containers op de Oostelijke Eilanden geplaatst.*

Reactie Eilandenoverleg:

Uit correspondentie van buurtbewoners blijkt dat de gemeente 2019 of 2020 aangeeft dat containers geplaatst worden. Wij pleiten voor plaatsing van containers in 2019, niet later.

- 6) Handhaven overlast op het water. Noem hierbij ook de Nieuwe Vaart, het Entrepotdok en de omgeving van Roest.

*Reactie Gebiedsteam:*

*In het gebiedsplan (activiteit 1.4.1.) kunt u lezen dat een handhavingsstrategie wordt vastgesteld waarin wordt opgenomen waar en hoe de handhaving op het water het meest effectief kan worden ingezet. Op het moment van het schrijven van het gebiedsplan zijn de locaties nog niet bekend. We zullen ons inzetten dat de Nieuwe Vaart, het Entrepotdok en de omgeving Roest als locatie wordt opgenomen.*

- 7) Onkruidbestrijding in de straten schiet tekort. Het is goed dat er geen Round-up meer wordt gebruikt, maar wat is het alternatief dat het stadsdeel ervoor in de plaats stelt? Ook graag meer aandacht voor het opruimen van de herfstbladeren. Die liggen er nu nog.

*Reactie Gebiedsteam:*

*In juni en september van dit jaar zijn er schouwen georganiseerd op Kattenburg, Wittenburg en Oostenburg. Naar aanleiding van deze schouwen is in september een bedrijf ingehuurd om alle overmatige onkruid op de eilanden weg te halen met een bosmaai-unit (bovenop de gemeentelijke aanpak met kokend water). De schouwen zijn opgenomen in het gebiedsplan 2019.*

- 8) Geef als stad/stadsdeel actieve steun aan uitbreiding van het glasvezelnet dat aangelegd wordt in Oostenburg-Noord (en wellicht ook voor het Marineterrein) naar de andere delen van de Oostelijke Eilanden. Reggefiber heeft laten weten dat handtekeningen van bewoners niet voldoende meer zijn voor uitbreiding. Dat kan

alleen met actieve ondersteuning door de gemeente.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Geen activiteit voor het gebiedsplan, maar het stadsdeel heeft sympathie voor het idee en is bereid tot gesprek over het steunen van het initiatief. Hiertoe kan contact worden opgenomen met gebiedsmakelaar Roeland Lagendijk.*

- 9) Zorg dat de periode dat lijn 22 niet over de Eilandenboulevard rijdt zoveel mogelijk wordt bekort en biedt in de tussentijd vervangende OV-voorzieningen.

*In juli van dit jaar is een brief verzonden naar 19 bewoners met de leeftijd 75+ van de Eilandenboulevard, met het aanbod tot vervangend vervoer. Aan het GVB is gevraagd naar mogelijkheden om buslijn 22 te laten blijven rijden. Het GVB geeft aan dat dit niet haalbaar is in verband met de huidige weginrichting. Personen die in de knel komen en onvoldoende hun vervoer kunnen realiseren kunnen zich melden bij de gemeente, zodat gekeken wordt wat in het individuele geval nodig is. Realisatie van de Eilandenboulevard is opgenomen in het gebiedsplan. OV-voorzieningen ten tijde van de werkzaamheden aan de Eilandenboulevard zijn daarbij niet specifiek benoemd.*

- 10) Verbied de bierfiets ook op de Oostelijke Eilanden. Sinds het verbod in de Binnenstad zien we ze steeds vaker. Het geeft gevaarlijke situaties en overlast.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Op dit moment is er geen plan om het bierfietsverbod uit te breiden richting de Oostelijke Eilanden, omdat we onvoldoende kunnen aantonen dat het momenteel voor openbare orde problemen leidt op de Oostelijke Eilanden. We willen daarom het Eilandenoverleg adviseren om het te melden als dit soort situaties zich voordoen: <https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/melding-openbare/>.*

