

REACTIES STADSDEEL d.d. 17-5-2017 ZIJN VETGEDRUKT OPGENOMEN NA DE SPEERPUNTEN

Aan: Gebiedsteam Centrum-Oost, t.a.v. Roeland Lagendijk
 Van: Eilandenoverleg
 Datum: 11 mei 2016

INBRENG EILANDENOVERLEG VOOR GEBIEDSJAARPLAN CENTRUM-OOST 2017

Over de stand van zaken van onze wensen bij het gebiedsplan 2016 hebben we op 31 maart schriftelijke vragen gesteld. Graag ontvangen we tijdig jullie antwoorden, zodat we die nog kunnen rondsturen naar het Eilandenoverleg. De kans bestaat dat naar aanleiding daarvan speerpunten aan onderstaande lijst worden toegevoegd.

Op onderstaande speerpunten verwachten we een mondelinge reactie in het Eilandenoverleg van 25 mei in hoeverre jullie die in het gebiedsjaarplan opnemen.

Speerpunten in het kader van een duurzame ontwikkeling, groen en milieu

- 1) Marineterrein ontwikkelen tot op duurzaamheid gericht stadspark
 - **Zelf inbrengen bij bureau Marineterrein. Stadsdeel heeft wel sympathie voor idee, maar (nog) geen formeel standpunt.**
- 2) Prioriteit voor voorbereiding en uitvoering groene fiets-/wandelroute Dijkgracht-Oost.
 - **Aanpak Dijkgracht Oost is afhankelijk van financiering op basis van realisatie nachtstalling. De regio ligt bij Waternet.**
- 3) Geluidsschermen langs het spoor van Oosterdokstoegang tot Zeeburgerpad. Inzetten op begroeiing van de schermen om ze aan het oog te onttrekken en graffiti tegen te gaan.
 - **SDC heeft wens aangekaart bij Pro Rail. Pro Rail zal in het kader van de realisatie van het 'Hoog Frequent Spoor' onderzoek doen.**
- 4) Organisatorische ondersteuning van bewoners die zonnepanelen op daken willen.
 - **Er zal door stichting de Gezonde Stad, naar verwachting voor de zomer, een bijeenkomst worden georganiseerd. De Gezonde Stad heeft van SD Centrum en Oost een opdracht gekregen om de (Green) Knowledge Mile te vergroenen, en te verduurzamen mbt zonne-energie.**
- 5) Vergroening van de Kattenburgerkade in overleg met de Werkgroep Groen en Milieu.
 - **De zelfbeheerovereenkomst is recent getekend.**
- 6) Bestrijding rattenplaag Kattenburg.

Bij de studentenflat aan het Bijtjespad staan in de onderdoorgang naar de Nieuwe Hoofdhof vuilcontainers die voortdurend veel te vol zijn en daardoor toegankelijk en aantrekkelijk voor ratten. De benadering door omwonenden van Gebiedsbeheerder, GGD en De Key heeft tot dusver weinig resultaat opgeleverd; het aantal ratten neemt nog voortdurend toe. De omwoneenden hebben diverse suggesties voor oplossingen gedaan. Het verzoek is om in overleg met alle partijen tot een oplossing te komen en deze uit te voeren. Het is de bedoeling dat dit op zo kort mogelijke termijn gebeurt, zodat het kan vervallen als speerpunt voor 2017. Zolang dat niet duidelijk is, blijft het voor ons een speerpunt voor 2017.

