

VERSLAG EILANDENOVERLEG 6 juli 2016

Aanwezig: Heleen Verschuren (voorzitter), Roeland Rengelink (stadsdeel Centrum), (Frank van den Hoff (Manager Asd Centrum Stichting Dock), Jennifer de Vaal (kwartiermaker Asd Centrum Stichting Dock), Boudewijn Thewissen, Ger Berkhout, Maria Bervoets, Olaf Hoonhout, Truus Dekker, Bart Uitdenbogaart, Anke Weber, Sybrand Hekking, Wim Pelt, Joke Luttmmer, Thelma Neleman, Jan Roseboom en Jeroen Verhulst (verslag).

Afwezig met bericht:: André Agterof en Kees Stoffel.

1. Opening, voorstelronde, vaststellen agenda en mededelingen

- Frank van den Hoff, manager Dock voor Amsterdam Centrum en Jennifer de Vaal (kwartiermaker Stichting Dock) stellen zich voor. Boudewijn Thewissen is bewoner Oostenburgergracht en deelnemer Platform Marineterrein.
- Paul Vierhout, actief lid Eilandenoverleg en Werkgroep Groen en Milieu, is overleden. Thelma Neleman heeft de crematie bijgewoond en heeft gezorgd voor bloemen namens het Eilandenoverleg.
- Het Parool maakte melding van plannen van Good Hotel voor het Energetica-gebouw.
- Bart Uitdenbogaart heeft zich kandidaat gesteld om Heleen Verschuren op te volgen als voorzitter van het Eilandenoverleg. Er waren geen andere kandidaten. Hij wordt bij acclamatie benoemd.
- De rechtbank heeft het beroep van bewoners tegen het kappen van de boom voor de Oosterkerk ongegrond verklaard.

Agendapunt 4 vervalt omdat het stadsdeel de Bouwstenen voor het Gebiedsjaarplan niet heeft geleverd.

Agendapunt 7a vervalt omdat het niet gelukt is om contact te krijgen met bewoners Dijkgracht-West.

Toegevoegd agendapunt: 7c) Watervisie.

2. Verslag en actielijst Eilandenoverleg 25 mei 2016

Het verslag is akkoord. N.a.v. de actielijst:

- 1) Roeland Lagendijk heeft Ger Berkhout dossiernummer i.v.m. woonbootkwesitie gestuurd en hem verwezen naar Quinten Niessen;
- 2) In Eilandenoverleg de optie van een feest bespreken als Oosterkerk kroonjuweel wordt: nog geen besluit over Oosterkerk;
- 3) In Eilandenoverleg bespreken van mogelijke actie voor openstelling Dijkgracht-Oost. Blijft staan. Actie Jeroen en Sybrand;
- 4) Roeland Lagendijk stuurt studentenplannen GEB-gebouw toe en voortgang besluitvorming schakelstation: nog geen uitkomsten.
- 5) Onderzoeken of er een werkgroepje te formeren valt dat zich gaat bezighouden met een verbeterde gemeentelijke klachtenprocedure. Afvoeren bij gebrek aan aanmeldingen.

3. Jongerenwerk op de Oostelijke Eilanden in de knel

Wim Pelt licht de achtergrond van dit agendapunt toe. Jongerencentrum De Clutch moet verhuizen naar een goedkopere locatie. Waarheen is nog niet bekend, er zijn grote bezuinigingen aangekondigd en de jongerenwerkers verkeren in onzekerheid over hun toekomst. De agendacommissie heeft de portefeuillehouder welzijn en jongerenwerk van stadsdeel Centrum, Roeland Rengelink, uitgenodigd om de ontwikkeling van het jongerenwerk toe te lichten.

Roeland Rengelink noemt twee aanleidingen voor veranderingen in het jongerenwerk:

1) Bezuinigingen.

2) De overgang van het jongerenwerk van IJsterk naar Dock.

Het nieuwe college van B&W heeft anderhalf jaar geleden besloten om 15% te bezuinigen op welzijn/jeugd- en jongerenwerk. In 2016, 2017 en 2018 moet telkens € 500.000 structureel worden bezuinigd. De € 500.000 bezuiniging in 2016 kon zonder al te veel pijn gevonden worden door bezuiniging op incidentele posten. Voor de € 500.000 in 2017 wordt samen met Dock gekeken naar hoe de middelen efficiënter gebruikt kunnen worden. Wat levert minder op dan wat je mag verwachten.