- 11) Zorg dat de Oosterkerk behouden blijft als cultureel centrum van de buurt.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Geen activiteit voor het gebiedsplan. De Oosterkerk is eigendom van de RVE Vastgoed en wordt waarschijnlijk binnenkort verkocht aan Stadsherstel.*

*Reactie Eilandenoverleg:*

Het Eilandenoverleg heeft op 22 oktober een raadsadres ingediend met het verzoek om de Oosterkerk niet te verkopen. Dit n.a.v. het h Coalitieakkoord van het nieuwe College 'Een nieuwe lente en een nieuw geluid'. Daar staat namelijk in het hoofdstuk 'Ontspannen in een levendige stad' op blz. 63: "Gemeentelijk vastgoed is van de stad en van de Amsterdammers. We willen maatschappelijk vastgoed inzetten om ruimte te bieden aan initiatieven en zachte krachten die niet mee kunnen doen aan de vastgoedgekte maar wel essentieel zijn voor de stad. . Verkoop van gemeentelijk vastgoed is géén doelstelling van de gemeente. Maatschappelijke en publieke doelstellingen zullen leidend zijn in onze vastgoedstrategie. We gaan efficiënter om met ruimten door beter te kunnen voorzien in de verschillende behoeften van gebruikers."

Het Eilandenoverleg vreest dat Stadsherstel de kerk nooit zo open en laagdrempelig kan houden als de Stichting Oosterkerk, die alles gratis doet met vrijwilligers.

- 12) Verruim de buurtbudgetten voor professionele ondersteuning van bewonersinitiatieven.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Geen activiteit voor het gebiedsplan. Stadsdeel Centrum heeft voldoende budget voor de inhuur van professionals ter ondersteuning van bewonersinitiatieven.*

Reactie Eilandenoverleg:  
Wat is 'voldoende?'

- 13) Verbeter de communicatie tussen stadsdeel en buurt. Zie memo Eilandenoverleg aan Gebiedsteam d.d. 11 juli 2017. Graag ook aandacht voor de communicatie tussen woningcorporaties en buurt.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Op 5 november vindt het eerste buurtplatform plaats. Doel van het overleg is het verbeteren van de communicatie tussen bewoners en professionals (waaronder corporaties, politie, etc.) In 2019 zullen meer bijeenkomsten worden georganiseerd. Vorm, frequentie en onderwerpen hangen af van de behoefte van bewoners. Het buurtplatform is opgenomen in het gebiedsplan.*

Reactie Eilandenoverleg:

Communicatie omvat meer dan een nieuw overleg. Het gaat ook om schriftelijke communicatie en uitwisseling met informatie op de buurtwebsite [www.buurtorganisatie1018.nl](http://www.buurtorganisatie1018.nl). Voor het buurtplatform is van belang dat er een heldere structuur en agendering komt

## **Kattenburg / Marineterrein / Dijksgracht**

- 14) Bewaken dat het Marineterrein een groenfunctie krijgt/behoudt en dat conform uitspraak Bestuurscommissie minimaal 50 % onverhard blijft, met mogelijkheden voor sport en speel voor de hele Oostelijke Eilanden.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Geen activiteit voor het gebiedsplan, maar het stadsdeel ziet er op toe dat bij de plan- en besluitvorming de wensen van de buurt op juiste wijze worden betrokken.*

- 15) Omwonenden van het Marineterrein (Kattenburg en Dijksgracht) worden nog steeds onvoldoende betrokken bij de planvoorbereiding. Er is een procedure toegezegd, maar die komt alsmaar niet.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Dit beeld wordt door het stadsdeel niet herkend.*

Reactie Eilandenoverleg:

Er zijn intussen vanuit de gemeente initiatieven (centrale stad) aangekondigd om dit te verbeteren.

- 16) Zorg dat de periode van afsluiting Oosterdoksdraaibrug wordt bekort of dat er tijdelijke voorzieningen komen om de verbinding met het Marineterrein en Kop Dijksgracht te verbeteren.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Geen activiteit voor het gebiedsplan, maar het stadsdeel ziet er op toe dat de brug zo snel als mogelijk weer gebruikt kan worden.*

- 17) Prijsvraag uitschrijven voor visuele verbetering van de verbinding Kattenburg-Marineterrein. Hoe dit als eenheid vanaf de Kattenburgerstraat visueel vorm te geven?

