

VERSLAG EILANDENOVERLEG 25 mei 2016

Aanwezig: Heleen Verschuren (voorzitter), Roeland Lagendijk (stadsdeel Centrum), Ger Berkhout, Maria Bervoets, André Agterof, Luud Zonneveld. Olaf Hoonhout, Bart Uittenbogaart, Anke Weber, Sybrand Hekking, Wim Pelt, Bernard Stolte, Joke Luttmer, Ilona Dorrestein, Michel Odjo en Jeroen Verhulst (verslag).

Afwezig met bericht:: Truus Dekker, Thelma Neleman, Jan Roseboom

1. Opening, voorstelronde, vaststellen agenda en mededelingen

- Thelma Neleman heeft een heupoperatie ondergaan en is aan het revalideren. Heleen heeft haar namens het Eilandenoverleg bezocht.
- Jeroen heeft gesprek gehad met Buurtcommissie Zeeburgerpad. Contactpersoon Thomas van Montfort. Deze groep wil graag in contact blijven met het Eilandenoverleg. Zie ook <http://www.buurtorganisatie1018.nl/bewonerscommissie-zeeburgerpad/>
- Het antwoord van het stadsdeel op het raadsadres over het belanghebbendenbegrip is behandeld in de Bestuurscommissie. Heleen heeft ingesproken, maar het concept is niet gewijzigd. Het stadsdeel houdt vast aan de juridische interpretatie volgens de jurisprudentie. [Zie het antwoord op www.buurtorganisatie1018.nl/eilandenoverleg]
- Wim Pelt en Michel Odjo zoeken voor de Nationale Burendag op 24 september vrijwilligers die willen meehelpen op die dag. Ook ideeën zijn welkom (ideeënbus in Witte Boei).
- Op 9 juli 14:00 is er een buurtbarbecue met vluchtelingen. Locatie: Witte Boei.
- Het ziet er naar uit dat het personeel van IJsterk binnen enkele maanden overgaat naar Dock.

2. Verslag en actielijst Eilandenoverleg 6 april 2016

In punt 5 wijzigen: Majie Goedhart en Fok Huigens zijn geen bewoners van het Vierwindenhuis maar van complex De Banaan. Verder akkoord.

Actielijst:

Ad 1) Buurtorganisatie 1018 gaat na de zomer een avond over zonnepanelen organiseren en zal Erwin Herber daarbij betrekken.

Ad 2) Een redacteur van 1018 Magazine heeft een stukje geschreven over de Werkspoorhallen. Het verschijnt binnenkort.

Ad 3) André is nu betrokken bij Werkgroep Groen en Milieu.

Ad 4) Gebouw De Poort, Kattenburg. Roeland Lagendijk meldt dat er een drukbezochte bijeenkomst is geweest over de toekomst van het gebouw met het bestuur van Vereniging Nieuw Kattenburg. Het stadsdeel heeft samen met De Key aan een bureau opdracht gegeven voor onderzoek naar revitalisering van het gebouw.. Eind van het jaar wordt een voorstel verwacht.

Ad 5) en 6) Gedaan.

3. Vragen Eilandenoverleg aan Gebiedsteam Centrum-Oost over stand van zaken Gebiedsjaarplan 2016. Gesprek met Roeland Lagendijk, gebiedscoördinator Centrum-Oost

De schriftelijke vragen van het Eilandenoverleg zijn schriftelijk beantwoord door het stadsdeel. De antwoorden worden uitgedeeld. Zie www.buurtorganisatie1018.nl/eilandenoverleg onder 'Gebiedsvisies en gebiedsjaarplannen'. In dit verslag zijn alleen aanvullingen/wijzigingen daarop opgenomen.

1) Vluchtheuvels Kattenburgerstraat: uitkomst onderzoek wordt voor de zomer verwacht.

2) Overlast touringcars: Jeroen Verhulst vraagt wat er nu precies verboden is voor touringcars in de Kattenburgerstraat. Hij zal hierover een e-mail sturen aan Roeland, zodat hij de vraag kan uitzetten. [Dat de wielklem afgeschaft is, klopt niet. JV]

3) Parkeeronderzoek Oostenburg en Eilandenboulevard is geleverd en ook een onderzoek van de Czaar Peterbuurt [zie webpagina Eilandenoverleg onder actuele ontwikkelingen]. Jeroen Verhulst vraagt zich af of telling tussen 19:00 en 21:00 u wel een getrouw beeld van de nachtsituatie kan opleveren. I.v.m. grote parkeerdruk Eilandenboulevard centrumkant is onderzoek Kattenburggarages in voorbereiding. Hier wordt parkeren voor vergunninghouders overwogen, waarbij de keuze tussen straatparkeren en garageparkeren vrij is. Dat kan 100 extra vergunningplaatsen opleveren.