Het rijk heeft besloten dat gemeenten voortaan verantwoordelijk zijn voor het jeugdwerk. Het sluitstuk daarin is het jongerenwerk. Het grootste deel van het jongerenwerk vindt op de Oostelijke Eilanden plaats. Daar wonen binnen het Centrum de meeste jongeren en daar zijn de meeste problemen.

Het jongerenwerk wordt vooral daar ingezet waar problemen zijn met jeugd en veiligheid.

Roeland Rengelink heeft het beeld dat de politie de zaak goed onder controle heeft wat betreft problemen met de veiligheid. Iedereen kent elkaar. In vergelijking met andere stadsdelen is er op de Oostelijke Eilanden weinig criminaliteit. Er zijn hier negen jongeren gesignaleerd die tot de Top 600 behoren, waarvan er vier niet in dit stadsdeel wonen.

Er waren problemen tussen alcoholverslaafden en jongeren op het Wittenburgerplein. Het alcoholverbod heeft geholpen.

Voor het jongerenwerk is veiligheid hier dus niet de voornaamste invalshoek, maar hoe het past in het welzijnswerk. Dat is er nu vooral op gericht om jongeren in jongerencentrum De Clutch binnen te halen. Volgens Rengelink is winst mogelijk door het jongerenwerk te integreren in het algemene buurtwerk. Daarover heeft het stadsdeel gesproken met IJsterk, nu Dock.

Noodgedwongen heeft het stadsdeel tegen Dock gezegd dat het jongerenwerk goedkoper moet. Als het jongerenwerk geïntegreerd kan worden in het speeltuinwerk, dan is voor het jongerenwerk geen eigen gebouw meer nodig.

Het stadsdeel wil graag dat het jongerenwerk meer outreachend wordt, meer op straat actief is en dat jongeren 23+ erbij betrokken worden. Het aantal jongeren dat via de Clutch bereikt wordt is te klein. Wat wordt er tot stand gebracht? Het is vooral een gelegenheid om te chillen, gesprekken over schooluitval. Het is teveel een honk. Wat betreft het meidenwerk is meer zorg nodig voor meiden die binnengehouden worden en thuis relatief veel zorgtaken krijgen.

De medewerkers van Dock geven aan dat ze liever willen bezuinigen op stenen dan op het werk zelf. Dock wil meer om de jongeren heen kijken, met ouders, broers en zusjes. Ook een stap naar de ouders zetten.

Wim Pelt wijst op de huiswerkbegeleiding in De Clutch. Er komen best veel meiden.

Hij geeft toe dat de deelname groter zou mogen zijn. Mogelijk zou een locatie op Wittenburg beter werken. Om te voorkomen dat jongeren door rondhangen op het plein in de criminaliteit terecht komen, moet geïnvesteerd worden in het jongerenwerk. De wijkagent zal het Rengelink niet nazeggen dat alles onder controle is. In de speeltuin kan je geen huiswerkbegeleiding geven. Er is op de Oostelijke Eilanden niets voor de jeugd. We moeten een honk hebben en streetcornerwerkers. Daarvoor zijn specialisten nodig; dat kan niet zonder meer in het algemeen buurtwerk ingepast worden. Het is nu al zo dat de speeltuinwerker zich helemaal uit de naad werkt. Het ontbreekt op Wittenburg aan kader voor vrijwilligerswerk.

Rengelink: ik moet bezuinigen. Maar we bezuinigen niet op ambulante jongerenwerk. Functies zoals huiswerkbegeleiding moeten opnieuw een plek krijgen. We moeten de ruimte efficiënter gebruiken.

Maria Bervoets noemt stadsdeel Oost als voorbeeld. Daar krijgen ze achterstandsgelden. De Oostelijke Eilanden krijgen die niet omdat ze deel zijn van het Centrum. Hier is het een dooie boel.

Jennifer de Vaal (Dock) vindt dat er alternatieven zijn voor opvang in donkere hollen. In een sporthal of fitnesscentrum kan je ook ruimten vinden. Er zijn al activiteiten voor jongeren in de speeltuin. Je kunt jongeren en volwassenen best meer integreren. Ze noemt als voorbeeld Zaandam-Zuid, waar een hangplek mis ondergebracht in een verzorgingshuis.

Het is wel de bedoeling om specialistische medewerkers voor jongerenwerk te behouden.