*Reactie Gebiedsteam:*

*Geen activiteit voor het gebiedsplan. Er is sprake van een groot aantal ontwikkelingen die de inrichting en het gebruik van de Kattenburgerstraat beïnvloeden. Denk bijvoorbeeld aan het Marineterrein en sprong over 't IJ. Bij het maken van keuzes over de inrichting en het gebruik van de Kattenburgerstraat zijn de verkeersveiligheid en oversteekbaarheid voor het stadsdeel belangrijke toetsingscriteria.*

- 18) Afwaardering van de Kattenburgerstraat (nu Plusnet Auto-corridorplus in Beleidskader Verkeersnetten). Maak een verkeerscirculatieplan gericht op minder autoverkeer in de Kattenburgerstraat. Een groot deel van het verkeer kan beter via de Oostertoegang afgewikkeld worden. Doorgaand autoverkeer door het Centrum moet sowieso ontmoedigd worden.

*Reactie Gebiedsteam:*

*De Kattenburgerstraat wordt door het Stadsdeel Centrum gezien als een belangrijke ontsluitingsroute. Afwaarderen is daarmee niet mogelijk. Wel wordt het profiel op twee momenten aangepast. In 2019/2020 wordt het profiel versmald en selectief gebogen. Dit is nodig om de ondergrondse bakken te kunnen plaatsen. Voordeel van deze profielaanpassing is een vertragende werking van het autoverkeer. In 2026 zal het profiel in zijn geheel worden aangepast, als onderdeel van de infrastructurele aanpassing bij de Javabrug. In beide varianten blijft de Kattenburgerstraat aangemerkt als belangrijke ontsluitingsroute. De grote herprofilering van 2026 is opgenomen in het gebiedsplan.*

*Reactie Eilandenoverleg:*

In de gemeenteraad is een motie ingediend en aangenomen die inhoudt dat afwaardering van de Kattenburgerstraat moet worden onderzocht.

- 19) Er is afgesproken dat er nieuwe voetgangersoversteken komen over de Kattenburgerstraat. Graag overleg met de bewoners hoe dit wordt ingevuld. De oversteken zijn uitgesteld in 2018. Leg ze nu aan in 2019.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Met de eerste aanpassing van de Kattenburgerstraat in 2019/2020 wordt de bushalte verplaatst. Aan weerszijden van de bushalte wordt een voetgangersoversteek gepland. Voor deze (kleinschalige) aanpassing is geen participatietraject gevoerd. Voor de grote aanpassing, in 2026 zal een uitgebreid participatietraject worden opgezet. De grote herprofilering van 2026 is opgenomen in het gebiedsplan.*

- 20) De anti-touringcar-plantenbakken in de Kattenburgerstraat moeten beter. Hierover zijn toezeggingen gedaan, maar er gebeurt niets.

*Reactie Gebiedsteam:*

*De plantenbakken die zijn gebruikt om de touringcars tegen te gaan werkten niet. Ze waren te licht en werden omgereden of omgeduwd. Na het evenement 'de Uitmarkt' staan ze in de Kattenburgerstraat. In de aankomende reconstructie (2019/2020) zal hiervoor een nieuwe oplossing moeten komen. Waarschijnlijk kan dit met nieuwe, zwaardere bloembakken. Of deze oplossing inderdaad het meest doelmatig is kan bekeken worden bij de realisatie. Deze specifieke aanpak is niet opgenomen in het gebiedsplan.*