In de Czaar Peterbuurt wordt opheffing van 14 parkeerplaatsen overwogen om meer voetgangersruimte te creëren bij de winkels. Drie weken geleden is een bijeenkomst van ondernemers en bewoners geweest waar men unaniem voor opheffing was.. Bernard Stolte maakt bezwaar dat dit onderwerp niet in de bewonersbrief was aangekondigd. Roeland Lagendijk kondigt aan dat er nog inspraak komt over de mogelijke opheffing.

4) Hondenuitlaatstrook groenstrook Sarphatistraat: er is al e.e.a. verbeterd. Nieuwe beukhaag volgt.

5) Herinrichting Hoogte Kadijk: inspraak wellicht na de zomer. Herstraten brede deel vanaf augustus 2016.

6) GEB-gebouw: In het kader van de week van het lege gebouw hebben studenten allerlei gebruiksmogelijkheden van het GEB-gebouw onderzocht. Roeland zal deze toezenden. Men probeert helder te krijgen welke mogelijkheden er zijn, gelet op al dan niet handhaven van het Tennet schakelstation. Uitplaatsen kost € 14 miljoen. Binnen Alliander is nog geen overeenstemming over uitplaatsing. Wat zijn de gebruiksmogelijkheden als het blijft? Tot nu toe was een hotel de enige optie, maar dat is nu ongewenst. Paul Rosenberg van Bureau Monumentenzorg is erbij betrokken. Het is een rijksmonument. Architect: Berlage. Binnen vier weken wordt helderheid verwacht. Er hebben zich diverse serieuze kandidaten gemeld. NS heeft het Texacoterrein verkocht aan Texaco. Er zijn geen vooruitzichten van verplaatsing. Jeroen Verhulst dringt aan op overleg om een pad langs de Nieuwe Vaart mogelijk te maken. Over tijdelijk gebruik van het gebouw van de Keuringsdienst van Waren zal binnen twee weken info bekend gemaakt worden.

8) Verbinden werk en buurt. WPI (v/h DWI) voert de regie over koppeling werkzoekenden aan werkgevers. Het stadsdeel is optimistisch. Er loopt een werkervaringsproject schilderwerk. Anke Weber vult aan dat WPI spreekuur gaat houden in De Witte Boei, samen met vrijwilligerscentrale Amsterdam voor activering van moeilijk plaatsbaren. Er gaat ook een project 'Welzijn op recept' lopen voor mensen die doorgestuurd worden door de huisarts.

10) Voor het Zeeburgerpad wordt (nog) geen bestemmingsplan gemaakt, maar een Ruimtelijk Kader. Het is de bedoeling om eerst reële plannen te maken met initiatiefnemers en die dan later te vertalen in een nieuw bestemmingsplan. Volgende maand komt dit aan de orde in het DB van het stadsdeel.

Tenslotte is er een aanvullende vraag over de stand van zaken herinrichting Eilandenboulevard. Daarover is lang niets meer gehoord. Roeland Lagendijk: men wil na de zomer met de uitvoering beginnen. Daarvóór zal nog inspraak plaatsvinden over materialisering en detaillering. Zodra een projectleider gevonden is, start ook het overleg over de oeverinrichting. Jeroen Verhulst overhandigt Roeland Lagendijk een voorstel van bewoners van de Kadijken om fish-eye spiegels aan te brengen op voor fietsers onoverzichtelijke hoeken zoals de tunnels onder het Entrepotdok.

4. Speerpunten Eilandenoverleg voor het Gebiedsjaarplan Centrum-Oost 2017. Gesprek met Roeland Lagendijk

De schriftelijke inbreng van het Eilandenoverleg is schriftelijk beantwoord door het stadsdeel. De antwoorden zijn meegezonden met de agenda in de tweede zending. Zie

www.buurtorganisatie1018.nl/eilandenoverleg onder

'Gebiedsvisies en gebiedsjaarplannen'. In dit verslag zijn alleen aanvullingen/wijzigingen daarop opgenomen.

Heleen licht toe dat de speerpunten dit jaar thematisch zijn ingedeeld.