Daarnaast wil Dock de vrijwilligers bij het uitwerken van de plannen betrekken.

Wim Pelt denkt dat veel jongeren niet daar willen komen waar ouders ook komen.

Dock wijst op ervaringen die ze hebben opgedaan in West, Nieuw West en Noord. Het streven van Dock is gericht op een aanbod met, voor en door jongeren.

De Clutch wordt niet gesloten zonder dat er een plan is hoe functies een plek krijgen in het gebied. Tachtig procent van de stadsdeelgelden voor jongerenwerk gaat naar deze buurt Maria Bervoets: het gaat mij niet om de overlast, maar om de ontwikkeling van de kinderen. Er ligt een opgave. Het mengen van zwart en wit in de buurt is mislukt. Er dreigt een tweedeling van kinderen in deze buurt. Dat gaat steeds meer uit elkaar.

Het Eilandenoverleg vraagt zich af of de huidige jongerenwerkers betrokken zijn bij de veranderingen. Dock bevestigt dit; deze week is er overleg met de medewerkers.

Dock wijst op positieve aanknopingspunten voor de toekomst:

- De ontwikkeling van het Marineterrein met wellicht sportmogelijkheden,
- De Poolschool wordt Thuringschool.

Op dit moment is er nog geen plan, alleen voorstellen die uitgewerkt moeten worden. Dit jaar blijft de Clutch in elk geval nog open. De eerste contouren van het plan komen na de zomer.

Het plan zal niet voor het einde van het jaar klaar zijn. Dock zegt toe om regelmatig een tussenstand door te geven, want Dock zoekt nadrukkelijk de samenwerking.

4. Bouwstenen gebiedsjaarplan 2017

Dit kan niet behandeld worden omdat de Bouwstenen niet op tijd zijn geleverd.

5. Inrichting Eilandenboulevard

Na een half jaar radiostilte is er nu weer schot gekomen in de uitwerking van de plannen. Weg en oever/water zijn uit elkaar getrokken. Eerst wordt de weg uitgewerkt. Daarvoor is een nieuwe projectleider, Frank Bruin, als opvolger van Kees Bes. De oever komt later. Daarvoor is een aparte projectleider aangetrokken.

Enkele vertegenwoordigers van Eilandenoverleg, Vereniging De Nieuwe Vaart en de ondernemers overleggen periodiek met de projectleider en andere betrokken ambtenaren.

Het is de bedoeling om in het najaar een informatiebijeenkomst te houden voor de buurt waar bewoners kunnen reageren op de uitwerking. Het gaat dan om zaken als materiaalkeuze, straatmeubilair, ondergrondse afvalcontainers en locatie van de bushaltes.

De parkverharding van het voetpad aan de waterkant gaat waarschijnlijk niet door omdat dat slecht is voor de bomen en moeilijk te onderhouden is. Jeroen heeft opnieuw duidelijk moeten maken dat op het voetpad wel gemarkeerd moet worden aangegeven waar gefietst kan worden.

De voorlopige planning is dat het definitief ontwerp op 2 januari klaar is, definitief bestek 6 maart, aanbesteding 17 april en dat de uitvoering start in september 2017.

De projectleider is nu bezig met overleg over kabels en leidingen en heeft aangegeven dat als de buurt behoefte heeft aan glasvezel (Reggefiber), dat dan het beste zo snel mogelijk georganiseerd zou moeten worden.

Sybrand Hekking en Boudewijn Thewissen gaan onderzoeken of ze dat kunnen organiseren. Er zijn heel veel handtekeningen nodig.

6. Stand van zaken Oostenburg-Noord

Vanmiddag (6 juli) is het bestemmingsplan behandeld in de gemeenteraadscommissie Ruimtelijke Ordening. In de gemeenteraad (behandeling 14 juli) lijkt een meerderheid voor verhoging van het percentage sociale huur van het woonvloeroppervlak van 14 naar 20 % wel mogelijk. In de bestuurscommissie was daar net geen meerderheid voor (die adviseert over het plan, maar de gemeenteraad besluit.) De Bestuurscommissie adviseerde ook 16 % in plaats van 6 % middeldure huur. Voor openbare oevers langs de Oostenburgervaart was onvoldoende steun.