## 21) Vergroen de Kattenburgerstraat met hagen en klimop.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Er zijn afgelopen half jaar heel veel groeninitiatieven ingediend. Eén van deze initiatieven is inderdaad het vergroenen van de Kattenburgerstraat. Dit vinden wij erg goede en positieve ideeën. Inmiddels hebben wij een projectleider aangesteld om dit jaar nog een groenplan op te stellen. In dit groenplan moeten alle (haalbare) initiatieven komen. Ook is er gelabeld budget uit de 'Aanpak Oostelijke Eilanden' tot bekostiging van de initiatieven. Uitvoering van het groenplan moet gebeuren in het voorjaar van 2019. Het groenplan is ook opgenomen in het gebiedsplan.*

## 22) Dijksgracht-oost: geen nachtstalling voor rondvaartboten aan de Dijksgracht-Oost. Er zijn daar geen parkeermogelijkheden of mogelijkheden om er met auto's te komen. Ook de geluidsoverlast is in een woonbuurt ongewenst. Er moet een openbaar onderzoek komen naar andere locaties, bijvoorbeeld bij het Marineterrein, het oosterdok of de Zouthaven (dat is overdag transitpunt naar rondvaartboten, 's nachts kan het nachtligplaats zijn).

*Reactie Gebiedsteam:*

*Geen activiteit voor het gebiedsplan. De aanleg van een nachtstalling is in onderzoek.*

*Reactie Eilandenoverleg:*

Het Eilandenoverleg dringt aan op een onderzoek waarbij meerdere locaties worden bekeken op geschiktheid.

**Oostenburg**

## 23) Oostenburg-Noord: Jordaanregime opnemen voor terrassen VOC-kade: sluiting om 23:00 uur

*Reactie Gebiedsteam:*

*Het is nog te vroeg om hierover een regime af te spreken. Op het moment van de aanvraag kan dit door het bestuur worden bekeken. Verwacht wordt dat het nog wel twee jaar duurt voordat de aanvraag van horecaondernemers wordt gedaan. Een dergelijk regime is niet opgenomen in het gebiedsplan.*

*Reactie Eilandenoverleg:*

Waarom is het te vroeg om op te nemen dat een 'Jordaanregime' zal gelden? Juist door ruim van te voren de grenzen van toekomstige vergunningen aan te geven, kunnen misverstanden voorkomen worden. Er wordt op dit moment al met horecaondernemers gesproken, daar worden mogelijk al afspraken gemaakt waar bewoners bezwaar tegen maken.

## 24) Actieve medewerking van het stadsdeel aan het bewonersinitiatief om de Werkspoorhal in te richten als ontmoetingsfunctie voor de buurt. Als het stadsdeel zich daar niet mee bemoeit, dan dreigen kansen verloren te gaan als de ontwikkelaar de hal doorverkoopt.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Belangrijk is om de behoefte in beeld te krijgen en om als Stadsdeel een standpunt in te nemen omtrent de ontwikkeling van de Werkspoorhal als ontmoetingsplek voor de buurt. In het gebiedsplan is dit als zodanig opgenomen: "Er wordt onderzocht welke nieuwe functies er in het gebied nodig zullen zijn, zoals winkels, maatschappelijke en culturele voorzieningen".*

Reactie Eilandenoverleg:

Uw reactie is niet helemaal duidelijk, Wij verwijzen naar het buurtplan dat bij het Stadsdeel bekend is. Daarin worden functies beschreven. In het buurtplan staat ook het project 'Buurtontmoeting' dat voorziet in een inventarisatie van behoefte aan sociale en culturele functies waar de buurt behoefte aan heeft. Ook gezien de onzekere invulling van de Oosterkerk, die nu een culturele ontmoetingsplaats is, zou in het gebiedsplan 2019 opgenomen moeten zijn dat naar een dergelijke ontmoetingsplaats in de buurt onderzoek gedaan wordt.

Drie vertegenwoordigers van het Eilandenoverleg hebben ingesproken bij het Stadsdeelbestuur en bepleit dat het Stadsdeel het initiatief neemt om met de ontwikkelaars van Oostenburg Noord een overeenkomst op te stellen hoe zij gezamenlijk bij gaan dragen aan de ontwikkeling van de sociaal en culturele functies. Ook een dergelijke (poging tot) overeenkomst hoort in het gebiedsjaarplan 2019 te staan. Onze voorkeur blijft De Werkspoorhal, maar een andere locatie zoals de van Gendthallen wijzen wij niet af.