2) Dijkgracht-Oost. Jeroen Verhulst heeft van Rob Vooren gehoord dat het stadsdeel er niet meer over gaat, maar de centrale stad. Volgens Roeland valt het nog steeds onder de verantwoordelijkheid van het stadsdeel. Maar het stadsdeel heeft geen geld. Vorig jaar is het beschikbare budget aan iets anders besteed. Het Stadsdeel heeft nu de regie bij Waternet gelegd i.v.m. de koppeling aan nachtsalling rondvaartboten. De kosten worden nu geraamd op € 2 miljoen in plaats van € 500.000.

Het kost € 384.000 om de opgeslagen spullen van de Dijkgracht Oost elders onder te brengen. Het Eilandenoverleg is boos dat dit steeds opnieuw op de lange baan wordt geschoven (nu al 10 jaar) en wil ont koppeling van de nachtsalling.

4) Ondersteuning bij acties voor zonnepanelen: Roeland zegt toe aan te dringen op het maken van een gemeentelijke webpagina waar alle informatie te vinden is. Sybrand Hekking dringt aan op het combineren van zonnepanelen met groene daken.

8) Parkeeronderzoeken: zie onder agendapunt 3 ad 3).

10) Tunnel of bak Kattenburgerstraat om barrièrewerking te verminderen. Volgens Roeland Lagendijk is dit uitgesloten. Het beleid is gericht op versmalling van de Kattenburgerstraat en inrichting als een normale stadsstraat, zo mogelijk 30 km/u. Verbeteringen moeten op het maaiveld gerealiseerd worden.

11) Uitvoegstrook toevoegen in De Wollantstraat richting Panamaweg i.v.m. ontwikkeling Storkterrein. Roeland en Sybrand Hekking maken een afspraak om de vraag ter plekke toe te lichten, samen met andere kwesties op Oostenburg.

12 Behoud sociale huur. Wim Pelt stelt dat het niet alleen om stoppen van de verkoop gaat, maar ook stoppen van de liberalisatie van huurwoningen. De Alliantie verhuurt vrijkomende woningen op het Entrepotdok voor € 1200-1400.

Volgens informatie van de Huurdersvereniging zou er nog een gesprek komen tussen stadsdeel en corporaties over de lokale invulling van de prestatieafspraken. Daarover is bij Roeland niets bekend.

Ger Berkhout maakt bezwaar dat zijn woonboot na verkoop niet mag blijven. Hij is hierover in discussie met Waternet. Roeland Lagendijk zegt toe dit uit te zoeken, maar moet Ger wel zijn dossiernummer naar hem sturen. Ger zegt dat toe.

13. Sportvelden en zwembad Marineterrein. Het stadsdeel is positief over deze plannen. Er ligt nog wel een vraag aan het stadsdeel of het slib eerst weggehaald moet worden voordat je er kunt zwemmen.

14) Binnenkort geeft het stadsdeel uitsluitsel over geld voor opknappen van De Witte Boei. Op 21 juni is er weer een bijeenkomst hierover in De Witte Boei.

15) Oosterkerk. Het is nog niet duidelijk wanneer de centrale stad beslist of de Oosterkerk kroonjuweel wordt. De kans is wel groot. Maria Bervoets stelt voor om dan een groot feest te organiseren in de Oosterkerk.

16) Verbetering communicatie tussen bewoners en stadsdeel. Bewoners horen te weinig terug als ze klagen. Vaak worden de klachten (bijv. over geluid) alleen geteld en wordt er niets mee gedaan. Bijvoorbeeld VOC-kade en geluidsoverlast varende toeristen. Het systeem van klagen deugt niet. Het Eilandenoverleg zou zelf een werkgroepje moeten formeren om ideeën te kunnen aandragen hoe het dan wel moet.

Op korte termijn zal een gesprek plaats vinden tussen Roest en de werkgroep VOC-kade. Er is een handhavingsverzoek ingediend. Indien er geen overeenstemming komt, dan zal het DB geïnformeerd worden, wat kan leiden tot niet meer toelaten van het stadsstrand.

Het stadsdeel heeft een overzicht geleverd van Buurtbudgetten die beschikbaar zijn. Dit is uitgedeeld en ook te vinden op de webpagina van het Eilandenoverleg onder 'actuele aandachtspunten'. Jeroen Verhulst vraagt waarom het Buurtbudget voor alle gebieden in 2017 € 25.000 is, de helft van de € 50,000 in 2016. Roeland Lagendijk: de verhoging in 2016 is eenmalig. Er is dus veel ruimte om buurtbudgetten van maximaal € 500 aan te vragen, gericht op sociale cohesie.