Er is een speciaal overleg met Stadgenoot gestart voor de ontwikkeling van ouderenwoningen op Oostenburg-Noord. Bewoners van postcodegebied 1018 krijgen voorrang bij de toewijzing en kunnen wellicht ook aanspraak maken op behoud van hun huidige huurprijs. Dit moet tegen het eind van het jaar duidelijk zijn en dan zal BO1018 een bijeenkomst houden om de belangstelling te peilen. Toekomstige bewoners kunnen dan meedenken over het ontwerp en over eventueel gemeenschappelijke voorzieningen.

7. Stand van zaken Dijkgracht-West en Oost; Watervisie 2040

- a. Dijkgracht-West. Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de kap van meer dan 40 bomen aan de Dijkgracht-west. Het is niet gelukt om met de bewoners in contact te komen, zodat we niet weten hoe ze daarop reageren.
- b. Dijkgracht-Oost: Door de koppeling aan het plan voor een nachtstalling voor rondvaarbotten komt het pad er voorlopig niet. Het Eilandenoverleg wil dit ontkoppelen, zodat het pad er sneller kan komen. Desnoods leggen we het zelf aan met houtsnippers. Sybrand en Jeroen gaan dit verder verkennen.
- c. Watervisie 2040. De gemeenteraad behandelt op 14 juli de Watervisie 2040. Hierin staan opnieuw voorstellen om de Oesjesduiker en de Parelduiker te verhogen. Aan de Dijkgracht-oost zal vóór 2018 een nachtstalling voor 35-40 boten gerealiseerd worden. Het Eilandenoverleg zal bij de voorbereiding van de gebiedsplannen duidelijk moeten maken dat het geïnformeerd wil worden en inspraak wil hebben over grote projecten voordat de besluiten daarover genomen worden. Dit mag niet buiten de gebiedsjaarplannen om.

8a) Rondvraag

De eerste drie vragen komen aan de orde in aanwezigheid van portefeuillehouder Rengelink:

- De toegezegde informatie over de eventuele komst van een azc naar de Keuringsdienst van Waren is nog niet gekomen. Wat is de stand van zaken?
Rengelink: B&W nemen eerst een besluit en daarna wordt de buurt geïnformeerd.
- Klopt het dat The Good Hotel een hotel wil beginnen in het Energetica-gebouw?
Rengelink: We kijken al jaren naar een mogelijke invulling van het gebouw. Dit idee komt nu langs en we zeggen niet onmiddellijk nee. Ze willen een opleidingshotel maken met de focus op jongeren.
- Truus Dekker wil graag antwoord op vragen over de zelfbeheertuin. Ze had gevraagd wanneer bomen gesnoeid worden of gekapt. Men overweegt een gang naar de Ombudsman.
- Jeroen meldt dat de Bestuurscommissie vergunning gaat verlenen aan twee horecazaken van de exploitanten van Hannekes Boom op de kop van het Zeeburgerpad. Na overleg met omwonenden zijn overlastgevende elementen beperkt.
- De Werkgroep VOC-kade is bezig met bezwaar tegen het alsmaar afgeven van vergunningen voor evenementen van Roest. De gemeente mag niet gedogen als er een handhavingsverzoek ligt.
- Wim Pelt meldt dat n.a.v. de oproep voor vrijwilligers voor de Burendag in september nog niemand zich heeft gemeld en verzoekt nogmaals om medewerking.

8b) Agendapunten volgende vergadering 28 september

- Agenda 2016 Buurtplatform Kattenburg
- Concept gebiedsjaarplan 2017

Actielijst 6 juli 2016

- 1) In Eilandenoverleg de optie van een feest bespreken als Oosterkerk kroonjuweel wordt.
- 2) In Eilandenoverleg bespreken van mogelijke actie voor openstelling Dijkgracht-Oost. Actie Jeroen en Sybrand;
- 3) Onderzoeken belangstelling voor glasvezel. Actie Sybrand Hekking en Boudewijn Thewissen.

Termijnagenda:

1. Herinrichtingsvoorstel ontwikkelen voor Kattenburgerkruisstraat
2. (Na 1 september) De bewonerscommissies van Blok N47 en N40 organiseren samen met het Eilandenoverleg een workshop om te komen tot een buurtinitiatief voor vergroening van de Czaar Peterbuurt. Actie: Jeroen Verhulst in overleg met Mario Blom.

Volgende Eilandenoverleg: woensdag 28 september 20:00 u Witte Boei en daarna op 9 november en 14 december.