## **Czaar Peterbuurt**

- 25) De Czaar Peterstraat moet twee tramhaltes houden omdat anders de loopafstanden met name voor het noordelijk deel van Oostenburg-Noord veel te lang worden. Op Oostenburg-Noord komen 3000 nieuwe bewoners.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Deze overweging is opgenomen in het project 'Strengelspoor Czaar Peterstraat'. Hiervoor wordt gewerkt aan een Nota van Uitgangspunten waarop het uiteindelijke voorlopig ontwerp op wordt gebaseerd. Het strengelspoor is niet benoemd in het gebiedsplan. De reconstructie van de Czaar Peterstraat wordt in het gebiedsplan genoemd in het kader van het autoluw maken. Er is in het gebiedsplan geen specifiek punt opgenomen over het behoud van de twee tramhaltes.*

Reactie Eilandenoverleg:

Kennelijk zijn de 3000 nieuwe inwoners wel in de overweging meegenomen, maar leidt niet tot conclusie. Wij pleiten er voor om wel het besluit tot handhaving van twee haltes op te nemen en dit ook in de NvU op te nemen. Dit zal ook bijdragen aan autoluwte.

- 26) Verbeter de fietsoversteek van de Czaar Peterstraat bij de 1<sup>e</sup> Coehoornstraat. Hier gebeuren veel ongelukken met schoolkinderen. De situatie is onlogisch en onoverzichtelijk.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Dit jaar nog wordt er een markering aangebracht op deze locatie. Ook wordt er een extra bord geplaatst om autoverkeer attent te maken op de overstekende fietsers. De aanpassing is niet specifiek genoemd in het gebiedsplan. Er is in het gebiedsplan geen specifiek punt opgenomen over deze kleinschalige ingreep.*

Reactie Eilandenoverleg:

Is inmiddels gedaan (dank voor de snelheid), alleen de stoeprand en de vluchtheuvel zouden rollatorvriendelijker gemaakt kunnen worden.



## Kadijken

- 27) Het duurt te lang voordat initiatieven genomen worden voor de ontwikkeling van de Kop Kadijken: Texaco-terrein en NUON-gebouwen. Graag een plan van aanpak in overleg met de buurt.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Dit is geen activiteit voor het gebiedsplan. De gemeente is geen eigenaar van deze panden, dus we kunnen hierin ook geen initiatief nemen.*

Reactie Eilandenoverleg:

Waarom is er dan een projectleider voor aangesteld?. Het Eilandenoverleg is al benaderd door particuliere initiatiefnemers. Het stadsdeel zal hierop beleidsmatig moeten reageren, want behalve eigendom heeft de gemeente ook andere instrumenten.

- 28) Niet meer microwoningen met vijfjaarscontracten op de Kadijken.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Dit is geen activiteit voor het gebiedsplan. De vijfjaarscontracten (o.a. campuscontracten) die corporaties of verhuurders gebruiken zijn bedoeld om de doorstroming te bevorderen. Dit doorstromingsbeleid helpt studenten en starters een woning te vinden en geeft nieuwe studenten/starters op hun beurt een kans op een studentenwoning.*

Reactie Eilandenoverleg:

Wij hebben begrip voor het standpunt dat dit niet in het gebiedsplan hoort (met verwijzing naar uw antwoord op punt 1). Maar gezien het afwentelen op de publieke ruimte van de gevolgen van verkamering, zoals toename fietsparkeren op -te- smalle stoepen, ongereguleerd vuilnis plaatsen, feestjes op de stoep zou een onderzoek naar die overlast wel in het gebiedsplan gezet kunnen worden, zodat input gegeven kan worden voor de nieuwe afspraken met corporaties.