5. Wat is het stadsdeel nog meer van plan om op te nemen in het gebiedsjaarplan 2017?

Roeland geeft aan dat de plannen nog onvoldoende uitgekristalliseerd zijn. De buurtenquete moet nog verwerkt worden. De response in gebied Oost is 700.

Het stadsdeel houdt dit jaar geen buurtgesprekken voor het gebiedsjaarplan 2017.

Op 5 juli komen bouwstenen in de openbaarheid.

Van 3 t/m 7 oktober wordt de 'week van het gebied' gehouden over de concept-gebiedsplannen met een bewonersmarkt en workshops.

Op 15 november vindt een hoorzitting plaats over de gebiedsplannen, waarbij de Bestuurscommissie direct in gesprek gaat met de insprekers.

6. Voorstel wijziging vergaderdata Eilandenoverleg 2016

Om beter te kunnen inspelen op bovenstaande planning van het Gebiedsjaarplan worden de vergaderdata van het Eilandenoverleg als volgt gewijzigd vastgesteld:

- woensdag 6 juli. Daarmee vervalt woensdag 8 juni
- woensdag 28 september. Daarmee vervalt 7 september
- woensdag 9 november. Daarmee vervalt 26 oktober
- woensdag 14 december blijft gehandhaafd.

7. Agendapunten volgende vergadering 6 juli en rondvraag

Op verzoek van André Agterof wordt behandeling van de 'Agenda Kattenburg-Marineterrein' van het Buurtplatform uitgesteld naar het Eilandenoverleg van 28 september.

Agendapunten 6 juli Bouwstenen gebiedsjaarplan, plannen De Clutch en – mits voorbereid – ontwikkelingen Czaar Peterbuurt. Eventueel ook ontwikkelingen Zeeburgerpad.

Rondvraag

Bernard Stolte maakt bezwaar tegen automatisch betalen van huur. Mag dat geëist? Nee, het moet altijd mogelijk zijn anders te betalen. Verder kan begeleiding uitkomst bieden, bijv. bij het Pluspunt in De Witte Boei..

Michel Odjo vraagt of parkeren in de Kattenburgerstraat en in de parkeergarage Kattenburg in de toekomst uitwisselbaar zijn. Roeland Lagendijk: ja, dan kan je kiezen.. Maar vol is vol. De speedgate van de garage wordt vervangen door kentekenherkenning.

Wim Pelt maakt ernstig bezwaar tegen sluiting van jongerencentrum De Clutch en verhuizing naar een kleine, onaantrekkelijke ruimte. Er wordt fors bezuinigd op jongerenwerk, terwijl ouders zich zorgen maken over hun kinderen. Hoe houd je de jongens uit de criminaliteit?

Volgens Roeland Lagendijk gaat het niet om afbreken van het jongerenwerk. Alles blijft, alleen de huisvesting is te duur. Hij ziet mogelijkheden in huisvesting elders, bijv. de vm. Parelschool.

Ger Berkhout spreekt zijn ergernis uit over vuil dat een dag te vroeg langs de straat wordt gezet op Wittenburg en vraagt om handhaving.

Heleen Verschuren maakt bekend dat zij na de zomer het voorzitterschap van het Eilandenoverleg zal neerleggen en verzoekt kandidaten voor opvolging om zich te melden.

Actielijst

- 1) Ger Berkhout stuurt dossiernummer i.v.m. woonbootkwestie naar Roeland Lagendijk.
- 2) In Eilandenoverleg de optie van een feest bespreken als Oosterkerk kroonjuweel wordt.
- 3) In Eilandenoverleg bespreken van mogelijke actie voor openstelling Dijkgracht-Oost
- 4) Roeland Lagendijk stuurt studentenplannen GEB-gebouw toe en voortgang besluitvorming schakelstation.
- 5) Onderzoeken of er een werkgroepje te formeren valt dat zich gaat bezighouden met een verbeterde gemeentelijke klachtenprocedure.

Termijnagenda:

1. Herinrichtingsvoorstel ontwikkelen voor Kattenburgerkruisstraat
2. (Na 1 september) De bewonerscommissie van Blok N47 organiseert samen met bewoners van blok N40 en het Eilandenoverleg een workshop om te komen tot een buurtinitiatief voor vergroening van de Czaar Peterbuurt. Actie: Jeroen Verhulst in overleg met Mario Blom.

Volgende Eilandenoverleg: woensdag 6 juli 20:00 u Witte Boei