 - **Er lopen diverse acties vanuit het stadsdeel richting GGD, De Key en de studenten. Verders: mondeling**

Speerpunten in het kader van veiligheid en verkeer

- 7) Vluchtheuvel bij oversteek Kattenburgerstraat naar Voorwerf Marineterrein en bij oversteek naar hoofdingang Marineterrein. Vormgeving in overleg met de buurt.
 - **In onderzoek. Wanneer aanleg mogelijk/wenselijk is, na de zomer is dat bekend, kan de buurt bij ontwerp worden betrokken.**

- 8) Uitvoering toegezegd parkeeronderzoek Oostelijke Eilanden: beschikbare plaatsen, behoeften, ongebruikte plaatsen in garages, gebruiksmogelijkheden garages. Knelpunten verminderen, specifiek Oostenburg.
 - **Onderzoeken (2) in de bijlage.**
- 9) Handhaving parkeerverbod touringcars Kattenburgerstraat.
 - **Hiervoor wordt dit jaar capaciteit vrijgemaakt. Effectiviteit handhaving op touringcars uit landen waar Nederland geen 'verdrag' mee heeft blijft problematisch.**
- 10) Onderzoek naar de mogelijkheid van een tunnel of verdiepte bak om de barrièrewerking van de Kattenburgerstraat te verminderen en het Marineterrein directer aan te sluiten op het bestaande woongebied van Kattenburg. Voetgangers en fietsers kunnen dan probleemloos á niveau oversteken. (vergelijk Spaarndammertunnel tussen Houthavens en Spaarndammerbuurt)
 - **Zelf inbrengen bij bureau Marineterrein.**
- 11) Uitvoegstrook toevoegen onder spoorviaduct De Wollantstraat om te voorkomen dat autoverkeer vastloopt tijdens het volbouwen van Oostenburg-Noord.
 - **Mondeling (+: graag een toelichting)**

Speerpunten in het kader van sociale doelstellingen

- 12) Behoud sociale huurwoningen en uitbreiding bij nieuwbouw, met name gericht op ouderenwoningen en woningen voor gezinnen. Stop verkoop en verhuur boven de sociale huurgrens van leegkomende woningen. Dit is ook van belang voor het behoud van sociale cohesie. Het karakter van een gemengde buurt moet behouden blijven.
 - **Vooral binnen het stadsdeel, maar ook binnen 1018, is er disbalans mbt het aantal sociale huurwoningen: veel tot 70% in gebied Oost (Oostelijke Eilanden) en elders minder dan 10%. Het College wil dat er geen sociale huurwoningen meer worden verkocht en probeert hier met de corporaties afspraken over te maken.**
- 13) Gebruik sportvelden Marineterrein. Optimaal gebruik voor de buurt, met name jongeren. Onderzoek de mogelijkheid van een zwembad in het haventje van het Marineterrein.
 - **Zelf inbrengen bij bureau Marineterrein. Het stadsdeel is wel actief als het gaat om kleine en tijdelijke voorzieningen en activiteiten.**
- 14) Behoud ontmoetingsmogelijkheden voor buurtbewoners en buurtvoorzieningen voor dagbesteding.
 - **Stand beleid. Daarnaast wordt ingezet op een verbouwing van de Witte Boei en reactivering van het poortgebouw.**

Speerpunten cultuur in de buurt

- 15) Geen verkoop Oosterkerk en in overleg met de Stichting Oosterkerk een plan maken voor uitbreiding van de gebruiksmogelijkheden, zodat de kerk weer dagelijks opengesteld kan worden.
 - **Niet het stadsdeel van de RVE Vastgoed gaat over de kerk. Svz: Vastgoed bereid een besluit voor over het wel niet aanwijzen van de kerk al 'kroonjuweel'. Wordt het een kroonjuweel dan zeer waarschijnlijk geen verkoop en gelden er minder strenge eisen tav een kostendekkende exploitatie. In geval de kerk geen kroonjuweel wordt is het zeer de vraag of de kerk wordt verkocht.**

Speerpunt communicatie tussen stadsdeel en buurt

- 15) Communicatie tussen stadsdeel en buurt verbeteren. Het komt te vaak voor dat op een vraag of klacht van bewoners niet gereageerd wordt. Meer helderheid over

contactpersonen/aanspreekpunten. Hoe kan schriftelijke uitwisseling tussen buurt en stadsdeelambtenaren verbeterd worden?

- **Mondeling**