- 29) Behoud de drijvende tuin van Arie Taal. Deze wordt bedreigd door het plan voor een jachthaven.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Dit is geen activiteit voor het gebiedsplan. Er zijn geen plannen om de Drijvende Tuin te verplaatsen of te verwijderen.*

- 30) Vervang de twee haakse bochten in het fietspad naar de Overhaalsgang door een schuin, fietspad met afgeronde bochten.

*Reactie Gebiedsteam:*

*Dit is geen activiteit voor het gebiedsplan. Het aanpassen van het wegprofiel is momenteel niet aan de orde, omdat er geen nieuwe herinrichting van deze straat op de planning staat.*

Reactie Eilandenoverleg:

Waarom zouden in principe kleine veranderingen niet uitgevoerd kunnen worden zonder dat er een specifiek herinrichtingsplan is?

## Zeeburgerpad-Centrum

- 31) Vaststellen ruimtelijk functioneel kader Zeeburgerpad e.o. Omzetting naar een woon-werkgebied vinden wij goed, maar de bouwhoogte moet beperkt blijven tot de toegezegde 12 meter

*Reactie Gebiedsteam:*

*In het gebiedsplan staat opgenomen (activiteit 4.3.1.) dat in 2019 het Programma van Eisen (SPvE) voor het Zeeburgerpad wordt vastgesteld. Tijdens de inspraakperiodes zijn diverse verzoeken ingediend om te bouwhoogte te beperken, maar ook te verhogen in het SPvE. De inspraakreacties worden momenteel verwerkt. Op het moment van het schrijven van het gebiedsplan is nog niet bekend of het SPvE op het onderdeel van bouwhoogte wordt aangepast.*

- 32) Vervang de fietsonvriendelijke drempels op het Zeeburgerpad door sinusvormige drempels in asfalt zoals verderop op het Zeeburgerpad (stadsdeel Oost doet het beter).

*Reactie Gebiedsteam:*

*Dit is geen activiteit voor het gebiedsplan. Het vervangen van de drempels is momenteel niet aan de orde, omdat er geen nieuwe herinrichting van het Zeeburgerpad op de planning staat.*

*Reactie Eilandenoverleg:*

Evenals bij punt 31 gaat het hier om een kleine verandering waarvoor geen complete herinrichting nodig is. De kunststof drempels zijn voor fietsers ronduit gevaarlijk.

- 33) Nagezonden op 19 september 2018:

**Van:** Eilandenoverleg, Jeroen Verhulst

**Verzonden:** woensdag 19 september 2018 23:38

**Aan:** 'Konings, Danny'

**CC:** 'bart2@xs4all.nl'; 'geejee@dds.nl'

**Onderwerp:** Nog een punt van het Eilandenoverleg voor het Gebiedsplan 2019 en de Gebiedsagenda

We zijn nog een belangrijk punt vergeten in onze schriftelijke inbreng voor het Gebiedsjaarplan 2019.

Het Platform Kattenburg-Marineterrein streeft naar betere verbindingen tussen Kattenburg en het Marineterrein en tussen de Oostelijke Eilanden en het Marineterrein ("Geen eiland op een eiland"). In dat verband is een goede fietsverbinding van de Oostelijke Eilanden met het Marineterrein van belang. De bestaande fietsverbinding van de Czaar Peterbuurt via Oostenburgerpark, Touwbaanpark en Poolstraat naar Wittenburg heeft geen goede doorverbinding naar de hoofdingang van het Marineterrein. De Kippebrug vergt een omweg en ligt aan twee kanten in voetgangersgebied.

De beste optie voor zo'n verbinding is die tussen Bootstraat en Kattenburgerkruisstraat. Daarvoor is een nieuwe fietsbrug nodig over de Kattenburgervaart in het verlengde van de Kattenburgerkruisstraat. Die zien wij graag in het Gebiedsjaarplan en de Gebiedsagenda opgenomen.

Dit is te meer van belang nu overwogen wordt om de Kattenburgerkruisstraat her in te richten.

*Nog geen reactie van het Gebiedsteam.*

Het Eilandenoverleg blijft hierover in het kader van eventuele herinrichting van de Kattenburgerkruisstraat graag in overleg.